



## إعلان عن طلب عروض مفتوح 02/DPAI/ T /BH/2021

- في يوم الإثنين 06 دجنبر 2021 على الساعة الواحدة زوالا، سيتم بمكتب السيد المندوب الإقليمي للشؤون الإسلامية بتاوانات الكائن بشارع محمد الخامس طريق الوحدة، فتح الأظرفة المتعلقة بطلب عروض أثمان مفتوح تتعلق بأشغال إصلاح وصيانة المسجد المركزي وليد بجماعة بني وليد دائرة تاوانات إقليم تاوانات.
- يمكن سحب ملف طلب العروض من مقر المنندوية الإقليمية للشؤون الإسلامية الكائن بالعنوان المذكور أعلاه، ويمكن كذلك تحميله إلكترونيا من بوابة وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية [www.habous.gov.ma](http://www.habous.gov.ma)
- حدد مبلغ الضمان المؤقت في مبلغ خمسة آلاف (5.000,00) درهم.
- يجب أن يكون محتوى وتقديم ملفات المتنافسين مطابقين لمقتضيات المادة 42 و 44 و 46 من قرار وزير الأوقاف والشؤون الإسلامية رقم 258.13 بتحديد نظام صفقات الاشغال والتوريدات والخدمات التي تبرمها إدارة الأوقاف لفائدة الأوقاف العامة ويمكن للمتنافسين:
- إما إيداع أظرفهم مقابل وصل بمكتب الضبط بالمنندوية الإقليمية للشؤون الإسلامية بتاوانات الكائنة بالعنوان المذكور أعلاه.
  - إما إرسالها عن طريق البريد المضمون بإفادة بالاستلام إلى مكتب الضبط بالمنندوية الإقليمية للشؤون الإسلامية بتاوانات الكائنة بالعنوان المذكور أعلاه.
  - إما تسليمها مباشرة لرئيس لجنة طلب العروض عند بداية الجلسة بمكتب السيد المندوب الإقليمي للشؤون الإسلامية بتاوانات، شارع محمد الخامس طريق الوحدة، وقبل فتح الأظرفة.
- إن الوثائق المثبتة الواجب الإدلاء بها هي المشار إليها في المادة 39 من قرار وزير الأوقاف والشؤون الإسلامية رقم 258.13 بتحديد نظام صفقات الاشغال والتوريدات والخدمات التي تبرمها إدارة الأوقاف لفائدة الأوقاف العامة.
- الملف الإداري الذي يتضمن الوثائق التالية:
- أ- التصريح بالشرف.
- ب - الوثيقة أو الوثائق التي تثبت السلطات المخولة إلى الشخص الذي يتصرف باسم المتنافسين.



ج - شهادة أو نسخة لها مشهود بمطابقتها للأصل مسلمة منذ أقل من سنة من طرف الإدارة المختصة في محل الضريبة تثبت أن المتنافس في وضعية جبائية قانونية.

د - شهادة أو نسخة لها مشهود بمطابقتها للأصل مسلمة منذ أقل من سنة من طرف الصندوق الوطني للضمان الاجتماعي تثبت أن المتنافس في وضعية قانونية تجاه هذا الصندوق

هـ. وصل الضمان المؤقت أو شهادة الكفالة الشخصية والتضامنية التي تقوم مقامه.

و - شهادة القيد في السجل التجاري.

ملحوظة: يتعين على المتنافسين غير المقيمين بالمغرب الإدلاء بالشهادات المعادلة للوثائق المشار إليها في الفقرات (ج) و (د) و (و) أو تصريح أمام سلطة قضائية أو إدارية أو موثق أو هيئة محنية مؤهلة في البلد الأصلي في حالة عدم تسليمها.

- الملف التقني الذي يتضمن الوثائق التالية:

- أ مذكرة تبين الوسائل البشرية والتقنية التي يتوفر عليها ومكان وتاريخ طباعة وأهمية الأعمال التي أنجزها أو ساهم في إنجازها.

- ب شواهد مماثلة لموضوع طلب العروض مشهود بمطابقتها للأصل مسلمة من طرف رجال الفن الذين أشرفوا على هذه الأعمال أو من طرف المستفيدين العامين أو الخواص منها مع بيان طباعة الأعمال، ومبلغا آجال وتواريخ إنجازها والتقييم واسم الموقع وصفته، (النسخ يجب أن تكون مطابقة للأصل).

- الملف المالي الذي يتضمن الوثائق التالية:

- عقد الالتزام الذي يلتزم بموجبه المتنافس بإنجاز الأعمال موضوع الصفقة طبقا للشروط المقررة في دفتر التحملات ومقابل ثمن مقترح.

- جدول الأثمان والبيان التقديري المفصل.





## **AVIS D'APPEL D'OFFRES OUVERT N° 2/DPAI/ T /BH/2021**

Le lundi 06 décembre 2021 à 13 heures il sera procédé, dans le bureau de Monsieur le délégué provincial des affaires islamiques de TAOUNATE, boulevard Mohamed V route al wahda, TAOUNATE à l'ouverture des plis relatifs à l'appel d'offres, pour LES TRAVAUX D'ENTRETIEN ET REPARATION de mosquée centre bni oulid C.R BNI OULID cercle taounate LA PROVINCE DE TAOUNATE.

➤ Le dossier d'appel d'offres peut être retiré à la délégation provinciale des affaires islamiques de TAOUNATE, (boulevard Mohamed V route al wahda), il peut également être téléchargé à partir du portail du ministère des habous et des affaires islamiques : [www.habous.gov.ma](http://www.habous.gov.ma).

Le cautionnement provisoire est fixé à la somme de 5.000,00 dhs, (cinq mille) dirhams.

Le contenu, la présentation ainsi que le dépôt des dossiers des concurrents doivent être conformes aux dispositions des articles 42, 44 et 46 de l'arrêté du ministre des habous et des affaires islamiques

N° 258.13 du 13 septembre 2013 fixant le système des marchés de travaux, de fournitures et de services que conclue l'administration des habous au nom des habous générales.

Les concurrents peuvent :

- Soit déposer contre récépissé leurs plis dans le bureau d'ordre de la délégation provinciale des affaires islamiques de TAOUNATE, (boulevard Mohamed V route al wahda).
- Soit les envoyer par courrier recommandé avec accusé de réception au bureau précité ;
- Soit les remettre au président de la commission d'appel d'offres au début de la séance et avant l'ouverture des plis.

Les pièces justificatives à fournir sont celles prévues par l'article 39 de l'arrêté du ministre des habous et des affaires islamiques n° 258.13 du 13 septembre 2013 fixant le système des marchés de travaux, de fournitures et de services que conclue l'administration des habous au nom des habous générales.

### 1. Dossier administratif comprenant :

- a) Déclaration sur l'honneur ;
- b) la ou les pièces justifiant les pouvoirs conférés à la personne agissant au nom du concurrent ;
- c) l'attestation ou copie certifiée conforme délivrée depuis moins d'un an par l'administration compétente du lieu d'imposition certifiant que le concurrent est en situation fiscale régulière ;
- d) l'attestation ou copie certifiée conforme délivrée depuis moins d'un an par la CNSS certifiant que le concurrent est en situation régulière envers cet organisme ;
- e) le récépissé du cautionnement provisoire ou l'attestation de la caution personnelle et solidaire en tenant lieu ;
- f) le certificat d'immatriculation au registre du commerce.

N.B. Les concurrents non installés au Maroc doivent fournir l'équivalent des pièces visées aux paragraphes c, d et f ci-dessus, et à défaut, une déclaration faite devant une autorité judiciaire ou administrative, un notaire ou un organisme professionnel qualifié lorsque de tels documents ne sont pas délivrés par leur pays d'origine.

### 2. Dossier techniques comprenant :

- a) Une note indiquant les moyens humains et techniques du concurrent, le lieu, la date, la nature et l'importance des prestations qu'il a exécutées ou à l'exécution desquelles il a participé
- b) Les attestations délivrées par les hommes de l'art sous la direction desquels lesdites prestations ont été exécutées ou par les bénéficiaires publics ou privés desdites prestations avec indication de la nature des prestations, le montant, les délais et les dates de réalisation, l'appréciation, le nom et la qualité du signataire.

### 3. l'offre Financière comprenant :

- a) l'acte d'engagement établi comme il est dit au à l'article 27 décret n° 2-12-349 du 20-03-2013.
- b) le bordereau des prix et le détail estimatif signé et paraphé après avoir été complété par les prix unitaires en chiffres.



ROYAUME DU MAROC  
MINISTRE DES HABOUS ET DES AFFAIRES ISLAMIQUES  
DELEGATION PROVINCIAL DES AFFAIRES ISLAMIQUES  
DE TAOUNATE

**REGLEMENT DE LA CONSULTATION**

APPEL D'OFFRE  
OUVERT SUR OFFRE DE PRIX N° 02/DPAI/T/BH/2021

(SEANCE PUBLIQUE)

***RELATIF AUX:***

---

TRAVAUX D'ENTRETIEN D'AMENAGEMENT ET DE  
REPARATION DE MOSQUEE CENTRE BNI OULID C.R  
BNI OULID CERCLE TAOUNATE PROVINCE DE  
TAOUNATE

---

***« EN LOT UNIQUE »***

Marché passé par appel d'offres en séance publique sur offres de prix en vertu de l'alinéa1, de l'article 33, § 1, et l'alinéa 3 du §3 de l'article 34 de l'arrêté n°258.13 du 06 Dou al Quida 1434 (13 Septembre 2013) fixant le Système des marchés de Travaux de Fourniture et de Service que Conclut l'administration des Habous au nom des Habous Générales.

- ARTICLE 1 : OBJET DU REGLEMENT DE CONSULTATION
- ARTICLE 2 : REPARTITION EN LOTS
- ARTICLE 3 : CONTENU DU DOSSIER D'APPEL D'OFFRES
- ARTICLE 4 : MODIFICATION DU CONTENU DU DOSSIER D'APPEL D'OFFRES
- ARTICLE 5 : RETRAIT DU DOSSIER D'APPEL D'OFFRES
- ARTICLE 6 : DEMANDE ET COMMUNICATION D'INFORMATIONS AUX CONCURRENTS
- ARTICLE 7 : CONDITIONS REQUISES DES CONCURRENTS
- ARTICLE 8 : LISTE DES PIECES JUSTIFIANT LES CAPACITES ET QUALITES DES  
CONCURRENTS
- ARTICLE 9 : OFFRE FINANCIERE
- ARTICLE 10 : PRESENTATION DES DOSSIERS DES OFFRES DES CONCURRENTS
- ARTICLE 11 : DEPOT DES PLIS DES CONCURRENTS
- ARTICLE 12 : RETRAIT DES PLIS
- ARTICLE 13 : OUVERTURE ET EXAMEN DES OFFRES ET APPRECIATION DES  
CAPACITES DES SOUMISSIONNAIRES
- ARTICLE 14 : CRITERES D'EVALUATION DES OFFRES
- ARTICLE 15 : EXAMEN DES OFFRES FINANCIERES
- ARTICLE 16 : DELAI DE VALIDITE DES OFFRES
- ARTICLE 17 : MONNAIE DE FORMULATION DES OFFRES
- ARTICLE 18 : LANGUE D'ETABLISSEMENT DES PIECES ET DES OFFRES
- ARTICLE 19 : RESULTAT DEFINITIF DE L'APPEL D'OFFRES



## ARTICLE 1 : OBJET DU REGLEMENT DE CONSULTATION

Le présent règlement de consultation concerne l'appel d'offre ouvert sur offre de prix ayant pour objet : *RELATIF AUX TRAVAUX D'ENTRETIEN D'AMENAGEMENT ET DE REPARATION DE MOSQUEE CENTRE BNI OULID C.R BNI OULID CERCLE TAOUNATE PROVINCE DE TAOUNATE.*

Il a été établi en vertu des dispositions de l'article 35 de l'arrêté du ministre des habous et des affaires islamiques n° 258.13 du 6 Dou al Quida 1434 (13 septembre 2013) fixant le système des marchés de travaux, de fournitures et de services que conclue l'administration des habous au nom des habous générales.

Les prescriptions du présent règlement ne peuvent en aucune manière déroger ou modifier les conditions et les formes prévues par De l'arrêté n° 258.13 précité. Toute disposition contraire à l'arrêté n° 258.13 précité est nul et non avenue. Seules sont valables les précisions et prescriptions complémentaires conformes aux dispositions de l'article 35 et des autres articles de l'arrêté n° 258.13 précité.

## ARTICLE 2 : REPARTITION EN LOT

Le présent appel d'offre concerne un marché lancé en lot unique

## ARTICLE 3 : CONTENU DU DOSSIER D'APPEL D'OFFRES

Conformément aux dispositions de l'article 36 de l'arrêté n° 258.13 précité, le dossier d'appel d'offres comprend :

- a. Copie de l'avis d'appel d'offres
- b. Un exemplaire du cahier des prescriptions spéciales ;
- c. Le modèle de l'acte d'engagement ;
- d. Le modèle du bordereau des prix et du détail estimatif
- e. Le modèle de déclaration sur l'honneur ;
- f. Le présent règlement de consultation ;



## ARTICLE 4 : MODIFICATION DU CONTENU DU DOSSIER D'APPEL D'OFFRES

Lorsque le maitre d'ouvrage introduit des modifications dans le dossier d'appel d'offres, conformément aux dispositions du paragraphe 5 de l'article 36 de l'arrêté n°258.13 du 06 Dou al Quida 1434 (13 Septembre 2013) fixant le Système des marchés de Travaux de Fourniture et de Service que Conclut l'administration des Habous au nom des Habous Générales, Elles seront communiquées à tous les concurrents ayant retiré ledit dossier et publié.

Lorsque ces modifications nécessitent le report de la date de remise des offres, de la séance d'ouverture des plis, ce report doit intervenir par un avis modificatif dans les mêmes conditions prévues à l'article 36 de l'arrêté n°258.13 du 06 Dou al Quida 1434 (13 Septembre 2013) fixant le Système des marchés de Travaux de Fourniture et de Service que Conclut l'administration des Habous au nom des Habous Générales et ce dans un délai minimum de Dix (10) jours à compter du

lendemain de la date de la dernière publication de la modification, sans que la date de ladite séance ne soit antérieur à celle initialement prévue.

Les modifications introduites dans le dossier d'appel d'offre ne peuvent en aucun cas changer l'objet du marché.

#### ARTICLE 5 : RETRAIT DU DOSSIER D'APPEL D'OFFRES

Le dossier d'appel d'offres est mis à la disposition des concurrents dans le bureau d'ordre de délégation provincial des affaires islamiques de TAOUNATE, sis à boulevard Mohamed V route al wahda, TAOUNATE dès la première parution de l'avis d'appel d'offres dans l'un des supports de publication prévue à l'article 37 de l'arrêté n°258.13 du 06 Dou al Quïda 1434 (13 Septembre 2013) fixant le Système des marchés de Travaux de Fourniture et de Service que Conclut l'administration des Habous au nom des Habous Générales et jusqu'à la date limite de remise des offres.

Le dossier d'appel d'offres est remis gratuitement aux concurrents sur le site de ministre des habous : [www.habous.gov.ma](http://www.habous.gov.ma)

#### ARTICLE 6 : DEMANDE ET COMMUNICATION D'INFORMATIONS AUX CONCURRENTS

Conformément à l'article 38 de l'arrêté n°258.13 du 06 Dou al Quïda 1434 (13 Septembre 2013) fixant le Système des marchés de Travaux de Fourniture et de Service que Conclut l'administration des Habous au nom des Habous Générales les demandes d'informations ou renseignements formulées par les concurrents doivent être adressées dans un délai de sept (07) jours au moins avant la date prévue pour la séance d'ouverture des plis au bureau du maître d'ouvrage sis à boulevard Mohamed V route al wahda, TAOUNATE .

Le maître d'ouvrage doit répondre aux demandes d'éclaircissement ou renseignements dans les sept (07) jours suivant la date de réception de la demande. Ce délai est ramené à trois (03) jours si la demande intervient entre le 10<sup>ème</sup> et le 7<sup>ème</sup> jour précédant la date prévue pour la séance d'ouverture des plis.

Tout éclaircissement ou renseignement fourni par le maître d'ouvrage à un concurrent, à sa demande, sera communiqué le même jour et dans les mêmes conditions aux autres concurrents qui ont retiré le dossier d'appel d'offres.

Les éclaircissements ou les renseignements seront également publiés sur le site du ministère indiqué dans l'avis d'appel d'offres.

#### ARTICLE 7 : CONDITIONS REQUISES DES CONCURRENTS

Conformément aux dispositions de l'article 14 de l'arrêté n°258.13 du 06 Dou al Quïda 1434 (13 Septembre 2013) fixant le Système des marchés de Travaux de Fourniture et de Service que Conclut l'administration des Habous au nom des Habous Générales :

Peuvent valablement participer au présent appel d'offres et être attributaire du marché, les personnes physiques ou morales qui :

- Justifient des capacités juridiques, techniques et financières requises ;
- Sont en situation fiscale régulière, pour avoir souscrit leurs déclarations et réglé les sommes exigibles dûment définitives ou, à défaut de règlement, constitué des garanties jugées suffisantes par le comptable chargé du recouvrement.
- Sont affiliées à la CNSS ou à un régime particulier de prévoyance sociale, et souscrivent régulièrement leurs déclarations de salaire auprès de ces organismes.

Ne sont pas admises à participer au présent appel d'offres :

- Les personnes physiques ou morales qui sont en liquidation judiciaire.
- Les personnes physiques ou morales qui sont en redressement judiciaire, sauf autorisation spéciale délivrée par l'autorité judiciaire compétente.
- Les personnes physiques ou morales ayant fait l'objet d'une exclusion temporaire ou définitive prononcée dans les conditions fixées par les articles 40 et 112 de l'arrêté n°258.13 précité.

Les concurrents peuvent constituer des groupements pour présenter une offre unique. Le groupement doit être constitué conformément aux dispositions de l'article 110 de l'arrêté n°258.13.

Le groupement désignera un mandataire représentant les membres dudit groupement lors de la procédure de passation du marché, le cas échéant, et vis-à-vis du maître d'ouvrage lors de la phase d'exécution des travaux.

#### ARTICLE 8 : LISTE DES PIECES JUSTIFIANT LES CAPACITES ET LES QUALITES DES CONCURRENTS

Chaque concurrent doit présenter un dossier administratif et un dossier technique.

Chaque dossier doit être accompagné d'un état des pièces qui le constituent.

##### 1- LE DOSSIER ADMINISTRATIF :

Le dossier administratif doit comprendre au moment de la présentation de son offre :

- 1- Une déclaration sur l'honneur, en un exemplaire unique, comprenant les indications et les engagements précisés au paragraphe A-1 de l'article 39 de l'arrêté n°258.13 du 06 Dou al Quida 1434 (13 Septembre 2013) fixant le Système des marchés de Travaux de Fourniture et de Service que Conclut l'administration des Habous au nom des Habous Générales.
- 2- La ou les pièces justifiant les pouvoirs conférés à la personne agissant au nom du concurrent :
  - Cas de la personne physique :
    - Aucune pièce n'est exigée pour la personne physique agissant pour son propre compte ;
    - Une copie conforme de la procuration légalisée pour le représentant de la personne physique.
  - Cas de la personne morale :

- Un extrait des statuts de la société et/ou le procès-verbal de l'organe compétent lui donnant pouvoir selon la forme juridique de la société.
- la ou les pièces justifiant les pouvoirs conférés à la personne agissant au nom du concurrent.
- 3- Une attestation ou sa copie certifiée conforme à l'original délivrée depuis moins d'un an par l'administration compétente du lieu d'imposition certifiant que le concurrent est en situation fiscale régulière ou, à défaut de règlement, qu'il a constitué les garanties prévues à l'article 14 de l'arrêté n° 258.13. Cette attestation doit mentionner l'activité au titre de laquelle le concurrent a été imposé
- 4- Une attestation ou sa copie certifiée conforme à l'originale délivrée depuis moins d'un an par la Caisse Nationale de Sécurité Sociale certifiant que le concurrent est en situation régulière envers cet organisme conformément aux dispositions prévues à l'article 14 de l'arrêté n°258.13.
- 5- L'original du récépissé du cautionnement provisoire ou l'attestation de la caution personnelle et solidaire tenant lieu, le cas échéant.
- 6- Le certificat d'immatriculation au registre de commerce pour les personnes assujetties à l'obligation d'immatriculation conformément à la législation en vigueur.

