



اعلان عن سمسرة عمومية لكراء محلات حبسية

تعلن نظارة أوقاف وجدة، أنها ستجرى يوم الخميس 23 دجنبر 2021 على الساعة الحادية عشرة صباحا، بجوار المسجد الجديد ساحة الأمل بجرادة، سمسرة عمومية عن طريق المزاد العلني، وفقا لأحكام مدونة الأوقاف والنصوص المتخذة لتطبيقها، لكراء المحلات الحبسية أسفله على حالاتها:

العدد الترتيبي للملك	نوع الملك	عنوان المحل الحبسي	مبلغ افتتاح السمسرة بالدرهم
3533	حانوت 2	جوار مسجد أم القرى بحاسي بلال بجرادة	200.00 درهم
2452	دكان 4	مسجد جوار مسجد سيدي علال البوشيخي بعين بني مطهر	700.00 درهم
3531	حانوت 2	بجوار مسجد أم القرى بحاسي بلال بجرادة	200.00 درهم
2117	حانوت 2	بجوار مسجد عمر بن الخطاب بمركز لمريجة	220.00 درهم
2567	روض 2	بجوار مسجد عبد الله بن مسعود بجرادة	150.00 درهم

ومن شروط السمسرة أيضا ما يلي:

1. إلقاء الراغب في المشاركة في السمسرة ببطاقة التعريف الوطنية.
 2. الإلقاء بوكالة قانونية لمن يريد أن ينوب عن غيره.
 3. أداء مبلغ **1000.00 درهم** كضمانة المشاركة في السمسرة تؤدي نقدا يرجع لصاحبه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
 4. أن يطلع كل مشارك مسبقا على المحل الذي سيعرض على السمسرة ويرغب في كرائه.
 5. لا يسمح بالمشاركة في السمسرة لكل مدين للأوقاف، وكل من له نزاع معها.
 6. يتعين على الراسية عليه السمسرة أداء ثلاثة أشهر كراء على وجه التسبيق وشهر على وجه ضمانة الكراء، بالإضافة إلى نسبة 5% من مبلغ السومة الكرائية برسم صوائر السمسرة.
 7. كل من رست عليه السمسرة ملزم بإبرام عقد الكراء والمصادقة عليه وإلا تلغى نتيجة السمسرة ولا حق له في مطالبة الأوقاف بمقتضيات نتيجتها ولا باسترجاع مبلغ ضمانة المشاركة.
- وعليه، فمن كانت له رغبة في ذلك فليحضر في اليوم والساعة المشار إليهما أعلاه،

ومن أراد المزيد من الإيضاحات فليتصل بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو بواسطة الهاتف: 05-36-68-23-77

والسلام./.