En cas de groupement, une copie légalisée de la convention de la constitution du groupement accompagnée d'une note indiquant notamment l'objet de la convention, la nature du groupement, le mandataire, la durée de la convention, la répartition des prestations le cas échéant, et ce conformément à l'article 110 de l'arrêté n°258.13.

Lorsque le concurrent est un établissement public, les documents à fournir sont ceux cités à l'article 41 de l'arrêté n°258.13.

Pour les concurrents non installés au Maroc, l'équivalent des attestations visées aux paragraphes 3,4 et 6 ci-dessus délivrées par les administrations ou les organismes compétents de leurs pays d'origine ou de provenance.

A défaut de la délivrance de tels documents par les administrations ou les organismes compétents de leur pays d'origine ou de provenance, lesdites attestations peuvent être remplacées par une attestation délivrée par une autorité judiciaire ou administrative du pays d'origine ou de provenance certifiant que ces documents ne sont pas produits.

## 2-LE DOSSIER TECHNIQUE :

- a- Une note détaillée indiquant les moyens humains et techniques, le lieu, la date, la nature et l'importance des prestations qu'il a exécutées ou à l'exécution desquelles il a participé et la qualité de ses participations.
- b- Les attestations ou leurs copies certifiées conformes à l'original délivrées par les maîtres d'ouvrage publics ou privés ou par les hommes de l'arts sous la direction des quels le concurrent a exécuté les dits prestation, chaque attestation précise notamment la nature des prestations, leurs montants et l'année de réalisation ainsi que le nom et la qualité du signataire et son appréciation.

## ARTICLE 9 : OFFRE FINANCIERE

Conformément aux dispositions du paragraphe 1 de l'article 42 de l'arrêté n°258.13 du 06 Dou al Quida 1434 (13 Septembre 2013) fixant le Système des marchés de Travaux de Fourniture et de Service que Conclut l'administration des Habous au nom des Habous Générales :

1-Chaque concurrent doit présenter une offre financière comprenant :

- L'acte d'engagement établi en un seul exemplaire :
- Le bordereau des prix et détail estimatif.

En cas de groupement conjoint, le groupement doit présenter un acte d'engagement unique qui indique le montant total du marché et précise-la ou les parties des prestations que chacun des membres du groupement conjoint s'engage à réaliser.

En cas de groupement solidaire, le groupement doit présenter un acte d'engagement unique qui indique le montant total du marché et l'ensemble des prestations que les membres du groupement s'engagent solidairement à réaliser, étant précisé que cet acte d'engagement peut, le cas échéant, indiquer les travaux que chacun des membres s'engage à réaliser dans le cadre du dit marché.

2-Le montant total de l'acte d'engagement doit être libellé en chiffres et en toutes lettres.

3-Les prix unitaires du bordereau des prix, du détail estimatif et ceux du bordereau des prix détail estimatif doivent être libellés en chiffres et en toutes lettres.

4-Le montant total du bordereau des prix détail estimatif, doit être libellé en chiffres et en toutes lettres.

## ARTICLE 10 : PRESENTATION DES DOSSIERS DES OFFRES DES CONCURRENTS

Conformément aux dispositions de l'article 44 de l'arrêté n°258.13précité, le dossier présenté par chaque concurrent est mis dans un pli fermé portant :

- Le nom et l'adresse du concurrent ;
- L'objet du marché
- La date et l'heure de la séance d'ouverture des plis ;
- L'avertissement que « le pli ne doit être ouvert que par le président de la commission d'appel d'offre lors de la séance publique d'ouverture des plis »

Ce pli contient deux enveloppes distinctes comprenant :

- a. La première enveloppe : contient le dossier administratif, le dossier technique, le cahier des prescriptions spéciales (CPS) cacheté et signé à la dernière page avec la mention

manuscrite "lu et accepté" et paraphé sur toutes les pages par le concurrent ou la personne habilitée à cet effet et le règlement de la consultation paraphé dans toutes ses pages, cacheté et signé dans la dernière page, par le concurrent ou la personne habilitée à cet effet. Cette enveloppe doit être cachetée et porter de façon apparente, outre les indications portées sur le pli, la mention « dossiers administratif et technique »

- b. La deuxième enveloppe : contient l'offre financière du soumissionnaire. Elle doit être cachetée et porter de façon apparente, outre les indications portées sur le pli la mention « Offre financière ».

Les enveloppes ci-dessus visées indiquent de manière apparente :

- Le nom et l'adresse du concurrent ;
- L'objet du marché.
- La date et l'heure de la séance d'ouverture des plis.



#### ARTICLE 11 : DEPOT DES PLIS DES CONCURRENTS

Conformément aux dispositions de l'article 46 de l'arrêté n°258.13 précité, les plis sont au choix des concurrents, soit :

- Déposés contre récépissé dans le bureau d'ordre du maître d'ouvrage indiqué dans l'avis d'appel d'offres ;
- Envoyés par courrier recommandé avec accusé de réception au bureau précité ;
- Remis séance tenante au président de la commission d'appel d'offres au début de la séance, et avant l'ouverture des plis.

Le délai pour la réception des plis expire à la date et à l'heure fixée par l'avis d'appel d'offres pour la séance d'ouverture des plis.

Les plis déposés ou reçus postérieurement à la date et à l'heure fixés ne sont pas admis.

A leur réception, les plis sont enregistrés par le maître d'ouvrage dans leur ordre d'arrivée, sur un registre spécial. Le numéro d'enregistrement ainsi que la date et l'heure d'arrivée sont portés sur le pli remis.

Les plis doivent rester fermés et tenus en lieu sûr jusqu'à leur ouverture dans les conditions prévues à l'article 51 de l'arrêté n°258.13 précité.

Dans tous les cas, les propositions doivent parvenir à l'adresse ci-après :

Délégation provinciale des affaires islamiques de TAOUNATE, sis à boulevard Mohamed V,  
route al wahda, TAOUNATE

#### ARTICLE 12 : RETRAIT DES PLIS

Tout pli déposé ou reçu peut être retiré antérieurement au jour et à l'heure fixés pour la séance d'ouverture des plis et ce conformément aux dispositions de l'article 47 de l'arrêté n°258.13 précité.

Le retrait du pli fait l'objet d'une demande écrite et signée par le concurrent ou son représentant dûment habilité. La date et l'heure du retrait sont enregistrées dans le registre spécial tenu à cet effet.

Les concurrents ayant retiré leurs plis peuvent présenter de nouveaux plis dans les mêmes conditions telles que fixées à l'article 46 de l'arrêté n°258.13 précité.

#### ARTICLE 13 : OUVERTURE ET EXAMEN DES OFFRES ET APPRECIATION DES CAPACITES DES CONCURRENTS

La séance d'ouverture des plis se tient au bureau de délégué provincial des affaires islamiques de TAOUNATE le LUNDI 06 décembre 2021 à 13 heures.

L'ouverture et l'examen des offres et l'appréciation des capacités des concurrents s'effectuent conformément aux dispositions prévues aux articles 50,51, 53,54 et 55 de l'arrêté n°258.13 du 06 Dou al Quida 1434 (13 Septembre 2013) fixant le Système des marchés de Travaux de Fourniture et de Service que Conclut l'administration des Habous au nom des Habous Générales.

#### ARTICLE 14 : CRITERES D'EVALUATION DES OFFRES

Les offres sont examinées conformément aux dispositions de l'article 46, 48, 50, 51, et 54 de l'arrêté n° 258.13.

Les offres seront jugées sur la base de l'offre financière : sous réserve des vérifications et application, le cas échéant, des dispositions prévues à l'article 55 et 56 de l'arrêté n° 258.13 précité.

#### ARTICLE 15 : EXAMEN DES OFFRES FINANCIERES

Conformément aux dispositions des articles 54,55 et 56 de l'arrêté n°258.13, précité, l'examen des offres financières concerne les seuls candidats admis à l'issue de l'examen de leurs dossiers administratifs et techniques.

Le marché sera attribué au concurrent dont l'offre financière *est la moins disante*.

#### ARTICLE 16 : DELAI DE VALIDITE DES OFFRES

Il sera fait application des dispositions des articles 5 et 48 de l'arrêté n°258.13.

Les concurrents qui n'ont pas retiré définitivement leurs plis dans les conditions prévues à l'article 47 de l'arrêté précité restent engagés par leurs offres pendant un délai de soixante (90) jours, à compter de la date de la séance d'ouverture des plis.

Si pendant ce délai le choix de l'attributaire n'est pas arrêté, le maître d'ouvrage peut saisir les concurrents, avant l'expiration de ce délai par lettre recommandée avec accusé de réception, par fax confirmé ou par tout autre moyen de communication écrit pouvant donner date certaine, et leur proposer une prorogation pour un nouveau délai qu'il fixe.

Seuls les concurrents ayant donné leur accord par lettre recommandée avec accusé de réception, par fax confirmé ou par tout autre moyen de communication écrit pouvant donner date certaine, avant la date limite fixée par ce dernier, restent engagés pendant ce nouveau délai.

#### ARTICLE 17 : MONNAIE DE FORMULATION DES OFFRES

Le dirham est la monnaie dans laquelle doivent être exprimés les prix des offres présentées par les concurrents installés au Maroc.

Lorsque le concurrent n'est pas installé au Maroc, son offre doit être exprimée en monnaie étrangère convertible. Dans ce cas, pour être évalués et comparés, les prix des offres exprimées en monnaie étrangère doivent être convertis en dirham. Cette conversion doit s'effectuer sur la base du cours vendeur du dirham en vigueur le premier jour ouvrable de la semaine précédant celle du jour d'ouverture des plis donné par Bank Al-Maghrib.

#### ARTICLE 18 : LANGUE D'ETABLISSEMENT DES PIECES DES OFFRES

Les pièces des offres, ainsi que toute correspondance avec le maître d'ouvrage, présentées par les concurrents doivent être établies en langue arabe ou français.

#### ARTICLE 19 : RESULTAT DEFINITIF DE L'APPEL D'OFFRES

L'administration n'est pas tenue de donner suite à l'appel d'offres.

Aucun soumissionnaire ne peut prétendre à indemnité, si ses propositions ne sont pas acceptées ou s'il n'est pas donné suite à l'appel d'offres.

SIGNE PAR :  
LE DELEGUE PROVINCIAL DES AFFAIRES ISLAMIQUES  
DE TAOUNATE

*Le Délégué Provincial  
Des Affaires Islamiques Taounate*  
  
**Signé : Abdelhak SABQUNY**



# **ACTE D'ENGAGEMENT**

## **A - Partie réservée à l'Administration**

Appel d'offre ouvert sur offre de prix N° 02/DPAIT/BH/2021

Objet du marché : Travaux d'entretien D'AMENAGEMENT ET DE REPARATION DE MOSQUEE CENTRE BNI  
OULID C.R BNI OULID CERCLE TAOUNATE PROVINCE DE TAOUNATE

Passé en application d'Article 33 et de l'article 34 De l'arrêté du ministre des Habous et des Affaires Islamiques n° 258.13 du 6 Dou al Quiida 1434 (13 septembre 2013) fixant le système des marchés de travaux, de fournitures et de services que conclue l'administration des habous au nom des habous générales.

## **B - Partie réservée au concurrent**

### **a) Pour les personnes physiques**

Je (1), soussigné..... (Prénom, Nom et qualité) agissant en mon nom personnel et pour mon propre compte, adresse du domicile élu .....affilié à la CNSS sous le .....  
(2) inscrit au registre du commerce de..... (Localité) sous le n°..... (2) n° de patente..... (2)

### **b) Pour les personnes morales**

Je (1), soussigné..... (prénom, nom et qualité au sein de l'entreprise) agissant au nom et pour le compte de..... (raison sociale et forme juridique de la société)  
Au capital de..... adresse du siège social de la société ..... adresse du domicile élu.....  
Affiliée à la CNSS sous le n° ..... (2) et (3)  
Inscrite au registre du commerce..... (Localité) sous le n°..... (2) et (3)  
N° de patente..... (2) et (3)

En vertu des pouvoirs qui me sont conférés ;

Après avoir pris connaissance du dossier d'appel d'offre concernant les prestations précisées en objet de la partie A ci-dessus ;

Après avoir apprécié à mon point de vue et sous ma responsabilité la nature et les difficultés que comportent ces prestations :



- 1) Remets, revêtu (s) de ma signature un bordereau de prix, un détail estimatif et/ou la décomposition du montant global) établi (s) conformément aux modèles figurant au dossier d'appel d'offres.
- 2) M'engage à exécuter lesdites prestations conformément au cahier des prescriptions spéciales et moyennant les prix que j'ai établis moi-même, lesquels font ressortir :

- Montant hors T.V.A. .... (en lettres et en chiffres)
- Taux de la TVA..... (En pourcentage)
- Montant de la T.V.A..... (En lettres et en chiffres)
- Montant T.V.A. comprise : ..... (En lettres et en chiffres)

L'Etat se libérera des sommes dues par lui en faisant donner crédit au compte..... (à la trésorerie générale, bancaire, ou postal) (4) ouvert à mon nom (ou au nom de la société) à..... (Localité). Sous relevé d'identification bancaire (RIB) numéro.....

Fait à..... le .....

(Signature et cachet du concurrent)

# DECLARATION SUR L'HONNEUR

Mode de passation : Appel d'offre ouvert sur offre de prix N° 02/DPAIT/BH/2021.

Objet du marché : Travaux d'entretien D'AMENAGEMENT ET DE REPARATION DE MOSQUEE CENTRE BNI  
OULID C.R BNI OULID CERCLE TAOUNATE PROVINCE DE TAOUNATE

## A- pour les personnes physiques

Je, soussigné : ..... (Prénom, nom et qualité)

N° de téléphone ..... n° de fax ..... Adresse  
électronique .....

Agissant en mon nom personnel et pour mon propre compte,

Adresse du domicile élu ..... affilié à la CNSS sous le n° :  
..... (1)

Inscrit au registre du commerce de ..... (localité) sous le n°

..... (1) n° de patente ..... (1)

N° du compte courant postal-bancaire ou à TGR ..... (RIB)

## B- Pour les personnes morales

Je, soussigné ..... (Prénom, nom et qualité au sein de

l'entreprise) N° de téléphone ..... n° de fax, .....

Adresse électronique .....

Agissant au nom et pour le compte de ..... (raison sociale et forme  
juridique de la société) au capital ..... adresse du siège  
social de la société .....

Adresse du domicile élu .....

Affiliée à la CNSS sous le n° ..... (1)

Inscrit au registre du commerce ..... (localité) sous le

N° ..... (1)

N° de patente ..... (1)

N° du compte courant postal – bancaire ou à la TGR ..... (RIB)

- Déclare sur l'honneur :

- 1- M'engage à couvrir, dans les limites fixées dans le cahier des charges, par une police d'assurance, les risques découlant de mon activité professionnelle ;
- 2- Que je remplit les conditions prévues à l'article 14 de l'arrêté du ministre des habous et des affaires islamiques n°258.13 du 16 dou lkiada 1434 (13 Septembre 2013) fixant le règlement des marchés des travaux, fournitures et des services conclu par l'administration des habous au profit des habous publics.

3- Etant en redressement judiciaire j'atteste que je suis autorisé par l'autorité judiciaire compétente à poursuivre l'exercice de mon activité.

4- M'engager, si j'envisage de recourir à la sous-traitance :

-à m'assurer que les sous-traitants remplissent également les conditions prévues par l'article 14 de l'arrêté n°258.13 précité,

-que celle-ci ne peut dépasser 50% du montant du marché, ni porter sur le lot ou le corps d'état principal du marché, ni porter sur les prestations constituant le lot ou le corps d'état principal prévues dans le cahier des prescriptions spéciales, ni sur celles que le maître d'ouvrage a prévues dans ledit cahier ;

5- M'engager si j'envisage à ne pas recourir par moi-même ou par personne interposée à des pratiques de fraude ou de corruption de personnes qui interviennent à quelque titre que ce soit dans les différentes procédures de passation, de gestion et d'exécution du présent marché.

6- M'engager à ne pas faire, par moi-même ou par personnes interposées, des promesses, des dons ou des présents en vue d'influer sur les différentes procédures de conclusions du présent marché.

7- Atteste que je ne suis pas en situation de conflit d'intérêt.

8- Certifie l'exactitude des renseignements contenus dans la présente déclaration sur l'honneur et dans les pièces fournies dans mon dossier de candidature.

9- Je reconnais avoir pris connaissance des sanctions prévues par l'article 40 de l'arrêté du ministre des habous et des affaires islamiques n° 258-13 précité, relatif à l'exactitude de la déclaration sur l'honneur.

Fait à ..... le .....

Signature et cachet du concurrent





ROYAUME DU MAROC  
MINISTÈRE DES HABOUS ET DES AFFAIRES ISLAMIQUES  
DELEGATION PROVINCIALE DES AFFAIRES ISLAMIQUES  
TAOUNATE

\*\*\*\*\*

CAHIER DES PRESCRIPTIONS SPECIALES

RELATIF A L'APPEL D'OFFRES OUVERT SUR OFFRES DE PRIX  
N°: 02/DPAIT/BH/2021

(SEANCE PUBLIQUE)

TRAVAUX D'ENTRETIEN D'AMENAGEMENT ET REPARATION MOSQUEE  
CENTRE BNI OULID C.R BNI OULID CERCLE TAOUNTE

LA PROVINCE DE TAOUNATE

Lot unique

Marché passé par appel d'offres ouvert N° 02/DPAI /BH/2021 en séance publique sur offres de prix en vertu de l'alinéa1, de l'article 33, § 1, et l'alinéa 3 du §3 de l'article 34 de l'arrêté n°258.13 du 06Dou al Quida 1434 (13 Septembre 2013) fixant le Système des marchés de Travaux de Fourniture et de Service que Conclut L'administration des Habous au nom des Habous Générales.





## PREAMBULE DU CAHIER DES PRESCRIPTIONS SPECIALES

Marché passé par appel d'offres ouvert N° 02/DPAIT /BI/2021 en séance publique sur offres de prix en vertu de l'alinéa1, de l'article 33, § 1, et l'alinéa 3 du §3 de l'article 34 de l'arrêté n°258.13 du 06 Dou al Quida 1434 (13 Septembre 2013) fixant le Système des marchés de Travaux de Fourniture et de Service que Conclut l'administration des Habous au nom des Habous Générales.

### ENTRE

La Délégation Provinciale des affaires islamiques Taounate.

Par Monsieur ABDELHAQ ESSABOUNI En Qualité Délégué provincial Des Affaires islamiques Taounate.

Désigné ci-après par le terme "Maître d'Ouvrage",

### D'UNE PART

### ET

#### 1. Cas d'une personne morale

M .....de qualité .....

Agissant au nom et pour le compte de.....

En vertu des pouvoirs qui lui sont conférés.

Au capital social ..... Patente n° .....

Registre de commerce de ..... Sous le n° .....

I.F N° : .....

I.C.E N° : .....

Affilié à la CNSS sous n° .....

Adresse de siège social de la Sté : .....

Faisant élection de domicile au .....

.....

Compte bancaire RIB .....

Ouvert auprès de.....

Désigné ci-après par le terme « ENTREPRENEUR »



ENTRE

La Délégation Provinciale des affaires Islamiques Taounate.

Par Monsieur ABDELHAQ ESSABOUNI En Qualité Délégué provincial Des Affaires Islamiques Taounate  
Désigné ci-après par le terme "Maître d'Ouvrage",

ET

2. Cas de personne physique

M : .....

Agissant en son nom et pour son propre compte.

Registre de commerce de ..... sous le n° .....

Taxe Professionnelle N° ..... Affilié à la CNSS sous n° .....

IF N° .....

I.C.E N° : .....

Faisant éléction de domicile élu.....

Compte bancaire RIB (24 positions) .....

Ouvert auprès de.....

Désigné ci-après par le terme «ENTREPRENEUR »



ENTRE

La Délégation Provinciale des affaires Islamiques Taounate.

Par Monsieur ABDELHAQ ESSABOUNI En Qualité Délégué provincial Des Affaires Islamiques Taounate  
Désigné ci-après par le terme "maître d'ouvrage",

ET

3. Cas d'un groupement

Dans ce cas, il y a lieu de rappeler les références de la convention constitutive du groupement (article 110 de l'arrêté n°258.13 du 06 Dou al Quida 1434 (13 Septembre 2013) fixant le Système des marchés de Travaux de Fourniture et de Service que Conduit l'administration des Habous au nom des Habous Générales) la nature du groupement, l'identité et les références de chacun des membres du groupement.

Les membres du groupement constitué aux termes de la convention..... (les références de la convention) soussigné :

- Membre 1 :

M ..... qualité

Agissant au nom et pour le compte de..... en vertu des pouvoirs qui lui sont conférés.

Au capital social ..... Taxe Professionnelle N° .....

Registre de commerce de ..... Sous le n° .....

Affilié à la CNSS sous n° ..... IF N° ..... I.C.E N° ..... Faisant

élection de domicile au .....

Compte bancaire RIB (24 positions) .....

Duvert auprès de .....

- Membre 2 :

(Servir les renseignements le concernant)

- Membre n : .....

Nous nous engageons (conjointement ou solidairement, selon la nature du groupement) ayant

M..... (Prénom, nom et qualité) en tant que mandataire du groupement et coordonnateur de la réalisation des fournitures, ayant un compte bancaire commun RIB (24 positions )

Duvert auprès de .....

Désigné ci-après par le terme «ENTREPRENEUR »



## SOMMAIRE

### CHAPITRE I : CAHIER DES PRESCRIPTIONS SPECIALES (INDICATIONS GENERALES)

ARTICLE 1: OBJET DU MARCHE  
ARTICLE 2: CONSISTANCE DES TRAVAUX  
ARTICLE 3 : DOCUMENTS CONSTITUTIFS DU MARCHE  
ARTICLE 4: REFERENCE AUX TEXTES GENERAUX ET SPECIAUX APPLICABLES AU MARCHE  
ARTICLE 5 : VALIDITE ET DELAI DE NOTIFICATION DE L'APPROBATION DU MARCHE  
ARTICLE 6 : PIECES MISES A LA DISPOSITION DE L'ENTREPRENEUR  
ARTICLE 7 : DOCUMENTS A FOURNIR PAR L'ENTREPRENEUR  
ARTICLE 8 : NANTISSEMENT  
ARTICLE 9 : DESIGNATION DES INTERVENANTS  
ARTICLE 10 : PERSONNE CHARGE DU SUIVI DE L'EXECUTION DU MARCHE  
ARTICLE 11 : ELECTION DU DOMICILE DE L'ENTREPRENEUR  
ARTICLE 12 : SOUS-TRAITANCE  
ARTICLE 13 : DELAI D'EXECUTION OU DATE D'ACHEVEMENT  
ARTICLE 14 : NATURE DES PRIX  
ARTICLE 15 : REVISION DES PRIX  
ARTICLE 16 : CAUTIONNEMENT PROVISOIRE ET CAUTIONNEMENT DEFINITIF  
ARTICLE 17 : OCTROI AVANCES  
ARTICLE 18: RETENUE DE GARANTIE  
ARTICLE 19 : ASSURANCES ET RESPONSABILITE  
ARTICLE 20 : APPROVISIONNEMENTS  
ARTICLE 21 : RELATION ENTRE DIVERS ENTREPRENEURS SUR LE MEME CHANTIER  
ARTICLE 22 : DROITS DE TIMBRE  
ARTICLE 23 : RECRUTEMENT ET PAIEMENT DES OUVRIERS  
ARTICLE 24 : MESURES DE SECURITE ET D'HYGIENE  
ARTICLE 25 : PROVENANCE, QUALITE ET ORIGINES DES MATERIAUX  
ARTICLE 26 : REUNION DE CHANTIERS  
ARTICLE 27 : RESPONSABLE DE CHANTIER  
ARTICLE 28 : PROGRAMME ET CADENCE DES TRAVAUX  
ARTICLE 29 : AGREMENT DE MATERIEL  
ARTICLE 30 : RECEPTION PROVISOIRE  
ARTICLE 31 : ENLEVEMENT DU MATERIEL ET DES MATERIAUX  
ARTICLE 32 : DELAI DE GARANTIE  
ARTICLE 33 : MODALITES DE REGLEMENT  
ARTICLE 34 : PENALITES POUR RETARD  
ARTICLE 35 : RETENUE A LA SOURCE APPLICABLE AUX TITULAIRES ETRANGERS NON RESIDENTS AU MAROC  
ARTICLE 36 : RECEPTION DEFINITIVE  
ARTICLE 37 : CAS DE FORCE MAJEURE  
ARTICLE 38 : RESILIATION DU MARCHE  
ARTICLE 39 : GARANTIE DECENNALE  
ARTICLE 40 : LUTTE CONTRE LA FRAUDE ET LA CORRUPTION ARTICLE 41 :  
REGLEMENT DES DIFFERENTS LITIGES

### CHAPITRE II : CAHIER DES PRESCRIPTIONS TECHNIQUES (INDICATIONS GENERALES)

### CHAPITRE III : DESCRIPTION DES OUVRAGES TRAVAUX D'AMENAGEMENT DE LA MOSQUEE CENTRE BI OULID



**CHAPITRE I : CAHIER DES PRESCRIPTIONS SPECIALES**  
**(INDICATIONS GENERALES)**



**Article 1: OBJET DU MARCHÉ** Le présent marché a pour objet :

**TRAVAUX D'ENTRETIEN ET REPARATION DE MOSQUEE CENTRE BNI OULID C.R BNI OULID CERCLE  
TAOUNATE PROVINCE DE TAOUNATE**

**Article 2: CONSISTANCE DES TRAVAUX**

Les travaux objet du présent marché se décomposent comme suit:

- A- TRAVAUX DE DEMOLITION ET DEPOSE DES OUVRAGES
- B- TERRASSEMENT
- C- TRAVAUX EN FONDATIONS
- D-BETON ARME EN FONDATION
- E- CANALISATION EGOUTS
- F- DALLAGE
- J -BETON POUR BETON ARME EN ELEVATION
- H- MACONNERIE EN ELEVATIONS
- I- ENDUITS
- G- ETANCHEITE
- K- ELECTRICITE
- L- PLOMBERIE - SANITAIRE – ASSAINISSEMENT
- M- REVETEMENT DE SOLS ET MURS
- N- MENUISERIE :BOIS- FERRONNERIE-ALUMINIUM
- O- PEINTURE
- P- DIVERS
- **ARTICLE 3 : DOCUMENTS CONSTITUTIFS DU MARCHÉ**

- Les documents constitutifs du marché sont ceux énumérés ci-après :
- L'acte d'engagement ;
- Le présent Cahier des Prescriptions Spéciales (CPS) ;
- Le bordereau des prix – détail estimatif.
- Le cahier des clauses administratives générales applicable aux marchés des travaux.
- En cas de contradiction ou de différence entre les documents constitutifs du marché, ceux-ci prévalent dans l'ordre où ils sont énumérés ci-dessus.

**ARTICLE 4 : REFERENCE AUX TEXTES GENERAUX ET SPECIAUX APPLICABLES AU MARCHÉ**

Le titulaire du marché est soumis aux dispositions des textes suivants :

- **TEXTES GENERAUX**

1. Le décret n° 2-86-99 du 14 Mars 1986 pour l'application de la loi n° 30 – 85 relative à la T.V.A.
2. Les textes législatifs et réglementaires concernant l'emploi et la sécurité du personnel.
3. Le dahir N°1-15-05 du 29 Rabii II 1436 (19 Février 2015) portant promulgation de la loi N°112-13 relatif au nantissement des marchés publics au Maroc.
4. l'arrêté n°258.13 du 06 Dou al Quida 1434 (13 Septembre 2013) fixant Système des marchés de Travaux de Fourniture et de Service que Conclut l'administration des Habous au nom des Habous Générales.
5. L'arrêté du ministre des Habous et des affaires islamiques n° 13.2695 du 12 Dou al Quida 1434 (19 Septembre 2013) relatif à l'organisation financière et comptable des Habous générales.
6. Tous les textes législatifs et réglementaires concernant l'emploi, les salaires de la main d'Œuvre particulièrement le décret 2.14.343 du 26 Chaâban 1435 (24 Juin 2014) portant revalorisation du salaire minimum dans l'industrie, le commerce, les professions libérales et l'agriculture .
7. Le circulaire n° 6011/T.P/IBM 458/4 relative à l'application de la T.V.A.
8. Le Décret n° 2-16-344 du 17 Chaoual 1437 (22 Juillet 2016) relatif aux délais de paiement et les intérêts moratoires relatifs aux commandes publiques ;



9. Décret n° 2-14-394 du 6 Chaabane 1437 (13 Mai 2016) approuvant le Cahier des Clauses Administratives Générales applicables aux marchés de Travaux.

Ainsi que tous les textes réglementaires ayant trait aux marchés publics rendus applicables à la date limite de réception des offres.

**N.B :** *l'entrepreneur devra se procurer ces documents s'il ne les possède pas et ne pourra en aucun cas exciper de l'ignorance de ceux-ci et se dérober aux obligations qui y sont contenues.*

#### **ARTICLE 5 : VALIDITE ET DELAI DE NOTIFICATION DE L'APPROBATION DU MARCHE**

Le présent marché ne sera valable, définitif et exécutoire qu'après notification de son approbation par l'autorité compétente.

Par dérogation à l'article 5 de l'arrêté n°258.13 du 06 Dou al Quida 1434 (13 Septembre 2013), l'approbation du marché doit être notifiée à l'attributaire dans un délai maximum de quatre-vingt-dix (90) jours à compter de la date fixée pour l'ouverture des plis.

Si la notification de l'approbation n'est pas intervenue dans ce délai, l'attributaire est libéré de son engagement vis-à-vis du maître d'ouvrage. Toutefois, le maître d'ouvrage peut, dix (10) jours, avant l'expiration du délai visé au deuxième paragraphe du présent article, proposer à l'attributaire, par lettre recommandée, de maintenir son offre pour une période supplémentaire déterminée. L'attributaire dispose d'un délai de dix (10) jours à compter de la date de réception de la lettre du maître d'ouvrage pour faire connaître sa réponse.

#### **ARTICLE 6 : PIECES MISES A LA DISPOSITION DE L'ENTREPRENEUR**

Aussitôt après la notification de l'approbation du marché, le maître d'ouvrage remet gratuitement au titulaire, contre décharge de ce dernier, un exemplaire vérifié et certifié conforme de l'acte d'engagement, du cahier des prescriptions spéciales et des pièces expressément désignées comme constitutives du marché à l'exception du cahier des clauses administratives générales.

1. Le titulaire est tenu de faire connaître au maître d'ouvrage ses observations éventuelles sur les documents qui ont été mis à sa disposition et ce dans le délai de quinze (15) jours après la remise de ces documents.

2. Passé ce délai, le titulaire est réputé en avoir vérifié la conformité à ceux qui ont servi de base à la passation du marché et qui sont conservés par le maître d'ouvrage pour servir à la réception des travaux.

Le maître d'ouvrage ne peut délivrer ces documents qu'après constitution du cautionnement définitif, le cas échéant.

#### **ARTICLE 7 : DOCUMENTS A FOURNIR PAR L'ENTREPRENEUR :**

L'entrepreneur devra fournir, dans les délais indiqués dans le tableau ci-après les documents suivants visés dans les articles du présent cahier :

| Désignation des documents                     | Délais                                                                                                                            | Article de référence |
|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| Désignation du responsable du chantier        | Avant le commencement de l'exécution des travaux.                                                                                 | ARTICLE 27           |
| Planning                                      | 7 jours calendaires à dater du lendemain du jour de la notification de l'approbation du marché.                                   | ARTICLE 28           |
| Agrément du matériel                          | 7 jours calendaires à dater du lendemain du jour de la notification de l'ordre de service prescrivant le commencement des travaux | ARTICLE 29           |
| PROVENANCE, QUALITE ET ORIGINES DES MATERIAUX | 7 jours calendaires à dater du lendemain du jour de la notification de l'ordre de service prescrivant le commencement des travaux | ARTICLE 25           |
| Attestation d'assurance                       | Avant tout commencement des travaux                                                                                               | ARTICLE 19           |

#### **ARTICLE 8 : NANTISSEMENT**

Dans l'éventualité d'une affectation en nantissement, il sera fait application des dispositions de la loi n° 112-13 relative au nantissement des marchés publics promulguée par le dahir n° 1-15-05 du 29 Rabii II (19 février 2015), étant précisé que :

La liquidation des sommes dues par le maître d'ouvrage en exécution du marché sera opérée par les soins du Délégué provincial des affaires islamiques taounate. Au cours de l'exécution du marché, les documents cités à l'article 8 de la loi n° 112-13 peuvent être requis du maître d'ouvrage, par le titulaire du marché ou le bénéficiaire du nantissement ou de la subrogation, et sont établis sous sa responsabilité.

Lesdits documents sont transmis directement à la partie bénéficiaire du nantissement avec communication d'une copie au titulaire du marché, dans les conditions prévues par l'article 8 de la loi n° 112-13.

Les paiements prévus au présent marché seront effectués par le contrôleur financier local au Nidarat des Habous taounate, seul qualifié pour recevoir les significations des créanciers du titulaire du présent marché.

Le maître d'ouvrage remet au titulaire du marché une copie du marché portant la mention « exemplaire unique » dûment signé et indiquant que ladite copie est délivrée en exemplaire unique destiné à former titre pour le nantissement du marché.

#### **ARTICLE 9 : DESIGNATION DES INTERVENANTS**

Les personnes intervenant dans le présent marché sont :

- Monsieur Le Délégué Provincial Des Affaires Islamiques De la province de Taounate en qualité de "Maître d'ouvrage". Et monsieur kouskous said ingénierie et conseils en génie civil( bureau d'étude ).

#### **ARTICLE 10 : PERSONNE CHARGÉE DU SUIVI DE L'EXECUTION DU MARCHE**

Le suivi de l'exécution du présent marché est confié aux ( bureau d'étude ). monsieur kouskous said ingénierie et conseils en génie civil

#### **ARTICLE 11 : ELECTION DU DOMICILE DE L'ENTREPRENEUR**

A défaut d'avoir élu domicile au niveau de l'acte d'engagement, toutes les correspondances relatives au présent marché sont valablement adressées au domicile élu par l'entrepreneur, sis..... Maroc.

En cas de changement de domicile, l'entrepreneur est tenu d'en aviser le maître d'ouvrage dans un délai de quinze (15) jours suivant ce changement.

#### **ARTICLE 12 : SOUS-TRAITANCE**

Si l'entrepreneur envisage de sous-traiter une partie du marché, il doit requérir l'accord préalable du maître d'ouvrage auquel il est notifié la nature des prestations, l'identité, la raison ou la dénomination sociale, et l'adresse des sous-traitants et une copie conforme du contrat de la sous-traitance.

La sous-traitance ne peut en aucun cas dépasser cinquante pour cent (50%) du montant du marché ni porter sur le lot ou le corps d'état principal du marché.

#### **ARTICLE 13: DELAI D'EXECUTION**

L'entrepreneur devra exécuter les travaux objet du présent marché dans un délai de 75 jours maximum.

Le délai d'exécution court à partir de la date indiquée sur l'ordre de service prescrivant le commencement de l'exécution des travaux et notifié par le maître d'œuvre à l'entrepreneur.

#### **ARTICLE 14 : NATURE DES PRIX**

Le présent marché est à prix unitaires.

Les sommes dues au titulaire du marché sont calculées par application des prix unitaires portés au bordereau des prix-détail estimatif, joint au présent cahier des prescriptions spéciales, aux quantités réellement exécutées conformément au marché, Tous les prix doivent être libellés en Dirhams marocains

Les prix du marché sont réputés comprendre toutes les dépenses résultant des travaux y compris tous les droits, impôts, taxes, frais généraux, faux frais et assurer à l'entrepreneur une marge pour bénéfices et risques et d'une façon générale toutes les dépenses qui sont la conséquence nécessaire et directe à l'exécution des travaux.



#### **ARTICLE 15 : RÉVISION DES PRIX**

Si pendant le délai contractuel, des variations sont constatées dans la valeur des index de références, les prix du marché sont révisés par application de la formule ci-dessous :

$P = P_0 [0.15 + 0.85(BAT6/BAT60)]$  où

P : est le montant hors taxe révisé des travaux,

P<sub>0</sub> : est le montant initial hors taxe des travaux,

P/ P<sub>0</sub> : est le coefficient de révision des prix,

BAT60 : est la valeur de l'index global relatif aux bâtiments tout corps d'état du mois de la date limite de remise des offres,

BAT6 : est la valeur du même index à la date d'exigibilité de la révision

#### **ARTICLE 16 : CAUTIONNEMENT PROVISOIRE ET CAUTIONNEMENT DEFINITIF**

Le cautionnement provisoire pour le présent marché est fixé à cinq mille 5000,00 DHS.

Le montant du cautionnement définitif est fixé à trois pour cent (3 %) du montant initial du marché.

Si l'entrepreneur ne réalise pas le cautionnement définitif dans un délai de 20 jours à compter de la date de la notification de l'approbation du présent marché, le montant du cautionnement provisoire fixé ci-dessus reste acquis au Habous.

Le cautionnement définitif sera restitué ou la caution qui le remplace est libérée à la suite d'une mainlevée délivrée par le maître d'ouvrage dans un délai maximum de trois mois suivant la date de la réception définitive des travaux, conformément aux dispositions de l'article 116 de l'arrêté n°258.13 du 06 Dou al Quida 1434 (13 Septembre 2013) fixant le Système des marchés de Travaux de Fourniture et de Service que Conclut l'administration des Habous au nom des Habous Générales

#### **ARTICLE 17: OCTROI D'AVANCES**

L'octroi d'avances n'est pas prévu par ce présent marché.

#### **ARTICLE 18 : RETENUE DE GARANTIE**

Une retenue de garantie sera prélevée sur les acomptes. Elle est égale à dix pour cent (10 %) du montant de chaque acompte.

Elle cessera de croître lorsqu'elle atteindra sept pour cent (7%) du montant initial du marché augmenté le cas échéant, du montant des avenants. La retenue de garantie peut être remplacée, à la demande de l'entrepreneur, par une caution personnelle et solidaire constituée dans les conditions prévues par la réglementation en vigueur.

La retenue de garantie est restituée ou la caution qui la remplace est libérée à la suite d'une mainlevée délivrée par le maître d'ouvrage dans un délai maximum de trois mois suivant la date de la réception définitive des travaux.

#### **ARTICLE 19 : ASSURANCES - RESPONSABILITES**

L'entrepreneur doit adresser au maître d'ouvrage, avant tout commencement des travaux, les attestations des polices d'assurance qu'il doit souscrire et qui doivent couvrir les risques inhérents à l'exécution du marché et ce, conformément aux dispositions de l'article 25 du CCAG-Travaux.

#### **ARTICLE 20 : APPROVISIONNEMENTS**

Le présent marché ne prévoit pas d'acompte sur approvisionnements de matériaux et matières premières destinés à entrer dans la composition des travaux objet du marché

#### **ARTICLE 21 : RELATION ENTRE DIVERS ENTREPRENEURS SUR LE MEME CHANTIER**

Conformément à l'article 32 du CCAG-Travaux, l'entrepreneur veillera au bon ordre du chantier, assurera la coordination des travaux et la sécurité des travailleurs ainsi que les mesures à caractère commun suivantes:

- La coordination avec les autres entrepreneurs pour l'exploitation des moyens mis à leur disposition par l'administration

Chaque entrepreneur doit suivre l'ensemble des travaux, s'entendre avec les autres entrepreneurs sur ce que les travaux ont de commun, reconnaître par avance tout ce qui intéresse les réalisations, fournir les indications nécessaires à ses propres travaux, s'assurer qu'elles sont suivies et, en cas de contestation, en référer au maître d'ouvrage. Un planning général, portant sur l'ensemble de ces travaux, est établi à cet effet par le maître d'ouvrage et l'ensemble des entrepreneurs.

#### **ARTICLE 22 : DROITS DE TIMBRE**

Conformément à l'article 7 du CCAG -Travaux, l'entrepreneur doit acquitter les droits de timbre du marché, tels qu'ils résultent des lois et règlements en vigueur.

#### **ARTICLE 23 : RECRUTEMENT ET PROTECTION DES EMPLOYEES**

Les formalités de recrutement et de paiement des ouvriers sont celles prévues par les dispositions des articles 22 et 23 du CCAG-Travaux.

#### **ARTICLE 24 : MESURES DE SECURITE ET D'HYGIENE**

L'entrepreneur s'engage à respecter les mesures de sécurité et d'hygiène conformément aux dispositions de l'article 33 du CCAG-Travaux. Il doit en particulier observer les mesures suivantes :

- Au gardiennage et à la police du chantier ; propreté, discipline, règlement de chantier ;
- Aux conditions de sécurité et de protection du personnel du chantier et des tiers ;
- A la protection de l'environnement

#### **ARTICLE 25 : PROVENANCE, QUALITE ET ORIGINES DES MATERIAUX**

Tous les matériaux, matières et produits utilisés dans les travaux objet du présent cahier des prescriptions spéciales

Les matériaux doivent satisfaire aux normes marocaines en vigueur à la signature du marché ou à défaut, aux normes internationales ou à défaut aux règles de l'art usuelles.

Le maître d'œuvre peut effectuer tous les essais qu'il estime nécessaires pour vérifier que les matériaux ou produits utilisés sont conformes aux spécifications imposées.

L'entrepreneur est tenu d'éloigner du chantier, à ses frais, en un lieu agréé par le maître d'œuvre les matériaux ne satisfaisant pas aux conditions ci-dessus.

Le maître d'œuvre est seul compétent pour juger de la qualité des matériaux et décider de leur lieu d'emploi. En particulier le lieu de provenance des matériaux ne peut en aucune façon laisser préjuger de leur qualité.

#### **ARTICLE 26 : REUNION DE CHANTIERS**

Les réunions de chantier se tiendront sur le lieu des travaux une fois par deux semaine avec le maître d'ouvrage et monsieur kouskous said ingénierie et conseils en génie civil bureau d'étude .

L'entrepreneur sera tenu d'assister personnellement, ou à défaut, se faire représenter par un mandataire pour agir en son nom et pour son compte, à toutes les réunions de chantier.

A chaque réunion, un procès-verbal sera établi par la maîtrise d'œuvre, résumant l'état d'avancement des travaux, les décisions prises, les anomalies constatées et les instructions données par l'administration ou par monsieur kouskous said ingénierie et conseils en génie civil bureau d'étude .

L'entrepreneur devra commencer l'exécution immédiate de toutes ces décisions ou instructions concernant les travaux.

#### **ARTICLE 27 : RESPONSABLE DE CHANTIER**

L'entrepreneur devra présenter, avant le commencement des travaux à l'agrément de l'Administration, le responsable qualifié qu'il compte désigner comme son représentant sur le chantier en permanence accompagné des ses références et attestations personnelles pour des travaux de même importance.

Le responsable du chantier doit assurer sans interruptions la direction de ce chantier.

#### **ARTICLE 28 : PROGRAMME ET CADENCE DES TRAVAUX**

L'entrepreneur devra soumettre à l'Administration dans les sept (7) jours à dater du lendemain du jour de la notification d'approbation du marché, le calendrier d'exécution des travaux selon lequel il s'engage à conduire le chantier. Ce calendrier doit comporter tous les renseignements et justifications utiles.

Le planning sera obligatoirement affiché au bureau de chantier et constamment tenu à jour sous la surveillance de l'Administration, l'entrepreneur étant tenu de vérifier cette mise à jour.

L'Administration se réserve toutefois la possibilité sans que l'entrepreneur puisse prétendre à indemnité, de faire exécuter ces travaux par tranches successives qui seront définies par un commun accord avec l'Administration en tenant compte de la non fermeture des salles de prière ou éventuellement que la durée de fermeture soit la plus courte possible.



#### **ARTICLE 29: AGREMENT DU MATERIEL**

Dans un délai de sept jours (7) à dater du lendemain du jour de la notification de l'ordre de service lui prescrivant de commencer les travaux, l'entrepreneur devra faire agréer, par l'administration, les dispositions détaillées qu'il compte adopter et le matériel qu'il compte utiliser.

L'administration pourra exiger que soient modifiées ou complétées les dispositions envisagées si celles-ci paraissent insuffisantes, et si à l'expérience, elles ne donnent pas satisfaction, en particulier, si l'usure du matériel est la cause d'une qualité ou d'une cadence insuffisante dans l'exécution des travaux.

Après approbation des dispositions définitives, et après le choix définitif du matériel proposé, l'entrepreneur aura à passer commande ferme de tous matériels, quel qu'en soit l'origine.

Il est spécifié que l'agrément du matériel par l'administration ne diminue en rien la responsabilité de l'entrepreneur, quant au respect des délais et aux conséquences dommageables que son utilisation pourrait avoir à usage par des tiers.

#### **ARTICLE 30: RECEPTION PROVISOIRE**

Il sera fait application des dispositions des articles 73 du CCAG-Travaux. A l'achèvement des travaux, le maître d'ouvrages assure en présence de l'entrepreneur de la conformité des travaux aux spécifications techniques du marché et prononcera la réception provisoire.

Cette réception sera sanctionnée par l'établissement d'un procès-verbal de réception provisoire signé par les membres de la commission de réception désignée à cet effet par le maître d'ouvrage.

Si le maître d'ouvrage constate que les travaux présentent des insuffisances ou des défauts ou ne sont pas conformes aux spécifications du marché, l'entrepreneur procédera aux réparations nécessaires conformément aux règles de l'art. A défaut, la réception ne sera pas prononcée, et le délai d'exécution ne sera pas prorogé pour autant.

#### **ARTICLE 31 : ENLEVEMENT DU MATERIEL ET DES MATERIAUX**

Pour le nettoyage du chantier et le repliement des installations de chantier, il sera fait application des dispositions de l'article 44 du CCAG-Travaux.

#### **ARTICLE 32 : DELAI DE GARANTIE**

Conformément à l'article 75 du CCAG-Travaux le délai de garantie est fixé à **douze (12) mois** à compter de la date de la réception provisoire.

Pendant le délai de garantie, l'entrepreneur sera tenu de procéder aux rectifications qui lui seraient demandées en cas de malfaçons ou d'insuffisances constatées et de remédier à l'ensemble des défauts, sans pour autant que ces travaux supplémentaires puissent donner lieu à paiement à l'exception de ceux résultant de l'usure normale, d'un abus d'usage ou de dommages causés par des tiers.

#### **ARTICLE 33 : MODALITES DE REGLEMENT**

Il sera fait application des dispositions du chapitre VI : Prix et règlement des comptes (des articles du 54 au 72) du CCAG-Travaux.

Le règlement des prestations réalisées sera effectué sur la base d'un seul décompte établi par le maître d'ouvrage en application des prix du bordereau des prix – détail estimatif aux quantités réellement exécutées, déduction faite de la retenue de garantie, le cas échéant.

Le montant du décompte est réglé à l'entrepreneur après réception par le maître d'ouvrage de tous les métrés, situations et pièces justificatives nécessaires à sa vérification.

Seules sont réglées les prestations prescrites par le présent cahier des prescriptions spéciales ou par ordre de service notifié par le maître d'ouvrage.

Sur ordre du maître d'ouvrage, les sommes dues à l'entrepreneur seront versées au compte bancaire n° (RIB sur 24

chiffres).....

Ouvert auprès de.....

(La banque, Barid banque ou la trésorerie générale du Royaume).

#### **ARTICLE 34 : PENALITES POUR RETARD**

A défaut d'avoir terminé les travaux dans les délais prescrits, il sera appliqué à l'entrepreneur une pénalité par jour calendaire de retard de 1 ‰ (un pour mille) du montant du marché modifié ou complété éventuellement par les avenants.

Cette pénalité sera appliquée de plein droit et sans mise en demeure sur toutes les sommes dues à l'entrepreneur.

L'application de ces pénalités ne libère en rien l'entrepreneur de l'ensemble des autres obligations et responsabilités qu'il aura souscrites au titre du présent marché.

Toutefois, le montant cumulé de ces pénalités est plafonné à huit pour cent (8 %) du montant du marché modifié ou complété éventuellement par des avenants.

Lorsque le plafond des pénalités est atteint, l'autorité compétente est en droit de résilier le marché après mise en demeure préalable et sans préjudice de l'application des mesures coercitives prévues par l'article 79 du CCAG-Travaux.

#### **ARTICLE 35 : RETENUE A LA SOURCE APPLICABLE AUX TITULAIRES ETRANGERS NON RESIDENTS AU MAROC**

Une retenue à la source au titre de l'impôt sur les sociétés ou de l'impôt sur le revenu, le cas échéant, fixée au taux de dix pour cent (10 %), sera prélevée sur le montant hors taxe sur la valeur ajoutée des Travaux réalisés au Maroc dans le cadre du présent marché.

#### **ARTICLE 36 : RECEPTION DEFINITIVE**

Conformément aux stipulations de l'article 76 du CCAG-Travaux et après expiration du délai de garantie, il sera procédé à la réception définitive, après que le maître d'ouvrage se soit assuré que les malfaçons ou les imperfections éventuelles ont été réparées par l'entrepreneur.

#### **ARTICLE 37 : CAS DE FORCE MAJEURE**

Conformément aux prescriptions de l'article 47 du CCAG-Travaux notamment son paragraphe 2, les seuils des intempéries qui sont réputés constituer un événement de force majeure sont définis comme suit :

- La neige : supérieure ou égale à 50 cm/s
- La pluie : supérieure ou égale à 60 mm/j
- Le vent: supérieur ou égal à 120 kms/h

#### **ARTICLE 38 : RESILIATION DU MARCHE**

La résiliation du marché peut être prononcée dans les conditions et modalités prévues à l'arrêté n°13.258 du 06 Dou al Quida 1434

(13 Septembre 2013) fixant Système des marchés de Travaux de Fourniture et de Service que Concluent l'administration des Habous au nom des Habous Générales et celles prévues par le CCAG applicable aux marchés de travaux.

La résiliation du marché ne fera pas obstacle à la mise en œuvre de l'action civile ou pénale qui pourrait être intentée au titulaire du marché en raison de ses fautes ou infractions.

Si des actes frauduleux, des infractions réitérées aux conditions de travail ou des manquements graves aux engagements pris ont été relevés à la charge de l'entrepreneur, le ministre des Habous et des affaires islamiques, sans préjudice des poursuites judiciaires et des sanctions dont l'entrepreneur est passible, peut par décision motivée, prise après avis de la Commission des Marchés, l'exclure temporairement ou définitivement de la participation aux marchés de son administration.

#### **ARTICLE 39 : GARANTIE DECENNALE**

L'entrepreneur est tenu de présenter, au plus tard à la réception définitive du marché, un engagement légalisé, couvrant la responsabilité décennale de l'étanchéité réalisée.

#### **ARTICLE 40 : LUTTE CONTRE LA FRAUDE ET LA CORRUPTION**

Il sera fait application de L'articles 19 de l'arrêté n°258.13 du 06 Dou al Quida 1434 (13 Septembre 2013) fixant Système des marchés de Travaux de Fourniture et de Service que Conclut l'administration des Habous au nom des Habous Générales. L'entrepreneur ne doit pas recourir par lui-même ou par personne interposée à des pratiques de fraude ou de corruption des personnes qui interviennent, à quelque titre que ce soit, dans les différentes procédures de passation, de gestion et d'exécution du marché.

L'entrepreneur ne doit pas faire, par lui-même ou par personne interposée, des promesses, des dons ou des présents en vue d'influer sur les différentes procédures de conclusion d'un marché et lors des étapes de son exécution.

Les dispositions du présent article s'appliquent à l'ensemble des intervenants dans l'exécution du présent marché.



Les dispositions du présent article s'appliquent à l'ensemble des intervenants dans l'exécution du présent marché.

**ARTICLE 41 : REGLEMENT DES DIFFERENDS ET LITIGES**

Si, en cours d'exécution du marché, des difficultés, différends ou litiges surviennent avec le maître d'ouvrage et l'entrepreneur, ceux-ci s'engagent à les régler dans le cadre des stipulations des articles 81, 82, 83 et 84 du CCAG-Travaux.

Lorsque ces litiges ne sont pas réglés conformément aux dispositions du premier alinéa du présent article, ils sont soumis aux tribunaux compétents.



## **CHAPITRE II**

### **PRESCRIPTIONS TECHNIQUES GENERALES**



**ARTICLE 1 :****A- PROVENANCE DES MATERIAUX :**

Les matériaux et matériels destinés à l'exécution des travaux seront d'origine marocaine ; il ne sera fait appel aux matériaux ou matériel d'origine étrangère qu'en cas d'impossibilité de se les procurer sur le marché marocain. Les matériaux et matériels proviendront des lieux d'extraction ou de production nationale ou des dépôts du Maroc. Par le fait même du dépôt de son offre, l'entrepreneur sera réputé connaître les ressources des carrières, dépôts ou usines indiqués ci-avant, ainsi que leurs conditions d'accès, d'exploitation et de vente. Aucune réclamation ne sera recevable concernant le prix de revient à pied d'œuvre de ces matériaux.

**B- DESIGNATION D'UNE MARQUE :**

La désignation d'une marque est donnée pour la spécification des qualités. Il est bien entendu que le nom de marque n'impose pas la fourniture de cette dernière, mais renseigne sur les caractéristiques techniques, le niveau de qualité du matériau ou appareillage demandé.

**C- ESSAIS DES MATERIAUX**

Si, après écrasement, les échantillons de béton préparés ne répondent pas aux caractéristiques fixées par les règles Dites « règles BAEL » et la norme N.M 10.03 F 003, tous les ouvrages coulés le jour du prélèvement désignés lors du contrôle seront détruits et reconstruits aux frais de l'entreprise, indépendamment des dommages et intérêts que le maître de l'ouvrage se réserve de revendiquer pour le retard apporté aux travaux et perturbation que cela pourrait apporter à l'ensemble de la construction.

L'entreprise devra tenir en permanence sur le chantier des récipients ou éléments de matériaux disponibles à des prises de prélèvements pour études, essais ou analyses.

**ARTICLE 2 : PRESCRIPTIONS TECHNIQUES CONCERNANT LES GROS ŒUVRE****1) Spécifications particulières concernant les briques et les agglomérés :**

Les briques devront répondre aux normes NM 10.01.F.016 et NFP 13.301 et 13.401 et aux prescriptions du DGA, Article 18. Elles seront de première qualité et sans fêlure.

**2) Composition des mortiers et bétons :**

*Composition et classes des bétons :*

Les bétons doivent satisfaire à la norme N.M. 10.1.008. Ils sont donnés par classe comme indiqué dans le tableau ci après.

| <u>Classe de résistance à la compression</u> | <u>Résistance caractéristique minimale sur cylindre (MPa) à 28j</u> | <u>Résistance caractéristique minimale sur cube (MPa) à 28j</u> |
|----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| B10                                          | 10                                                                  | 13                                                              |
| B15                                          | 15                                                                  | 19                                                              |
| B20                                          | 20                                                                  | 25                                                              |
| B25                                          | 25                                                                  | 30                                                              |
| B30                                          | 30                                                                  | 37                                                              |
| B35                                          | 35                                                                  | 45                                                              |
| B40                                          | 40                                                                  | 50                                                              |
| B45                                          | 45                                                                  | 55                                                              |
| B50                                          | 50                                                                  | 60                                                              |
| B55                                          | 55                                                                  | 67                                                              |
| B60                                          | 60                                                                  | 75                                                              |
| B70                                          | 70                                                                  | 85                                                              |
| B80                                          | 80                                                                  | 95                                                              |
| B90                                          | 90                                                                  | 105                                                             |
| B100                                         | 100                                                                 | 115                                                             |

L'Entrepreneur est tenu de faire réaliser à ses frais une étude de formulation par un laboratoire agréé.

La composition du béton doit être également étudiée en fonction de la classe d'exposition au sens de la norme et de la qualité des parements à obtenir.

#### Utilisation des bétons

Le tableau suivant donne les classes à utiliser en fonction de la destination des bétons.

| <u>Classe de résistance à la compression</u> | <u>Cas courants d'utilisation</u>                                                |
|----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| B10                                          | Bétons de propreté                                                               |
| B15                                          | Bétons de masse, bétons de remplissage, gros massifs de fondation                |
| B20                                          | Bétons non armé ou très faiblement armé de petites dimensions, bétons de dallage |
| B25                                          | Bétons pour structures en béton armé                                             |

#### Cas du béton prêt à l'emploi

L'Entrepreneur peut utiliser des bétons prêts à l'emploi préparés en usine, sous réserve de l'accord du maître d'ouvrage et du respect des conditions suivantes:

- Le béton prêt à l'emploi doit satisfaire aux exigences de la norme NM 10.1.011.
- Le choix du béton doit être fait en fonction des exigences de l'ouvrage (résistance, environnement, etc.), des conditions de mise en œuvre et des conditions climatiques. La valeur de l'ouvrabilité du béton doit être celle définie par l'étude de formulation du béton correspondant.
- Dans tous les cas, l'Entrepreneur reste responsable de la conformité des bétons aux stipulations du CPS.
- un bordereau accompagne chaque charge livrée et est tenu à la disposition du maître d'ouvrage.
- L'Entrepreneur donne toutes facilités utiles au contrôle extérieur pour effectuer les épreuves de contrôle de conformité. Celles-ci sont effectuées par lots ; le béton étant prélevé juste avant sa mise en place dans la partie d'ouvrage concernée.
- le fournisseur accepte les essais effectués au titre du contrôle par l'Entrepreneur ou par le maître d'ouvrage.

#### Composition des mortiers :

Par dérogation à l'article 31 du D.G.A, la composition des mortiers sera la suivante :

| Désignation | Ciment CPJ 35 | Chaux grasse éteinte | Sable | Grain de riz | Gravite 8/15 15/25              | Emploi                                    |
|-------------|---------------|----------------------|-------|--------------|---------------------------------|-------------------------------------------|
| Mortier n°1 | 250           |                      | 500   | 500          |                                 | Dégrossi d'enduit                         |
| Mortier n°2 | 300           |                      | 660   | 340          |                                 | Hourdage de maçon                         |
| Mortier n°3 | 400           |                      | 500   | 500          |                                 | Mortier reprise de béton                  |
| Mortier n°4 | 500           |                      | 1000  |              |                                 | Enduit lisse chage sup de rev. Scellement |
| Mortier n°5 | 150           | 250                  | 1000  |              |                                 | Enduit bâtard                             |
| Mortier n°6 | 500           |                      | 700   | 300          | Sikalite dose par sac de ciment | Mortier p/agglos & support de façade      |

#### Dosages des revêtements de sols :

- 1) charge de dressage sous conduit



- 400 Kg de ciment cm. 25
- 1 m<sup>3</sup> de sable.
- 2) mortier des poses des grès
  - 600 Kg de ciment cm. 25
  - 1 m<sup>3</sup> de sable fin.
- 3) forme des sols de granito
  - 275 de ciment cm. 25
  - 1 m<sup>3</sup> de sable.
- 4) sol en granito ordinaire
  - 600 Kg de ciment cm. 25
  - 1 m<sup>3</sup> de gravait.
- 5) sol en granito lavé
  - 400 Kg de ciment cm. 25
  - 1 m<sup>3</sup> de gravillon d'oued.

#### **Coffrage :**

##### ***Mise en œuvre :***

L'implantation des ouvrages devra être rigoureuse en respect des cotes absolues.

En particulier, la verticalité des poteaux devra être rigoureuse et il ne sera admis aucune tolérance pour erreur d'implantation de poteaux superposés et ancrés.

Les arrêts des éléments continus devront être rectilignes sans écart aux raccords ni ventre.

L'étanchéité des coffrages devra être suffisante pour éviter les pertes de laitance au moment du pilonnage ou de la mise en vibration.

Les joints de dilatation devront être débarrassés de tous les éléments de coffrage ou autres, qui pourraient s'opposer à leur fonctionnement.

Aucun bois de coffrage ne devra être abondons en coffrage perdu.

Tous les ouvrages en fondations seront coffrés en général :

- Sur toute leur périphérie pour les semelles ;
- Sur les joues pour les longrines ;
- Toutes faces sauf fond pour les autres ouvrages ;
- Tels que fosse septique, regards, caniveaux, etc...

En aucune façon, l'entrepreneur ne pourra, pour les ouvrages enterrés se servir des parois de fouilles comme joues de coffrage. Une exception peut être faite pour tous les ouvrages coulés dans des zones rocheuses avec les parois friables et pour les remplissages en gros béton.

##### ***Matériaux :***

L'entrepreneur devra veiller au respect des parements des ouvrages exigés par leur destination.

Dans le cas des parements ordinaires, les coffrages seront, avant tout commencement de bétonnage, nettoyés des carreaux et chutes diverses provenant de leur exécution ou assemblage.

Dans le cas de parements devant rester apparents, les coffrages seront particulièrement soignés suivant destination, la planitude des parois devra être au moins égale à celle exigé pour l'enduit de ciment parfaitement dressé.



### Classification :

En fonction des parements à obtenir les coffrages sont classés en trois catégories :

- Coffrage ordinaire brut pour parements cachés ou à enduire (semelles, longrines, planchers sur faux plafonds etc....)
- Coffrage ordinaire soigné pour parements non enduits.
- Coffrage très éloigné pour parements devant rester brut de décoffrage (ainsi que pour les éventuels éléments préfabriqués horizontaux).

### 3) Prescriptions concernant l'exécution des bétons armés :

#### a) Poteaux :

Des bases de 0,15 de hauteur environ seront coulées avant le coffrage des poteaux. Ces bases sont destinées à assurer un traçage parfait, à permettre le serrage des coffrages et à éviter la ségrégation du béton en pied du poteau. Les coffrages devront permettre le coulage d'une hauteur maximale de 1,50 m. Pour cela, une face de coffrage devra rester libre et devra pouvoir recevoir un panneau supplémentaire pour la finition du coulage.

Aucun ragréage ne sera toléré avant réception par le représentant de la maîtrise d'œuvre dans le cas où certaines parties représenteraient des cavités importantes, le poteau incriminé sera démoli.

En aucun cas des poteaux ne seront cassés partiellement pour placer des attentes oubliées.

En aucun cas les attentes des poteaux ne seront déviées pour rattraper un défaut éventuel de traçage.

Tout béton coulé avec excès d'eau sera démoli.

Le plus grand soin devra être observé lors du coulage des éléments de faible section. Par temps chaud, les coffrages seront abondamment trempés avant coulage et maintenus humides pendant 48 heures. **Aucun coffrage ne sera admis avant 48 heures.** Après le coffrage, le béton devra rester humide par arrosage abondant pendant trois (3) jours minimums.

Tous les poteaux intégrés dans les maçonneries, soit de moellons soit de d'agglos, seront coulés après le montage de ces maçonneries. Le nettoyage des pieds de poteaux avant coulage devra être exécuté avec soin afin de débarrasser le mortier de maçonnerie de ces pieds de poteaux.

#### b) Poutres et chaînages :

Les éléments des poutres devront être exécutés de manière à empêcher toute flèche. Les étais sont posés sur une semelle de répartition en madrier et en aucun cas les cales ne seront exécutées par des éléments tel que briques, agglos, cailloux etc. .

Dans le cas d'emploi d'étais en bois, les cales seront en forme de coin en bois dur.

Le coffrage avant vingt huit jours ne sera toléré qu'après l'avis de la maîtrise d'œuvre pour certains éléments le permettant.

Les prescriptions du paragraphe ci-dessus restent valables pour les précautions à prendre lors du coulage par température élevée.



De plus, le début de coulage par forte chaleur sera fait à partir de seize heures. Dès le lendemain, à l'ouverture du chantier, le béton coulé la veille sera arrosé en permanence, et cela pendant sept jours au moins.

c) Dalles Pleine :

Les plus grandes précautions devront être prises pour éviter la dissection rapide des bétons des dalles.

En plus des recommandations et précautions décrites pour les poteaux et poutres, il y aura lieu de protéger la surface supérieure des dalles par une couche de sable maintenue humide.

L'entrepreneur devra faire son affaire du maintien de la surface supérieure surfacée en parfait état jusqu'à la pose des revêtements.

d) Nervures des hourdis et dalle de compression :

Les hourdis seront posés non jointifs avec un vide de 0,03 m minimum sous les nervures. Les corps creux doivent répondre à la NM 10.01.F.017. Avant tout coulage, les hourdis seront arrosés jusqu'à saturation, les armatures des hourdis et la dalle de compression, calées convenablement. La granulométrie sera étudiée avant exécution. L'enrobage des aciers sera particulièrement soigné dans les nervures. Les précautions de maintien humide et coulage par forte chaleur décrites au paragraphe ci-dessus, seront adoptées.

L'entrepreneur pourra proposer l'emploi de planchers semi-préfabriqués. Cette demande devra être faite à la maîtrise d'œuvre. En aucun cas, l'adoption de ces planchers ne pourra entraîner de plus-value au marché. Les frais d'études de ce plancher incomberaient alors à l'entreprise.

4) **Prescriptions concernant les parements lisses de béton :**

Les parements lisses de béton devront être obtenus directement au décoffrage par l'utilisation de coffrage métallique ou en contreplaqué, étanches et indéformables. Il ne sera toléré aucun re-aréage ni enduit pour un rattrapage quelconque. Après décoffrage, les balèbres devront être arasées et meulées.

Les surfaces devront être d'une planimétrie telle qu'une règle de 2 m appliquée dans n'importe quel sens ne laisse apparaître une flèche supérieure à 3 mm.

Le BET se réserve le droit de faire démolir tout ouvrage non conforme aux prescriptions ci-dessus.

5) **Préfabrication d'éléments :**

L'entrepreneur est autorisé à procéder à certaines préfabrifications. Ces préfabrifications devront obligatoirement avoir obtenu l'accord de la maîtrise d'œuvre.

L'entrepreneur aura à sa charge tous les problèmes de pose, manutention, raccordements, scellements, calfeutrements. Il demeurera responsable de l'étanchéité des ouvrages.

6) **Prescriptions concernant le façonnage des aciers :**

Les armatures sont coupées et cintrées à froid à l'aide d'appareils à cintrer munis de jeux de tous les mandrins permettant de réaliser les courbures prévues ou prescrites. Aucune tolérance en moins ne peut être accordée sur les diamètres des mandrins.

Les diamètres minimaux des mandrins sont de :

- Barres de diamètre au plus égal à 12 mm : 3 fois le diamètre de la barre.



- Barres de diamètre supérieur à 12 mm : 5 fois le diamètre de la barre.
- Barres de diamètre supérieur à 15 mm : 8 fois le diamètre de la barre.

Pour les aciers à haute adhérence (TOIR, CARRON), le cintrage aux appareils manuels est interdit pour les barres d'un diamètre supérieur à 14 mm. Le redressement même partiel, d'une barre cintrée, la plûre et le dépliement des barres laissées en attente sont interdites.

#### **7) Prescriptions concernant les enduits de façades**

Les enduits de façade seront exécutés conformément aux stipulations de l'article 1. Le plus grand soin devra être apporté entre les éléments de béton et les remplissages. Le grillage devra être incorporé dans la couche de dressage et déborder de 0,50 m de part et d'autre de la liaison entre béton et remplissage. Il sera posé et fixé par pointes d'acier galvanisé.

La couche de dressage sera exécutée en 2 phases :

- la première est après arrosage abondant du support, au mortier clair sans forme de gobetis dosé à 600 kg de ciment CPJ 35.
- La deuxième est exécutée 24 heures après la première au mortier parfaitement dressé et serré.

La couche de finition sera exécutée suivant modèle agréé par le BET.

Le respect de ces prescriptions reste impératif. Toute partie d'enduit n'ayant pas satisfait à ces prescriptions sera démolie et refaite au frais de l'entrepreneur.

#### **ARTICLE 3 : APPROVISIONNEMENTS EN EAU**

Dans le cas où le branchement d'eau pour l'alimentation générale du chantier n'aurait pas encore réalisé lors du démarrage des travaux, l'entrepreneur devra assurer son approvisionnement à l'aide de citernes qui devront être en nombre suffisant afin de ne pas freiner la cadence normale dans l'exécution des travaux de son lot.

#### **ARTICLE 4 : OBLIGATIONS DIVERSES CONCERNANT LES REVÊTEMENTS**

L'entrepreneur devra tous les travaux de sa profession nécessaires au complet achèvement des ouvrages.

Les travaux de revêtement de sols et muraux comportent la fourniture et la mise en œuvre de tous les produits et matériaux nécessaires à la réalisation des ouvrages définis dans le devis descriptif, toutes sujétions d'exécution comprises (forme de sable, bains soufflants de mortier, crépies d'adossements font partie).

L'entrepreneur devra effectuer le nettoyage des revêtements au fur et à mesure de la pose pour éviter le ternissement des carreaux, et après exécution des ouvrages. Il devra, en outre, faire tous grattages, ponçages et lustrages nécessaires. L'emploi d'acide chlorhydrique est formellement interdit.

L'entrepreneur devra tout traitement et protection des revêtements imposés par le présent devis et les cahiers des charges.



L'entrepreneur devra prendre les dispositions concernant la sécurité de son personnel et celle des autres ouvriers travaillant au voisinage de ses installations. L'entrepreneur du présent lot demeurera responsable, en totalité, des travaux qu'il a effectués.

## **ARTICLE 5 : PRESCRIPTIONS PARTICULIERES AUX REVETEMENTS**

### **GENERALITE**

Dans l'exécution des travaux de revêtement l'entrepreneur devra :

- Exécuter les travaux selon les plans et détails de BET
- Soumettre avant tout commencement d'exécution, à l'approbation de BET et du maître d'ouvrage tous les plans, schémas et procédés qu'il serait amené à mettre au point et à utiliser.
- Présenter pour réception et agrément des échantillons de tous les matériaux qui seront mis en œuvre.
- Avant toute exécution vérifier toutes les cotes des dessins remis par le BET et des travaux exécutés par les autres corps d'état, signaler en temps utile les erreurs ou omissions qui auraient pu se produire, ainsi que tous les éventuels changements qu'il se proposerait d'y apporter.
- Assurer la protection et la conservation de tous ses ouvrages jusqu'à la réception des travaux.
- Savoir que de toute manière, le fait d'exécuter sans rien changer aux prescriptions des documents remis par le BET, ne peut atténuer en quoi que ce soit sa pleine et Entière responsabilité de réalisateur.

Faute de se conformer à ces prescriptions, il deviendrait responsable de toutes les erreurs, ainsi que des conséquences qui en découleraient, selon les indications des articles 1.111 & 1.115 du cahier des charges Générales AFNOR homologué le 28 Février 1948.

Les indications des plans à grande échelle font prime sur celles des plans d'ensemble.

### **Qualité des revêtements :**

Les revêtements de sols et murs mis en œuvre devront être de première qualité, et pour **grand trafic** exempts de tous défauts et devront satisfaire aux normes en vigueur.

Des échantillons seront soumis à l'agrément du Maître d'œuvre et du maître d'ouvrage avant toute mise en œuvre. Tout matériel ou matériau non conforme à l'échantillon sera obligatoirement refusé.

### **Prescriptions techniques :**

#### **Normes à respecter**

Les travaux exécutés au titre du présent chapitre seront rigoureusement conformes aux D.T.U normes et règlement en vigueur à la date de signature du marché, notamment :

- D.T.U 52 : Cahier des charges applicables aux travaux de revêtement de sols scellés, applicables aux locaux d'habitations et de bureau.
- D.T.U 55: Cahier des charges applicables aux travaux revêtements muraux scellés, destinés aux locaux d'habitation et de bureau.
- NFB 10.001 : matériaux, pierres marbres et granits.
- NFB 61.302 : carreaux de mosaïque.

Les revêtements posés à la colle (ou au ciment colle) seront obligatoirement réalisés avec des produits ayant obtenu un avis technique du C.S.T.B par les groupes spécialisés suivant :

Groupe N° 12 : revêtement de sol

Groupe N° 13 : revêtements muraux

A défaut, il sera tenu scrupuleusement du C.S.T.B le système de fixation de revêtements devra, le cas échéant, être accepté par le bureau d'études.

#### **Nature des supports fournis :**

Les sols intérieurs sont constitués par des dalles ou dallages en béton.



L'entrepreneur doit, au titre du présent lot, toutes les protections nécessaires pour ne pas détériorer les travaux déjà réalisés, notamment ceux de menuiserie et de vitrerie.

#### 1/Pose au sol :

Les revêtements en carreaux de faïence comprendront le nettoyage soigné des supports, puis la pose à bain de mortier soufflant des carreaux, ceux-ci auront trempé pendant 24 heures au préalable dans l'eau et seront posés au cordeau, le reflux du mortier par des joints sera immédiatement enlevé à l'épouse avant la prise. La finition des joints sera assurée au ciment blanc, il ne sera pas accordé de P.V. pour coupes, trous, réservations etc....

#### 2/Revêtement mural ( faïence ) :

Les faïences seront posées sur un support exécuté par l'entrepreneur du présent lot. Les supports seront traités comme un enduit classique dressé à la règle et non taloché, exécuté au mortier de ciment dosé à 300 Kg de ciment. Les carreaux seront collés à la colle blanche encre « 1<sup>er</sup> choix » sur l'enduit précédemment exécuté avec joints larges de 2 mm environ soigneusement remplis au coulis de ciment blanc pur et nettoyés étalée sur les enduits.

Toutes les coupes franches sans bavures et sans écailles des carreaux situés aux angles de murs. Aucune coupe en bordure des baguettes et portes ne sera tolérée.

Les carreaux à chants vus seront impérativement à bords ronds ou tranches faïencées.

#### Tolérances de pose

La pose des carreaux se fera à joints de 2 mm environ.

La pose jointive, réalisant un contact continu des carreaux est interdite.

Les carreaux seront posés de telle sorte qu'une règle métallique de 2m de longueur promenée en tous sens, ne doit pas assurer de flèche supérieure à 3 mm.

La même règle de 2 m posée en sorte que ses deux extrémités règnent avec les bords homologues de ceux des carreaux de même ligne ou de même rang, ne doit pas assurer de différence d'alignement supérieure à 2 mm en plus des tolérances de calibrage.

#### Niveau

Aucun point de carrelage ne doit se trouver à plus de 5 mm de part et d'autre des cotés d'arase, pente comprise, rapportée au trait de niveau.

### ARTICLE 6 : PRESCRIPTIONS PARTICULIERES AUX ETANCHEITES

#### Caractéristiques des supports

Il est stipulé que l'entrepreneur devra appliquer son étanchéité après avoir réalisé lui même la préparation nécessaire des supports. L'étanchéité reposera sur une forme de pente exécutée en béton n°2 soigneusement réglée, damée et lissée en surface formant gorge à la base des reliefs les points bas seront au total de 3cm minimum. Les points hauts seront en fonction de la pente qui est de 1,5% minimum. Les supports doivent présenter après finition une surface propre, dure, bien dressée et débarrassée de tous corps ou matière de nature huile, plâtre, etc... à compromettre la conservation du revêtement. Ils devront être parfaitement secs.

Tous les ouvrages d'étanchéité seront garantis durant une période de 10 ans à compter de la réception provisoire. Cette garantie s'appliquera tant à l'étanchéité proprement dite qu'aux reliefs, aux protections et formes. Les formes de pente, assurant une dénivellation régulière de 2 cm par mètre vers les points les plus bas, seront faites d'un béton à 200 kg de ciment CPJ 35 pour 800 litres de gravette et 400 litres de sable, la plus faible épaisseur ne devra pas être inférieure à 5 cm. Cette forme sera finie par une chape au mortier maigre dosé à 150 kg de ciment, elle aura 2 cm d'épaisseur et sera dressée à la truelle.

Les formes de pente doivent bien adhérer à l'élément porteur et les tolérances de planéité sont les suivantes :

- La planéité générale est satisfaisante si une règle de 0,20m déplacée en tous sens ne fait pas apparaître de flèche de plus de 10mm.

- La planéité locale est satisfaisante si une règle de 0,20m déplacée en tous sens ne fait pas apparaître de flèche de plus de 3mm.

Le complexe prévu par le D.T.U 43-1 et pouvant faire l'objet d'une garantie décennale, est le suivant :

Le complexe d'étanchéité sera posé par adhérence totale de 2 membranes, dont la 2ème membrane est auto protégée par granulés ardoisés. Le support présentera une pente maximale de 5%, et comprendra :

- 1 couche d'indépendance constituée d'un voile de verre.
- 1 Couche d'enduit d'imprégnation à froid en Concret Primer à raison de 300g/m2.
- La 1ère couche en membrane Epaisseur : 2mm.
- La 2ème couche en membrane, auto protégée par granulés ardoisés Epaisseur : 4mm, soudée au chalumeau sur la 1ère couche.

Le fil d'eau sera renforcé par une 3ème couche en membrane Epaisseur : 3mm, de 1,00m de part et d'autre.

#### ASSURANCES

Avec l'acte d'engagement, l'Entrepreneur devra présenter les attestations et projet de contrat pour les assurances suivantes :

Police de chantier - Responsabilité civile, Véhicule et engins.

La Compagnie d'Assurance et les termes de la police devront recevoir l'approbation du Maître de l'Ouvrage qui ne pourra le refuser sans motif valable. Le montant garanti par l'assurance sera au moins égal à celui mentionné dans l'acte d'engagement.

L'Entrepreneur devra présenter au Maître de l'Ouvrage au maximum trois semaines après la notification du marché, les polices et quittances des primes suivantes :

Police de chantier - responsabilité civile,

Assurance véhicules et engins,

Tous Risques Chantiers,

Accidents de travail.

L'assurance garantie décennale sera contractée par l'entrepreneur, à ses frais, pour les sous lots gros œuvre et étanchéité.

L'Entrepreneur doit pouvoir à tout instant justifier de la réalité des diverses assurances ci-dessous décrites et du paiement de primes afférentes.

Tout règlement de travaux ou d'acomptes pourra être différé si L'Entrepreneur ne peut pas fournir les justifications demandées.

Les attestations délivrées par les Compagnies d'Assurances intéressées et subordonnées doivent couvrir le droit reconnu par l'Entrepreneur à son assureur de notifier au Maître de l'Ouvrage tout fait de nature à provoquer la suspension ou la résiliation des dites polices ou les diminutions de garanties.

Dans le cas où l'Entrepreneur manquerait à son obligation de contracter ou de maintenir en état de validité toutes assurances mentionnées au présent article, le Maître de l'Ouvrage serait en droit de contracter lui-même cette assurance ou de la maintenir en état de validité, de payer les primes correspondantes et de déduire les montants ainsi payés par lui de toutes sommes dues ou à devoir à l'Entrepreneur ou d'en récupérer le montant comme s'il s'agissait d'une dette de l'Entrepreneur.

#### 1. Dommages recours

L'Entrepreneur n'aura aucun recours contre le Maître de l'Ouvrage et le BET pour tous dommages qui pourraient survenir du fait des tiers au personnel et au matériel de son Entreprise sauf ses droits de recours contre l'auteur responsable des dommages.

Dans le cas où des dommages viendraient à être causés à toutes personnes à l'occasion de l'exécution du marché, l'Entrepreneur s'engage à garantir le BET et le Maître de l'Ouvrage de toutes les condamnations prononcées contre ces derniers en réparation des dits dommages et s'interdit de tout recours contre eux.

#### 2. Garantie décennale

L'Entrepreneur du présent Marché est tenu de présenter, à ses frais, et au plus tard à la réception définitive du marché, la police d'assurance couvrant les risques liés à la responsabilité décennale de l'entrepreneur, pour les

lots gros œuvre et étanchéité, telle que celle-ci est définie à l'article 769 du Dahir du 9 Ramadan 1331 (12 Août 1913) formant code des obligations et contrats.

Le prononcé de la réception définitive du marché est conditionné par l'accord du Maître d'ouvrage sur les termes et l'étendu de cette police d'assurance.

Cette assurance devra garantir les ouvrages pendant une période de dix(10) années, à partir de la date de réception définitive, contre tous dommages ou vices de toutes natures.

### **3. Assurance "Tous risques chantiers"**

L'assurance tous risques chantiers devra couvrir l'ensemble des constructions, installations, matériels, pertes, avaries, détérioration qu'elle qu'en soit la cause, en particulier par cause fortuite telle que maladresse, négligence, vol ou détournement incendie, tempête, ouragan, cyclone effaissement de terrain dégâts des eaux.

La police devra couvrir les dommages causés aux matériaux approvisionnés, aux constructions en cours et aux ouvrages achevés et non encore réceptionnés.

Cette assurance doit couvrir aussi les activités sur le chantier du Maître de l'Ouvrage, le BET et de la Maîtrise de chantier.

### **4. Police de chantier - Responsabilité civile**

L'Entrepreneur assure sous sa responsabilité personnelle la bonne tenue, l'ordre, l'hygiène, la surveillance et la sécurité du chantier conformément aux lois, décrets, règlements de police de voirie, d'hygiène ou autres dont il ne saurait plaider l'ignorance, de sorte que le Maître de l'Ouvrage ne soit jamais inquiété ni poursuivi à ce sujet, ces indications n'étant d'ailleurs pas limitatives.

Il est responsable de la conduite des ouvriers et agents sur le chantier et ses abords.

Tous les Entrepreneurs participant aux travaux, chacun en ce qui le concerne, à ses propres frais et diligence, seront tenus de souscrire une assurance individuelle de "RESPONSABILITE CIVILE DE CHEF D'ENTREPRISE" pour couvrir les conséquences pécuniaires des dommages de toutes natures causés aux tiers soit par leur personnel salarié en activité de travail, par le matériel d'industrie, d'entreprise ou d'exploitation et du fait des travaux avant réception.

L'Entrepreneur devra garantir et indemniser le Maître de l'Ouvrage contre les conséquences de tous dommages ou préjudices causés à l'occasion des travaux à toutes personnes ou propriété y compris celle du Maître de l'Ouvrage à l'exclusion des dégâts superficiels dus à l'utilisation permanente des lieux de travail.

L'Entrepreneur devra également garantir et indemniser le Maître de l'Ouvrage contre toutes réclamations, plaintes, poursuites, demandes de dommages et intérêts, frais, charges et dépenses de toutes natures pouvant survenir à l'occasion de ces travaux.

Cette garantie doit être suffisante. Elle doit être illimitée pour les dommages corporels.

### **5. Véhicules et engins**

L'Entrepreneur devra également présenter, une attestation prouvant que tous les véhicules et engins affectés au chantier sont assurés conformément aux règlements en vigueur.

### **6. Accidents de travail**

Les accidents du travail pouvant survenir au personnel de l'entrepreneur doivent être couverts par une assurance conformément à la législation et la réglementation en vigueur.

Le Maître d'Ouvrage ne peut être tenu pour responsable des dommages ou indemnités légales à payer en cas d'accidents survenus aux ouvriers ou employés de l'entrepreneur ou des sous-traitants.

A ce titre, l'entrepreneur garantira le Maître d'Ouvrage contre toute demande de dommages et intérêts et contre toute réclamation, plainte, poursuite, frais, charge et dépense de toute nature relative à ces accidents.

L'entrepreneur est tenu d'informer par écrit le Maître d'Ouvrage de tout accident survenu sur son chantier et le consigner sur un cahier de chantier prévu à cet effet.

### **ARTICLE 7 : PRESCRIPTIONS TECHNIQUES DES MENUISERIES**

#### ***Documents de références***

Les ouvrages de menuiserie extérieure bois seront conformes aux prescriptions du devis général d'architecture, article :

- menuiserie, prescriptions générales.
- Bois moulurés.
- Volets et persiennes.
- Croisées – chassais vitrés – impostes.
- Portes métalliques.
- Quincaillerie.

#### *Lieux et provenance des matériaux*

| Désignation des matériaux | Qualité et provenance                       |
|---------------------------|---------------------------------------------|
| Bois                      | Sapin rouge, cèdre, du dépôt du Maroc.      |
| Ferronnerie               | Acier, fers, des dépôts du Maroc.           |
| Contreplaqué              | Okoumé 5mm d'épaisseur des dépôts du Maroc. |
| Quincaillerie             | Bricard en cuivre.                          |

Par le fait même du dépôt de son offre, l'entrepreneur est réputé connaître les ressources des carrières ou dépôts indiqués ci – dessus, ainsi que leurs conditions d'accès et d'exploitation.

Aucune réclamation ne sera recevable concernant les prix de revient à pied d'œuvre de ces matériaux.

L'entrepreneur devra présenter, à toute réquisition, les certificats et attestations prouvant l'origine et la qualité des matériaux.

Tous ces matériaux seront de première qualité et répondront aux prescriptions du devis descriptif et au D.G.A.

#### *Vérification des matériaux*

L'entrepreneur devra prendre toute disposition utiles pour avoir sur son chantier la qualité de matériaux vérifiés et acceptés indispensables à la bonne marche des travaux et dont l'échantillonnage aura été agréé par maître d'ouvrage et BET

La demande de réception d'un matériau autre que les matériaux préfabriqués devront être faits au moins 4 jours avant son emploi. Pour les matériaux préfabriqués le délai sera de 1 mois à pied d'œuvre.

Les bois devront être de la meilleure qualité, absolument secs et sans défaut, conformément aux spécifications des articles 37 à 45 et 45 à 135 du D.G.A.

Toutes les menuiseries devront être livrées avec une couche d'impression à l'huile de lin (les menuiseries seront peintes ultérieurement).

Les dessins de détail proposés par le BET devront être suivis et au cas où l'entrepreneur y constaterait des omissions, il devra l'en avertir, faute de quoi, sa responsabilité restera entière.

#### *Faux cadres et cadres*

Tous les cadres comporteront une feuillure à briques. Les pièces d'appuis de fenêtre et chassais auront une gorge d'écoulement prolongée jusqu'aux montants, munie d'un ou deux trous pour évacuation des eaux de condensation, un par mètre linéaire.

Les larmiers sous le rejet d'eau seront nettement accusés et prolongés sous toute la longueur.

Les scellements des cadres seront effectués par des pattes vissées dans le béton armé par des pointes "SPIT" ou par mèche "SPIT – ROCK".

## **Portes**

Les portes seront collées à la presse de chaque côté d'une armature lamellaire, composées essentiellement d'un cadre compartimenté à l'intérieur duquel sont répartis, à intervalles réguliers, des points d'appuis formés par des lattes et assemblées au cadre pour former un ensemble en nid d'abeilles.

Les deux faces seront en contre-plaqué OKOUM de 5 mm collées à l'ossature.

Toutes ces portes comporteront des alaises en bois dur rapportées et embrevées sur les 4 chants.

Les portes à 2 vantaux comporteront 1 fermeture centrale à recouvrement.

L'entreprise devra mentionner dans le descriptif ou dans son bordereau de prix la marque et les références de la quincaillerie proposée.

## **Colles**

Les colles devront être résistantes à l'eau, insensiblement à l'action de l'humidité et aux attaques des moisissures et des champignons.

## **Mise en œuvre des menuiseries:**

### **Généralités**

#### ***Qualité des bois***

Les bois employés devront être sains, bien secs, sans aubier ni gélivures, de qualité menuiserie, parfaitement rabotés et poncés.

#### ***Prescriptions relatives à la mise en œuvre***

Les pièces en bois des ouvrages seront toujours d'une seule pièce dans leur longueur.

Les parements seront affleurés avec leurs rives droites et sans épaufrures les angles vifs des huisseries et des cadres bois seront protégés à la pose par des baguettes provisoires pointées sur le bâti.

Les têtes des clous et pointes seront chassées au chasse pointe d'une profondeur de 2mm.

Le raccordement des moulures sera réalisé à coupe d'onglet.

Les bâtis seront assemblés à tenon et mortaise bien ajustés et maintenus à l'aide de chevilles en bois ou métallique.

Les assemblages collés présenteront une bonne tenue dans le temps, aucun décollement ne devant se produire à la suite de la dilatation des bois ou des variations climatiques.

#### **A. Portes à lames**

Les portes seront affleurées à lames rainées et bouletées vissées au moyen de vis à têtes carrées noyées.

Épaisseur totale du bâti : 41mm fini.

Les faces extérieures comporteront un rejet d'eau.

#### **B. Chassais vitrés**

Les chassais vitrés seront exécutés en bois massif, assemblés à tenons et mortaises avec chevilles, parasols en bois dur pour les parties à vitrer.

### C. Chambranles

Les menuiseries en sapin rouge ou cèdre recevront des chambranles de 50 x 10 d'épaisseur, avec profil suivant détail posé en onglet.

Chambranles 1 face sur menuiserie extérieure et les portes de placards, chambranles 2 faces pour les portes intérieures. Au droit du revêtement en faïence ou autres, les chambranles auront une surépaisseur sur toute la façade intéressée pour former socle, avec réservations de feuillure au droit du revêtement.

### D. Protection des bois

Tous les bois seront protégés contre les attaques cryptogamiques et les attaques d'insectes par le moyen d'un traitement préventif aux xylophages ou à la tamalithe.

### E. Quincaillerie

La quincaillerie sera toujours de 1<sup>ère</sup> qualité et choisie en principe dans les catalogues, "BRICARD" ou dans celui d'autres maisons réputées pour l'esthétique et la robustesse de leurs fabrications.

### F. Conservation des menuiseries avant pose

En attendant leur mise en place, les menuiseries seront entreposées à l'abri de l'humidité.

Les bâtis et les huisseries recevront une couche d'impression de peinture huile avant d'être scellés, sur la totalité des surfaces bois, y compris les tranches en contact avec la maçonnerie.

Les pattes de scellement recevront également une couche d'impression de peinture huile avant d'être scellés, sur la totalité des surfaces bois, y compris les tranches en contact avec la maçonnerie.

Les pattes de scellement recevront également une couche de peinture anti-rouille.

### G. Finitions

Les tolérances pour les ouvrages façonnés sont de 0,5 mm sur les dimensions d'épaisseur des bois.

Pour les feuilles, le jeu ne pourra excéder 1,5 mm avec peinture.

Les assemblages défectueux colmatés par des calculs ou du mastic seront systématiquement refusés.

### ***Prescriptions particulières aux quincailleries et serrureries***

Les quincailleries et serruriers indiqués dans le descriptif technique ont été référencés sur la production des établissements "BRICARD". Toutefois, le BET pourra à son gré, en changer la provenance sur présentation de quincailleries fournies par l'entrepreneur. A cet effet un tableau comprenant l'ensemble de la quincaillerie et serrurerie, sera présenté, pour approbation, à l'administration.

Ce tableau sera composé des éléments décrits par l'entrepreneur dans la feuille annexe au descriptif, des ouvrages qu'il aura remplis au moment de la remise des offres.

Il est expressément entendu que le BET est seul habité à choisir les quincailleries, soit dans la gamme de la base au cahier des charges, soit dans toutes gammes répondant aux critères de la base des exigences du cahier des charges.

### ***Prototypes de menuiseries***

Dès la notification de son marché, l'entrepreneur devra construire un élément type de chaque ouvrage Prévu, pour être soumis à l'approbation de l'administration et de BET.

Ces types devront être présenté à l'administration dans un délai maximum de 1 mois et être entièrement équipés de leur quincaillerie

La fabrication en série des menuiseries ne pourra en commencer qu'après la réception définitive et sans observations des prototypes.

### **ARTICLE 9 : PRESCRIPTIONS TECHNIQUES PARTICULIERES RELATIVES A LA PLOMBERIE SANITAIRE – PROTECTION GENERALE**

#### **1) Prescriptions générales :**

La composition des matériaux, leurs qualités physiques et mécaniques devront être conformes aux prescriptions du D.G.A (édition 1956) et notamment à celles des articles suivants :

|                        |               |
|------------------------|---------------|
| Fonte                  | Article n° 52 |
| Tube acier             | Article n° 62 |
| Zinc                   | Article n° 64 |
| Plomb                  | Article n° 65 |
| Cuivre, laiton, bronze | Article n° 61 |
| Robinetterie           | Article n° 86 |



#### **APPAREILS SANITAIRES :**

Les appareils sanitaires, leur robinetterie et leur équipement devront avant toute exécution être soumis à l'agrément de BET et du Maître de l'Ouvrage. Les échantillons agréés restent sur le chantier pendant toute la durée des travaux jusqu'à la réception provisoire. Sur demande, l'entrepreneur sera tenu de fournir toutes justifications relatives à l'origine des matériaux. Des prélèvements et des essais seront exécutés au frais de l'entrepreneur en vue de s'assurer des qualités et de la conformité des matériaux. Tout lot non conforme sera rejeté.

#### **2) Provenance des matériaux :**

Les matériaux proviendront des lieux de production suivants :

| DESIGNATION DES MATERIAUX                     | QUALITE & PROVENANCE         |
|-----------------------------------------------|------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Canalisations T.F.G. | dépôt du Maroc, haute gamme. |
| <input type="checkbox"/> Appareils sanitaires | dépôt du Maroc, haute gamme. |
| <input type="checkbox"/> Robinetterie         | dépôt du Maroc, haute gamme. |
| <input type="checkbox"/> Fonte                | dépôt du Maroc, haute gamme. |

Par le fait même du dépôt de son offre, l'entrepreneur est réputé connaître les ressources des dépôts indiqués ci-dessus que leurs conditions d'accès et de vente, aucune réclamation ne sera recevable concernant les prix de revient à pied d'œuvre de ces matériaux.

### 3) Prescriptions particulières :

Les matériaux et matériels employés seront de 1er choix. Ils devront être conformes aux arrêtés et circulaires techniques en vigueur, en particulier :

- aux normes marocaines
- à la dernière édition des normes AFNOR
- aux documents techniques du R.E.E.F.

Chaque fois qu'il existe une estampille de qualité (NR, USE, SGM, etc...) ou un certificat de qualité délivré par un organisme officiel, les matériaux et appareils seront revêtus de cette estampille ou munis de ce certificat.

Le principe même de l'installation ainsi que les matériaux employés seront soumis à l'agrément de la société distributrice d'eau.

Toutes les précautions seront prises pour assurer une distribution, une évacuation ainsi qu'une ventilation suffisante. L'entrepreneur s'assurera du débit de chaque appareil.

Les percements, saignées, scellements et rebouchages seront faits le plus soigneusement possible au mortier de même composition que l'endroit et en accord avec le BET. En aucun cas, il ne sera fait de scellement et de percement dans un élément porteur (poutres, poteaux, nervures, etc...). En cas de nécessité, le BET en sera avisé en temps utile (avant tout percement). Les trous destinés à recevoir les chevilles auront exactement la dimension de la cheville qui doit pénétrer de force.

Les saignées ne devront jamais traverser une cloison de part en part, même dans le cas d'emploi de briques à trois trous. Les trous faits dans les carreaux de faïence et dans les revêtements (sols ou revêtements muraux) seront faits à la chignole et non au tampon noir.

Dans toutes les traversées de murs, cloisons ou dalles, les canalisations seront protégées par des fourreaux de diamètre approprié, en tube fer galvanisé, rugueux extérieurement pour permettre le scellement. Ils dépasseront légèrement la surface de l'enduit. Aux traversées de plancher, ils dépasseront le nu du revêtement fini de 0,02 m au minimum et seront munis d'un collet de fermeture. Toutes les tuyauteries traversant les terrasses passeront dans les fourreaux (comme ci-dessus) avec hébergement en tube plomb dépassant la dalle de 0,15 m sur une plaque de plomb de 3 mm d'épaisseur avec gousset vissé sur le tube ou serré par un collier.

Les tubes seront maintenus par des colliers démontables galvanisés espacés suivant les prescriptions. Les tampons hermétiques seront judicieusement disposés pour permettre la visite de ces installations, les manchons seront galvanisés à chaud extérieurement. Les raccords seront en tubes de cuivre de diamètre approprié, parfaitement rectilignes et d'une section uniformément circulaire. Les raccords en plomb seront d'un diamètre approprié. Les raccords aux évacuations seront munis de bouchons de dégorgement permettant un triage facile. Ils devront toujours avoir leur section uniformément circulaire.

Les culottes en plomb ne devront pas être encastrées mais placées à l'extérieur des maçonneries. Leur aboutissement à la chute sera projeté par un fourreau. Toutes les canalisations seront posées sur colliers démontables. Les canalisations encastrées seront posées sans joints, raccord ou soudure. Elles seront entourées d'un isolant avant rebouchage des saignées. Elles seront éprouvées avant rebouchages (minimum 7 bars).

En aucun cas les tuyaux ou éléments en plomb ou cuivre ne seront encastrés dans les maçonneries au mortier de ciment. Les tuyaux et éléments en fer galvanisé ne pourront être encastrés dans le plâtre.

Les gargouilles en plomb laminé de 2,5 mm ou 3mm seront fermées pendant toute la durée des travaux par une plaque en plomb qui ne sera enlevée que lors de l'exécution de l'étanchéité. Elles seront toutes munies de crapaudines en fil de fer galvanisé. Les installations intérieures seront, en principe, en tube fer galvanisé. Dans le cas où elles seraient exécutées en tube cuivre, l'entrepreneur serait autorisé à passer au diamètre immédiatement inférieur, mais il devra alors justifier que les pressions et débits aux orifices de passage, tels qu'ils sont définis au code des conditions minima, sont respectés. Elles seront exécutées par un ouvrier spécialisé (centrage, brasure, manchonnage, etc.).

Les jonctions entre les tubes galvanisés et tubes en cuivre ou plomb, seront faites au moyen de brides ou de raccords démontables. Dans le cas d'un raccordement tube galvanisé sur un tube de plomb, il sera fait usage d'un raccord mixte (raccord à souder à joint conique sur raccord fileté sur tube fer).

Les appareils sanitaires seront tous de 1er choix, conformes aux échantillons qui seront agréés et au cahier des charges. Les références données dans la description des appareils sanitaires seront conformes à celle des catalogues. Les robinetteries et équipements des appareils sanitaires seront obligatoirement en cuivre chromé de 1ère qualité et devront présenter de sérieuses garanties de robustesse.

#### **ARTICLE 10 :           PRESCRIPTIONS TECHNIQUES RELATIVES AU LOT ELECTRICITE – LUSTRIERIE**

##### ***Nature des travaux***

Les travaux et ouvrages faisant l'objet du présent marché comprennent

- L'alimentation l'équipement lumineux et petite force de l'ensemble des locaux.
- L'alimentation de l'ensemble des équipements formes motrice.
- La réalisation d'un éclairage de sécurité.
- L'exécution des travaux divers : prises de terres, réseaux de terre, tubage téléphone.
- La coordination avec les autres corps d'état, des calibres des départs et des sections de câbles, des emplacements des lots (vérifications des puissances installées, des calibres des départs et des sections de câbles, des emplacements des aboutissements des lignes posées par l'entreprise du présent lot).
- Les essais et contrôle de son installation.

L'entreprise doit faire l'ensemble des essais nécessaires au contrôle de la conformité au devis descriptif et le personnel en vigueur, ainsi qu'au contrôle du bon fonctionnement de son installation.

L'entreprise est tenue de fournir sur demande du maître d'ouvrage ou du BET tout l'appareillage et le personnel nécessaires aux essais et aux mesures pouvant se révéler indispensables pendant l'année de garantie (mesure de la valeur de la prise de terre, mesure des isollements, éventuellement, mesures sur enregistrements d'intensité de tension, de fréquence, etc....).

Tous les frais afférents à ces travaux seront réputés être inclus aux prix portés sur la soumission de l'entreprise.

Par ailleurs, l'ensemble de l'installation devra répondre aux prescription et spécifications des textes réglementaires suivants :

- Lois, décrets et arrêtés concernant les installations électriques en vigueur dans le Royaume du Maroc et en particulier :
- Arrêté du 15 Mars 1963 relatif aux conditions techniques aux quelles doivent satisfaire les distributions d'énergie électrique.
- Arrêté viziriel du 28 Juin 1938 concernant la protection des travailleurs dans les établissements qui mettent en œuvre les courants électriques.
- Annexe à l'arrêté du Ministère des travaux publics et des communications n°35067 du 17 Juillet 1967, concernant l'exécution et l'entretien des installations électriques de 1ère catégorie (P.N.M. 7.11. CL005).
- Le cahier des charges applicables aux installations électriques des bâtiments édité par le C.S.T.B. – D.T.U. cahier n°70.

- Les prescriptions des textes officiels relatifs à la protection contre les risques d'incendie et panique dans les établissements recevant du public U.T.E. 12.200 (décret du 13 Août 1954 et ses additifs).
- Les normalisations, spécifications et règles techniques établies par L'U.T.E. (dernière éditions en vigueur) concernant notamment l'appareillages en général, les conducteurs et les mesures de protection contre la mise sous tension accidentelle des masses métalliques les normes et publications aux quelles il est fait référencé dans l'annexes à la norme U.T.E.C. 15.100
- Cahier des charges de distributeur d'énergie.
- Le devis général d'architecture.

En cas de contradiction entre ces divers documents, les proscriptions du premier document cité ci-dessus feront foi. En cas de modification de la réglementation, les textes en vigueur au moment de la signature du marché feraient foi.

#### ***Relation avec l'o.n.e(ONE ou la Régie),***

Dans le cas où le lieu d'implantation est desservi par RADEETA l'entreprise fera son affaire de tous les contacts avec la RADEETA s'assurer que sa proposition couvre bien l'ensemble des prestations exigées par cette dernière.

L'entreprise devra, avant tout commencement d'exécution, obtenir l'approbation écrite de la RADEETA sur son projet et ses plans.

#### ***Protection contre la corrosion***

Toutes les pièces métalliques devront être protégées contre l'oxydation recevront deux couche de peinture au minimum de plomb, la deuxième couche étant appliquée après mise en place du matériel. Cette peinture définitive des clauses CE ou E de la classification AFNOR.

#### ***Repérage et teintes conventionnelles***

Les conducteurs câbles et trolleys seront repérés par des teintes conventionnelles de L'U.T.E. chaque fois qu'un appareil doit pouvoir être identifié rapidement, il sera prévu une étiquette gravée en matière plastique fixée par vis portant la mention du circuit protégé ou alimenté. Les câbles placés sur tablettes métalliques seront répétés par des bagues portant l'indication de la section du câble et du circuit alimenté, ces bagues seront placées au maximum tous les 10 m. dans les tracés et à chaque bifurcation des tablettes.

#### ***Calcul des canalisations électriques***

Les sections des canalisations électriques mentionnées dans le devis descriptif devront être vérifiées par l'entreprise qui prendra la responsabilité des valeurs adoptées.

Les chutes de tension en pleine charge entre le poste de transformation et le point de l'installation le plus défavorisé ne devra pas excéder 5% pour les circuits force motrice et 3% pour les circuits lumière.

Pour le calcul des sections des canalisations alimentant les moteurs sera calculée d'après le courant de démarrage. Les échauffements des conducteurs, des câbles seront calculés en tenant compte de la température ambiante maximale des locaux où sont installées les canalisations et resteront toujours inférieurs à 10 % aux valeurs limites données par les normes pour les échauffements admissibles. La chute de tension sera calculée sur la base de l'intensité de la phase la plus chargée.



### ***Equilibre des phases***

Toutes les dispositions seront prises pour assurer un équilibrage des phases aussi satisfaisant que possible, dans le cas où cet équilibrage ne pourrait être obtenu (canalisation 2 p + N par exemple) la chute de tension serait calculée en tenant compte du déséquilibre.

### ***Equilibre des phases***

Avant la réception provisoire, il sera procédé par l'entrepreneur et sous sa responsabilité aux essais et mesures suivants :

- mesure d'isolement des différents circuits.
- Mesure des chutes de tension à pleine charge.
- Vérification de l'équilibre des phases.
- Mesure des résistances de terre.
- Continuité des circuits de terre.
- Etalonnage des appareils de mesure.
- Contrôle des organes de protection des différents circuits.

L'entrepreneur dressera un procès – verbal des résultats des mesures effectuées le procès – verbal sera remis au maître d'œuvre le jour de la réception provisoire, ce dernier se réservant le droit de contrôler les résultats y figurant.

### ***Dessin d'exécution et notes de calculs***

Avant l'exécution, l'entreprise devra soumettre au BET les dessins d'exécution de l'installation qu'elle projette de réaliser. Les plans et schémas de tous les ouvrages devront être accompagnés des notes de calcul justificatives.

Tous les documents concernant les parties de l'installation dont le distributeur d'énergie se réserve l'exploitation ou le contrôle seront soumis par l'entrepreneur à celui-ci et ne seront adressés au BET que lorsque l'entrepreneur aura obtenu un accord écrit sur les dispositions envisagées.

Le distributeur ou le maître d'œuvre pour rendre son projet conforme à la réglementation en vigueur ou au cahier des charges du distributeur.

### ***Choix de l'appareillage***

L'ensemble de l'appareillage mis en œuvre devra être conforme aux dernières normes de l'U.T.E.

Le label de qualité « APPELEUSE » a été attribué, l'entreprise sera tenue de proposer un appareil portant cette estampille. Les câbles et conducteurs devront porter le filigrane ou l'inscription de marque « USE ». De plus, le BET se réserve le droit de procéder à la réception des câbles et conducteurs en usine, l'entreprise prendra donc toutes les dispositions pour lui permettre d'assurer en temps voulu cette réception.

Les marques et les références des appareils proposés devront être précisées dans sa soumission.

Avant l'installation, chaque appareil devra être soumis à l'agrément du BET. Cet argument se fera suivants le cas soit sur échantillon (petit appareillage), soit sur notice technique du conducteur.

Les équipements installés dans les parties de l'installation dont le distributeur se réserve l'exploitation et le contrôle seront d'un type agréé et leurs caractéristiques seront soumises au distributeur.

Sauf stipulations contraires précisées dans chaque cas particulier, l'emploi de l'aluminium comme conducteur électriques est interdit.

### ***Conditions d'exécution des travaux***

Tous les travaux seront exécutés conformément aux règles de l'art et suivant les meilleures techniques en usage.

Pour permettre l'installation des équipements et passage des canalisations électriques, l'entreprise établira les plans des passages, trous et trémies qu'elle soumettra au maître d'œuvre pour approbation. L'exécution de ces travaux est due au titre de ce lot.

L'entreprise passera en temps utile les tubes, conduits en fourreau qui doit être noyés ou encastrés dans les maçonneries.

Les scellements dans le béton ou les maçonneries sont dues au titre du présent lot, s'ils n'étaient pas exécutés correctement, ils seraient refaits par l'entrepreneur spécialisée par l'entreprise spécialisée aux frais de l'entreprise du présent lot. Les raccords et scellements au plâtre seront obligatoirement exécutés par l'entreprise spécialisée aux frais de l'entreprise du présent lot.

#### ***Tableau général basse tension***

Du type châssis tôle, le tableau devra être de même présentation que les cellules H.T de façon à obtenir une continuité dans les armoires, l'accès de l'appareillage et aux bornes de raccordements se fera par l'avant grâce à des vantaux pivotants et convenablement raidis. Chaque vantail sera équipé d'une serrure de sûreté.

Les habillages en tôle d'acier seront de 2 couche de peinture ainsi - corrosive et 2 couche de peinture de finition. Le disjoncteur de protection général sera du type débrogage. Il sera obligatoirement tétrapolaire

Les appareils de mesure, conformes aux normes U.T.E. et C.E.I. seront fixés sur le tableau. Les ampèremètres seront alimentés par T.I. et les voltmètres comporteront un commutateur permettant la lecture des tensions simples et composées.

#### ***Câbles et conducteurs basse tension***

##### **Généralités**

Pour assurer la distribution basse tension, il sera fait usage :

- Soit de câbles posés en tranchées ou sur tablettes métalliques galvanisées.
- Soit de conducteurs placés sous conduit de protection.
- Soit de gaines préfabriquées.
- Câbles et conducteurs.

Leur nature et leur section sont précisées au devis descriptif.

Il est fait emploi :

- De câble U 1000 RO 2V pour la distribution intérieurs dans les locaux.
- Soit de câbles U 1000 RO 2V avec protection mécanique.

#### ***Gaine de distribution préfabriquée***

Chaque fois que le devis le prescrit, il sera fait usage de canalisations électriques préfabriquées.

Celles-ci seront de marque connue et de qualité au moins égale à celle correspondant à la marque de référence, les sections sont données au devis descriptif.

#### ***Chemins de câble métallique***

Les chemins de câbles seront réalisés avec des tablettes perforées de 2,5 mm d'épaisseur (marque de référencé tolartois). La largeur des tablettes sera appropriée au nombre et au diamètre des câbles installés, l'espacement entre câbles étant toujours au moins égal au diamètre de ceux-ci.

Les chemins de câbles ne porteront que des câbles soumis à la même tension, en particulier les câbles haute tension emprunteront toujours des chemins de câbles différents de ceux utilisées pour la basse tension. Toutes les précautions seront prises pour que ces tablettes ne présentent ni ventres ni gauchissement après installation des câbles.

### **Conduits de protection**

Les conduits de protections des conducteurs seront du type APE de numéro supérieurs à 9 et choisis dans les séries suivantes :

D'après la norme PNM.7.11. CL.005

- Série 100 dans les faux plafonds et habillage en menuiserie.
- Série IRO en montage apparent (type isolé de caprin, par exemple).
- Série MRB ou MSB en montage encastré dans le béton ou les maçonneries.

L'emploi de conduits de la série ICD étant soumis à l'accord au préalable du maître d'œuvre.

Les conduits de la série MRB seront des tubes acier émaillés à chaud intérieurement et extérieurement. Ils seront assemblés par des manches filetés ou par tout autre moyen assurant une continuité de la protection mécanique. En montage dans un tirage aisé des conducteurs (par exemple : gilets) la couvercle des boîtes de raccordement devra rester accessible. Les conduits de la série MSB (marque de référence capriplast) seront assemblés avec les organes de raccordement prévus par le constructeur et ayant été admis à la marque de qualité USE.

### **Mise en œuvre des câbles**

- A l'intérieur des locaux : les câbles assurant la distribution basse tension.
- A l'intérieur des locaux seront posés sur des tablettes métalliques fixées sur la structure ou sur la charpente métalliques.

Il ne sera admis aucune boîte de jonction sur ces câbles.

L'entreprise déterminera le cheminement précis des différentes canalisations.

Dans le cas où les croisements de canalisation électriques avec des canalisations de plomberie ou de chauffage seraient inévitables, toutes dispositions observées, les ouvrages correspondants à la charge de l'entreprise du présent lot.

Les chemins des câbles haute tension seront repérés à intervalles réguliers et de façon apparente par la mention « haute tension » et aucun câble ne pourra accoler à un chemin de câbles de basse tension.

- A l'intérieur des locaux : suivant indications de devis descriptif.

Les câbles seront posés : en tranchées sous buses.

Les caniveaux font partie des ouvrages prévus au présent lot. L'entreprise s'assurera que les dimensions de ces caniveaux et le rayon de courbure des coudes permettent une mise en œuvre correcte des câbles.

Quelle que soit la nature du sol et les obstacles rencontrés, les dimensions des tranchées seront les suivantes :

- Profondeur : 0,80 m.
- Largeur : 0,45 m minimum,
- Dans chaque tranchée, il sera disposé :
  - Un premier lit de sable de 10 cm d'épaisseur.
  - Les buses de diamètre approprié avec joint en ciment et ne pouvant recevoir plus de trois câbles.
  - Une couche de terre tamisée et pilonnée de 15 à 20 cm d'épaisseur.
  - Un grillage en fil de fer galvanisé ou grillage plastique de largeur minimum de 40 cm.

Le remblayage de la tranchée jusqu'au niveau du sol sera fait avec les terres de déblai. Après remblayage, les terres seront fortement damées.

Le piquetage des tranchées sera assuré après rempliment par mise en place de bornes repères (dés en béton de 20 x 20 x 30 cm environ). Affleurent le sol, sur chaque dé, étiquette métallique inoxydable, portant le nombre et la section des câbles empruntant la tranchée.

Il sera prévu une borne tous les 50 mètre environ dans les alignements droits et une à chaque bifurcation ou changement de direction de la tranchée.

Le déroulement des câbles auront été posés, il sera procédé, avant remblaiement des tranchées ou fermetures des caniveaux, à un contrôle de la valeur d'isolement.

Il ne sera admis de boîte de jonction que si la longueur du câble basse tension et haute ne doit jamais cheminer dans le même tranchée ou installée dans le même caniveau.

Avant la réception provisoire, l'entrepreneur reportera sur les plans au 1/200 :

- Le tracé des câbles.
- La section de ceux-ci.
- La position, exacte des boîtes de dérivation et de raccordement.
- La position des bons repères à placer sur les tranchées.

Mise en œuvre des conducteurs et de leurs conduits de protection.

En montage apparent, la fixation des conduits sera assurée par des colliers deux pièces galvanisées du type « ATLAS ». Ces colliers seront vissés sur des chevilles métalliques dont les maçonneries sont fixées par spitage dans les charpentes.

En montage encastré, il ne sera admis aucun organe de jonction dans la traversée des parois. Dans les cas où les conduits traverseraient des joints de dilatation toutes précautions seront prises pour que les dilatations puissent s'exercer librement (fourreau ou manchon coulissant).

Quel que soit le mode de montage, les conduits seront d'abord installés avec leurs aiguilles, il sera ensuite procédé au tirage des conducteurs.

Les dérogations de cette règle pourront être admises sous réserve que les conduits proposés par l'entreprise soient pourvus de dispositifs facilitant le tirage des conducteurs. Toutefois, cette dérogation ne sera accordée d'après un essai effectué en présence du maître d'œuvre.

Tant que les conducteurs n'auront pas été tirés et raccordés, les extrémités des tubes seront obturés afin d'éviter la pénétration de l'humidité ou des matériaux de construction.

Le tracé adopté pour les conduits devra permettre l'évacuation de l'eau de condensation.

Cette prescription interdit la pose des conduits dans les dalles du plancher bas du local considéré.

A leur sortie des conduits, les conducteurs seront protégés par des embouts isolants les protégeant contre les arêtes vives.

Toutes précautions seront prises pour le raccordement de deux conduits de séries différentes soit effectué de façon à assurer la continuité de la protection mécanique et à maintenir la qualité de l'isolement.

### ***Tableaux électriques principaux***

#### **Généralité**

Les tableaux principaux seront implantés conformément aux plans. L'appareillage électrique sera placé dans une armoire en tôle pliée de 20/10 qui sera dimensionnée pour recevoir.

20% de matériel supplémentaire il sera prévu une serrure du type "RONIS" avec poignée. Toutes les serrures fermant avec la même clef, fournie en 10 exemplaires.

Tous les tableaux secondaires seront du type encastrés ou semis encastrés, façade en tôle pliée venant en recouvrement.

Barrettes métalliques supportant les appareils. L'ensemble recevant une peinture laquée cuite au four. En pré-cadre sera fourni et pose avant finition des enduits de maçonnerie.

### ***Appareillage basse tension***

#### **Généralité**

Le devis descriptif précise l'implantation, le nombre et le calibre des divers appareils de protection, de branchement et de raccordement constituant l'installation basse tension.



### **Distributeurs**

Protégés par capot tôle défendable, plots de raccordement ou grilles de distribution fixés sur des aciers isolants, équipés ou non de coupe-circuit suivant devis descriptif. Dans les locaux humides ou mouillés, distributeurs du type étanche en fonte avec presse étoupe pour raccordement des câbles ou brides brodées pour tube acier appareil à raccorder sur le réseau de terre.

### **Boîte de dérivation**

Elles seront en tôle ou en matière plastiques dans les locaux secs, en matière moulée avec presse étoupe ou brides brodées dans les locaux humides ou mouillés. Les conducteurs seront raccordés sur des grilles appropriées.

Toutefois, dans le cas des circuits d'éclairage, l'emploi de bornes du type ferle sera admis. En montage enterré, ces boîtes seront en fonte et après raccordement des conducteurs, elles seront remplies d'une matière de coulée isolante convenant à la nature de l'isolant du câble (matière DANSO pour le caoutchouc ou le butyle).

### **Appareillage de protection**

#### **Coupe-circuit à fusibles**

Coupe-circuit mécanique de marque premier choix.

Ces coupes circuits seront couplées pour la protection des circuits polyphasés.



#### **Disjoncteurs**

Les disjoncteurs utilisés pour la protection des circuits divisionnaires seront du type protégé sous capot en matière moulée isolante, ils seront en général :

- Tropicaliser pour les départs alimentant les équipements force motrice.
- Bai ou tétrapolaires pour les équipements lumière.

Tous les pôles seront sectionnés.

Les pôles de phase seront individuellement protégés, le pôle de neutre ne sera protégé que dans les cas suivants :

- Le conducteur neutre à une section inférieure au conducteur de phase.
- La ligne comporte seulement deux conducteurs magnéthermique à action différée et temps inverse.

Suivant le calibre, les relais seront interchangeable ou réglables. Le calibre de relais protégeant éventuellement le conducteur neutre, sera déterminé en fonction de l'intensité maximum admissible dans la section de ce conducteur.

Les disjoncteurs seront à commande manuelle avec poignée ou manette frontale renvoyée sur la face avant de la cellule. Suivant le cas, les disjoncteurs pourront être équipés d'une protection différentielle

- Si le calibre du disjoncteur est inférieurs à 60 A, il sera prévu des disjoncteurs à calibre multiples 5/15A, 10/30A ou 30/60A sensibilité 500 MA modo ou triphasés.
- Si le calibre du disjoncteur est supérieur à 60, il sera prévu des disjoncteurs du type premier choix.

Chaque fois que les disjoncteurs ont un pouvoir de coupure insuffisant, compte tenu de leur calibre, ils seront accompagnés de coupe-circuit permettant d'obtenir un pouvoir de coupure garantissant la sélectivité des protections.

Suivant indication du devis descriptif, les disjoncteurs comporteront une bobine de déclenchement et équipés de contractes auxiliaires.

## **Appareillage d'éclairage**

### *Interrupteurs*

- Appareillage encastré du type doigt à bascule. Contacts en argent socle en porcelaine ou matière isolante, fonctionnement silencieux. Boîte d'encastrement en matière moulée ou en tôle d'acier emboutie dans les maçonneries, en matière isolante dans les huisseries métalliques. plaque de recouvrement en matière moulée. Suivant indication des plans simples allumages ou va et vient calibre 10A/250 volts.
- Appareillage en saillie : suivant indication du devis du type rotatif à bascule ou tumbler. Contacts en argent socle en porcelaine ou matière isolante. Calibre 10A/250 volts dans mes locaux sans prescriptions spéciales appareils en matière moulée ou plastique ou en fonte, avec entrée par presse - étoupe.

### *Boutant - poussoir*

Mêmes prescription ou en matière isolante équipé dans tous les cas d'un voyant au Noé commande à Fermeture ou à ouverture suivant devis.

### *Prises de courant*

Socles en porcelaine ou en matière isolante. Alvéoles à serrage élastique calibres Retenues :

2 x 10 A + T : série normalisée.

- Montage encastré : boîte d'encastrement en matière moulée non en tôle d'acier emboutie dans les maçonneries, en matière isolante dans les huisseries métalliques.
- Plaque de recouvrement en matière moulée de forme carré dans les maçonneries, de forme rectangulaire pour montage sur huisserie. prises du type « sécurité » dans les salles d'eau.
- Lorsqu'une prise de courant est implantée à proximité d'un interrupteur, les deux appareils seront regroupés dans une même boîte d'encastrement et il sera prévu une plaque de recouvrement commune.
- montage en apparent : du type à couvercles étanches et matière moulée, en plastique ou en fonte dans les locaux sans risques spéciaux. En matière moulée avec presse - étoupe ou brides bareaudées et joints d'étanchéité dans les locaux mouillés ou humides.

## **Appareils d'éclairage**

Les douilles installées à bout de fil seront toutes du type B22, avec enveloppe isolante, jusqu'à 150 W, du type E 27, jusqu'à 400 à vis, de type E 40 au- dessus de 400 W à vis.

Dans le cas de douilles à bout de fil non équipées de la lustrerie, un « bout » de câble d'environ 25 cm sera réalisé. Les douilles de lampes incandescente seront en laiton, sauf dans les locaux humides ou elles seront en porcelaines, elles seront du type à bolonnette jusqu'à 150, et à vis au delà.

Les douilles à interrupteurs sont interdites, tout repiquage de conducteurs est prescrit. Les appareils fluorescents seront tous du type compensé.

Les ballastes seront noyées dans la résine polyester. Dans les locaux à occupation intermittente, ils seront à allumage instant du type « blanc star »

Les tubes fluorescents seront du type « blanc soleil de lux » dans les locaux publics et d'administration ils pourront être du type « blanc super » dans les locaux techniques.

Les appareils utiliseront des lampes fluorescentes, à haute efficacité lumineuse, à longue durée d'utilisation munies de douilles normalisées à allumage instantané.

Les vasques ou cloches devront avoir un bon pouvoir diffusant et ante - éblouissant, tout en conservant un bon rendement lumineux.

Les reliefs et les effets stroboscopiques seront autant que possible, évités.

Les appareils étanches à la poussière et à l'humidité auront des entrées de câbles par presse étoupe.

L'appareillage sera compensé afin de présenter un très bon facteur de puissance d'ensemble (cos.  $\phi$  = 0,85 minimum, perte minimum 20%)

Il devra être silencieux, et si possible, d'un type unifié pour l'ensemble de l'installation.

Les suspensions et les accolages devront se faire d'une manière ante – vibrante. L'accrochage des tubes fluorescents devra être parfait et éviter tous risques de chutes dues à des vibrations.

Il est demandé à l'installation des appareils spécifiques. Ces appareils dits seront proposés en variante et devront être agréés par le BET.

Dans tous les cas, l'appareil proposé devra être d'un entretien facile et ne nécessitera qu'une seule personne pour les installer.

Les appareils placés à l'extérieur devront être parfaitement étanches à la poussière.

Pour les appareils équipés de lampes à incandescence, il sera utilisé des lampes claires, renforcées, munies de douilles.

Les types d'appareils seront détaillés plus loin. Les appareils seront fournis avec leurs tubes et lampes de première utilisation.

### *Réseau de terre- mise à la terre – protection des personnes*

#### *Généralités*

Il est rappelé que l'arrêté du ministre des travaux publics et des communications N° 566.70 du 2 OCTOBRE 1971 définit pour un poste raccordé sur un branchement haute tension du distributeur.

- La terre du neutre.
- La terre des masses d'utilisation.

Ces terres pouvant être distinctes ou interconnectées, le devis prescrit :

- Le régime du neutre à adopter.
- Les interconnexions à Prévoir entre les trois réseaux de terre définis ci- dessus.

Les modalités d'exécution de la mise à la terre du poste seront fixées en accord avec le distributeur.

#### *Mise à la terre du neutre*

Lorsque le point neutre basse tension est mis à la terre, indépendamment des masses d'utilisation, la prise de terre du neutre sera constituée par une électrode cylindrique verticale à âme en acier et couche extérieure en cuivre. Diamètre la longueur de cette électrode sera installé un regard de visite en fonte de 20 x 20 en pourtant une plaque de repérage. Dans le cas où la configuration du terrain s'y prête à la réalisation de la prise de terre pourra être assurée suivant le principe de la « patte d'oie ».

Il est rappelé que :

- La mise à la terre du neutre doit se faire à l'amont du dispositif de sectionnement général basse tension. Toutefois à la demande du distributeur, la dérogation prévue à l'article 3.2.22 de l'arrêt du ministre des travaux publics et des communications N°566.70 d'Octobre 1971 pourra être admise.
- L'insertion d'une barrette de coupure dans le circuit de mise à la terre est obligatoire la section de la ligne de terre est précisée par le devis.

#### *Mise à la terre des masses des appareils d'utilisation :*

Même prescription que ci-dessus.



#### *Prise de terre :*

Chaque bâtiment aura sa propre prise de terre. Elle sera constituée par un puits de terre classique.

A partir du puits de terre, l'entreprise amènera une ligne de terre principale parallèlement aux câbles d'alimentation. La section de cette ligne sera de 28 mm<sup>2</sup> cuivre. Ce conducteur de terre sera raccordé à la borne générale de terre du tableau général du bâtiment correspondant.

#### *Lignes secondaires - dérivation :*

La section, le mode de pose des conducteurs de protection et de conducteurs de terre sera choisie en stricte conformité avec les prescriptions du chapitre 6 de la norme P.N.M. 7. II CL. 005.

#### *Équipement à mettre à la terre :*

Sont à raccorder à la terre :

- Les bornes de terre des prises de courant.
- Les carcasses des moteurs.
- Les carcasses métalliques des appareils d'éclairage.
- Les organes métalliques de la distribution (coffret, boîtes, chemins de câbles).
- Les masses métalliques de la construction au sens de l'article 63 de la norme P.N.M. 7.II CL.005.

#### *Liaisons équipotentielles :*

Dans tous les locaux mouillés ou humides au sens de la norme P.N.M. 7 II CL005 il sera assuré une liaison électrique entre tous les éléments métalliques accessibles. Cette liaison sera raccordée par un conducteur de protection générale du bâtiment.

#### **GARANTIE DES INSTALLATIONS**

L'Entrepreneur est tenu de fournir à la réception provisoire, un certificat de garantie par lequel il s'engage pendant 1an à remplacer les organes vitaux défectueux de ses installations et à endosser la responsabilité en cas d'accidents dus à des défauts ou à la non conformité de ses installations.

#### **ARTICLE 11 : PRESCRIPTIONS TECHNIQUES PARTICULIERES AUX PEINTURES**

##### **1) NATURE DES TRAVAUX :**

Des travaux faisant l'objet du présent chapitre comprenant :

- Les peintures sur façades
- Les peintures intérieures sur murs et plafonds
- Les peintures glycérophthaliques sur menuiserie bois et sur ferronnerie

Tous les éléments à peindre ou à badigeonner seront au préalable préparés soigneusement par brossage, égrenage poussé, rebouchage dans les enduits.



Les tuyauteries, chasses d'eaux et divers recevrons après brossage à la brosse métallique une couche de peinture antirouille et deux couches de peinture à l'huile dans les tons des murs ou revêtements voisins.

Les travaux de vitrerie comprennent la fourniture et la pose de tous les vitrages nécessaires à l'utilisation normale des constructions.

Les vitrages seront fixés par des parclozes vissées ou clouées.

La pose, le vitrier prendra soin d'établir les rubans continus de contre mastic dans les feuillures, les grands éléments seront calés par des cadres en bois.

Tous les travaux de finition relevant de ce corps de métier devront être exécutés pour achever complètement les ouvrages avant leur remise au Maître d'Ouvrage (y compris tous les nettoyages des sols et vitrages).



## 2) PROVENANCE DES MATERIAUX :

Les matériaux destinés aux travaux de peinture et vitrerie proviendront des lieux de production précisés au tableau ci-dessous :

| DESIGNATION DES MATERIAUX                           | TRAVAUX D'UTILISATION & PROVENANCE DES MATERIAUX |
|-----------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Peinture glycérophthalique | Peinture sur menuiserie, 1 <sup>er</sup> choix   |

Par le fait même du dépôt de son offre, l'entrepreneur est réputé connaître les ressources des dépôts et usines ainsi que leurs conditions d'accès ou d'exploitation.

Aucune réclamation ne sera recevable concernant les prix de revient à pied d'œuvre des matériaux.

## 3) PRESCRIPTIONS GENERALES :

Les matériaux mis en œuvre devront répondre en ce qui concerne leur qualité physique et leur mode d'utilisation aux conditions et prescriptions des articles 68 à 72 et 173 à 176 inclus du D.G.A.

L'entrepreneur devra faire connaître l'origine de tous ces matériaux et soumettre les échantillons qui lui seront demandés à l'approbation de la maîtrise d'œuvre et du laboratoire.

Tous les matériaux seront de première qualité et mis en œuvre conformément aux prescriptions du fabricant.

Tous les éléments peints devront être bien couverts et ne devront pas présenter d'imbus. Le BET pourra demander l'exécution de couches supplémentaires sur celles prévues et sans que l'entrepreneur puisse prétendre à aucun supplément si les peintures ne couvraient pas parfaitement le support.

Tous les rechapissages, quels qu'ils soient, sont compris dans les prix unitaires, notamment celui des chambranles.

Il pourra être demandé, sans majoration de prix, l'emploi de couleurs fines telles que vert de zinc, oxyde de chrome, bleu de Prusse, etc..

En vue d'un fini général sans reproche des peintures et pour dégager sa responsabilité, l'entrepreneur devra avant exécution signaler tous les raccords ou imperfections à faire reprendre par les autres corps d'état, tels que enduits mal faits ou cloqués, plinthes non poncées, mauvais scellements, etc..

Les travaux de peinture comprendront obligatoirement les phases suivantes :

- a) après nettoyage des fonds, brûlage pour les menuiseries bois, rebouchage, une première couche d'impression ou enduit général
- b) La première couche de peinture
- c) La deuxième couche de peinture après séchage parfait de la première et sa réception par le BET.
- d) Le nettoyage parfait de toutes les pièces de quincaillerie ou appareillage électrique.

Tous les sols devront être efficacement protégés afin de ne pas être tachés.

Chaque opération terminée pourra faire l'objet d'un constat. Les deux couches de peinture devront de différencier par une légère nuance de tonalité, la deuxième couche étant au ton exact défini par le BET.

L'attention de l'entrepreneur est attirée sur le fait que les menuiseries et quincailleries posées avec une couche d'impression n'implique pas obligatoirement que cette impression ne soit pas à refaire, l'impression faite par l'entrepreneur de menuiserie étant simplement destinée à protéger ses fournitures pendant la durée des travaux.

Les travaux tels que le nettoyage final des lieux sont à la charge de l'entrepreneur de peinture ; ils devront être exécutés de façon parfaite, les sols en mosaïque, les plinthes et le retour horizontale des plinthes devront être lessivés à plusieurs reprises au savon noir de première qualité, l'emploi de sel étant formellement interdit.

Les hauts et bas des portes hors vue devront être peints, les serrures des portes bloquées devront être nettoyées avec précaution à l'essence et huilées ainsi que toutes les autres quincailleries (crémones, targettes, paumelles, etc..). Toutes les paumelles ou charnières perforées devront être huilées.

Les vitrages seront également soigneusement nettoyés avant la remise des bâtiments au Maître d'Ouvrage.

Seront à la charge de l'entrepreneur : le transport des matériaux, leur mise en œuvre, la confection des échantillons.

L'entrepreneur sera responsable des dégradations dus à ses travaux et en particuliers des tâches d'huiles sur les sols qui pourront être refaits à sa charge.

#### 4) PRESCRIPTIONS PARTICULIERES SUR LA QUALITE DES MATERIAUX :

Le blanc de zinc devra être obligatoirement composé d'un minimum de 99,6 % d'oxyde de zinc pur, label de qualité «cachet vert».

Tous produits destinés à remplacer l'huile de lin pur sont formellement interdits.

Les peintures antirouille seront exclusivement le minimum de plomb pur, broyé à l'huile de lin ou le chromate de zinc.

#### ARTICLE 12 : PROTECTION DES OUVRAGES

L'entrepreneur devra la parfaite protection de tous ses ouvrages pendant toute la durée du chantier. Il devra également assurer la bonne conservation de ses protections et les remplacer éventuellement.

#### ARTICLE 13 : TRAVAUX ET FOURNITURES DIVERSES

Nonobstant les travaux décrits précédemment, l'entrepreneur du présent lot devra tous les travaux nécessaires ou fournitures pour une parfaite finition à ses ouvrages. Aucune réclamation ne sera admise pour une omission quelconque qui pourrait se glisser dans les plans ou pièces écrites concernant le présent lot, et qui serait contraire à la volonté de la maîtrise d'œuvre.

De plus, l'entrepreneur est réputé connaître la climatologie locale et ne pourra de ce fait, se prévaloir de défauts qui pourraient se révéler après la pose de revêtements.

#### ARTICLE 14 : RECEPTION DES TRAVAUX

L'entrepreneur sera responsable de ses travaux jusqu'à réception de l'ensemble des ouvrages.



PROJET : TRAVAUX D'AMENAGEMENTS DE LA MOSQUEE BNI OULID

CHAPITRE III  
DESCRIPTION DES OUVRAGES



## A-TRAVAUX DE DEMOLITION ET DEPOSE DES OUVRAGES

Dans le cadre du présent marché toutes les démolitions et les déposes seront exécutées avec le plus grand soin y/c toutes sujétions de mise à nu, d'êtayage des constructions et des murs mitoyens, de calage, ou de protection des ouvriers ou du personnel, et de manière à faciliter la récupération des matériaux réutilisables. Étant donné la valeur des matériaux récupérés et les possibilités de repose in situ, l'entreprise est tenue de veiller à protéger les matériaux récupérables contre tous dommages durant les déposes et le transport. Toute détérioration intentionnelle constatée de matériaux réutilisables donnera lieu à l'application d'une moins-value ou d'une réfaction des prix au niveau des articles de dépose correspondants.

Les démolitions seront exécutées sous la garantie et la responsabilité de l'entrepreneur, lequel sera tenu de prendre toutes les mesures utiles pour assurer la sécurité.

Avant toute démolition, l'entrepreneur doit prendre les mesures de sécurité nécessaires, et doit se conformer notamment à l'article 30 du C.C.A.G.T.

Le volume des démolitions sera relevé d'après indications des plans, constatations sur lieux de dépôt, pour les matériaux récupérés, attachements pris et vérifiés contradictoirement par l'entrepreneur, le B.E.T et le maître d'ouvrage délégué.

Les démolitions seront mesurées au mètre cube en place.

Toutes les déposes seront exécutées sur les éléments en place. Les quantités des ouvrages déjà démolis ou en ruine avant le démarrage des travaux, seront comptabilisées dans l'évacuation ou le transport uniquement.

Si des déposes cumulées donnent lieu à une dépose globale unique, c'est l'article le plus global qui sera pris en compte pour la prise des attachements et les décomptes.

La quantité des déposes sera relevée d'après attachements pris avant dépose, et constatations sur lieux de dépôt avant repose éventuelle, contradictoirement par l'entrepreneur le B.E.T.

Pour les ouvrages provisoires, les échafaudages, et les coffrages, notamment ceux destinés à la protection du personnel en cours ou pour la réalisation des travaux, et notamment, ceux de démolition, l'entrepreneur doit réaliser ces ouvrages après avoir établi les plans, dessins et notes de calculs détaillés, doit les faire approuver par le B.E.T., et si nécessaire, contrôler par des organismes compétents. L'ensemble de ces prestations provisoires ainsi que ces études étant réalisé à ses frais.

L'entrepreneur se conformera aux plans d'êtayage élaborés par le B.E.T. en vue d'assurer la sécurité des biens et des personnes en cours des travaux.

### Prix n°1 : Démolition des ouvrages de toute nature y compris étayage et évacuation à la décharge publique

Ce prix rémunère les travaux de démolition des ouvrages de toute nature y/c toutes sujétions d'êtayage, protection et d'évacuation à la décharge publique des déchets résultants, et ce, pour les parties et éléments non réutilisables in situ.

Ouvrage payé au mètre cube au prix n° ..... 1

**Prix n°2 :Décapage des Peintures et des enduits des murs et plafonds de toute nature y/c évacuation à la décharge publique**

Ce prix rémunère la réalisation de décapage des Peintures et des enduits des murs et plafonds de toute nature, Il sera exécuté aux endroits indiqués par le BET,y compris toutes sujétions.

L'ensemble aura une finition irréprochable et une planimétrie parfaite suivant détails de BET y/c évacuation à la décharge publique.

Ouvrage payé au mètre carré au prix n° .....2

**Prix n°3 :Décapage de revêtement sol y/c évacuation à la décharge publique**

Ce prix comporte le décapage des revêtements de sol defectueux existants de toute nature y compris forme de pente, chape d'accrochage et transport des gravois à la décharge publique.

Ouvrage payé au mètre carré au prix n° .....3

**Prix n°4 :Décapage de revêtement de Mur y/c évacuation à la décharge publique**

Ce prix comporte le décapage des revêtements de mur defectueux existants de toute nature y compris, chape d'accrochage et transport des gravois à la décharge publique et toutes sujétions.

Ouvrage payé au mètre carré au prix n° .....4

**Prix n°5 :Décapage de la forme de sol y/c évacuation à la décharge publique**

Ce prix comporte le décapage de forme en béton, chape d'accrochage, chape de lissage et évacuation des débris à la décharge publique.

Ouvrage payé au mètre carré au prix n° .....5

**Prix n°6 :Décapage d'étanchéité y/c évacuation à la décharge publique**

Ce prix rémunère les travaux de décapage d'étanchéité de terrasse tout épaisseur y/c carreaux de ciment et leurs évacuation à la décharge publique.

Ouvrage payé au mètre carré au prix n° .....6

**Prix n°7:Dépose des tuiles traditionnelles**

Le présent prix comprend :

- la dépose des tuiles existantes de toute type et nature depuis les couverture à toute hauteur, la dépose doit être très soignée pour ne pas endommager les tuiles à réutiliser par la suite .les tuiles déposées seront nettoyées , lavées et entreposées dans un local clos sous la surveillance de l'entreprisey compris toutes sujétions

Ouvrage payé au mètre carré au prix n° .....7

**Prix 8 : Dépose des portes en bois y compris cadres**

Ce prix rémunère les travaux de dépose de porte en bois à simple ou double vantail, de toutes dimensions et matériaux, y compris cadre, pivots, accessoires et toutes sujétions.

Les éléments déposés seront rangés et disposés aux lieux prescrits par le BET.

Ouvrage payé à l'unité au prix.....8

**Prix 9 : Dépose des portes métalliques y compris cadres**

Ce prix rémunère les travaux de dépose des portes métalliques y compris cadres, de toutes dimensions et matériaux, y compris cadre, pivots, accessoires et toutes sujétions.

Les éléments déposés seront rangés et disposés aux lieux prescrits par le BET.

Ouvrage payé à l'unité au prix.....9

**Prix 10 : Dépose des fenêtres en bois y compris cadres**

Ce prix rémunère les travaux de dépose des fenêtres en bois, de toutes dimensions et matériaux, y compris cadre, pivots, accessoires et toutes sujétions.

Les éléments déposés seront rangés et disposés aux lieux prescrits par le BET.

Ouvrage payé à l'unité au prix.....10

**Prix 11 : Dépose du réseau d'assainissement**

Ce prix comporte la dépose du réseau d'assainissement détériorées de toutes natures et toutes dimensions y compris transport et évacuation à la décharge publique.

Ouvrage payé au forfait au prix.....11

**Prix 12 : Dépose générale d'installation électrique**

Ce prix comporte la dépose de tout élément de l'installation électrique existante y compris transport et évacuation de l'installation à la décharge publique ou stockage des éléments récupérables.

Ouvrage payé au forfait au prix.....12

**Prix 13: Dépose générale d'installation de plomberie**

Ce prix comporte la dépose de l'installation de plomberie et d'évacuation des eaux pluviales (Tuyauteries, Appareils sanitaire, Descentes d'eaux pluviales...) suivant indications de la maîtrise d'œuvre et évacuation des débris et éléments irrécupérables à la décharge publique. La dépose ne concerne pas les réseaux traditionnels dont la protection et remise en état est incluse dans le présent prix.

Ouvrage payé au forfait au prix.....13

**Prix 14 : Nettoyage de samaa**

Ce prix comporte le **Nettoyage de samaa** y compris transport et évacuation à la décharge publique.

Ouvrage payé à Forfait au Prix n° .....14

**B-TERRASSEMENT**

**Prix 15 : Fouilles en tranchée, en puits ou en rigoles dans tous terrains y compris rocher**

En particulier pour fondation de murs, de longrines chaînages inférieurs ou supérieurs, semelles, massifs et tous autres ouvrages suivant prescriptions ci-avant.

Ouvrage payé au mètre cube théorique, pour toutes profondeurs mesures prises au vide de construction, sans aucune majoration pour façon de talus et foisonnement.

Ouvrage payé à mètre cube au prix.....15

#### **Prix 16 : Mise en remblais ou évacuation aux décharges publiques**

Les déblais provenant des terrassements pourront servir de remblai et seront mis en place par couches successives de 0,20 m pilonnées, compactées et arrosées. Compactage à 85% de l'optimum proctor modifié. Les déblais en excédent seront évacués aux déchargements.

Ouvrage payé au mètre cube théorique, sans majoration pour frissonnement compris toutes sujétions.

Ouvrage payé à mètre cube au prix ..... 16

### **C- TRAVAUX EN FONDATIONS**

#### **Prix 17 : Béton de propreté**

Le béton de propreté sera exécuté sous les ouvrages en maçonnerie ou en béton armé pour semelles, longrines, voiles, béton banché, etc....Il sera exécuté en béton B1 de 0,10m d'épaisseur et débordant de 0.10 m de chaque côté de l'aplomb des ouvrages sauf indications contraires précisées sur les plans du Bureau d'Etudes. Le prix de règlement comprend le coffrage de joues, le damage et toutes sujétions de mise en œuvre. Ce béton de propreté sera payé pour une épaisseur moyenne de 0,10m au mètre cube théorique suivant les détails des plans de B.E.T.

Payé au mètre cube au .....prix n° 17

### **D- BETON POUR BETON ARME EN FONDATIONS**

#### **Prix n° 18 : Béton pour béton armé en fondation**

En béton armé, (350kg/m<sup>3</sup>) vibré ou pervibré, exécuté conformément aux plans de détails établis par le B.E.T, y compris coffrage, décoffrage, recouplement des balèbres, réserves de larmier, trous et trémies, engravures etc. Et suivant plans compris dans ce prix dalles de faibles épaisseurs, y compris colonnettes, et tout autre élément de ce genre sans plus-value pour joints en polystyrène.

Ouvrage payé au mètre cube suivant plans du BET.

Ouvrage payé au mètre cube suivant plans de BET au .....prix n° 18

#### **Prix n°19 : Acier Tor en fondation**

Armature en acier Tor FEe50. Le présent prix rémunère la fourniture, le façonnage et la mise en place des aciers, y compris les cales, ces cales pourront être des cubes en ciment de 2 x 2 x 2 cm ou tout autre système agréé par la maîtrise d'œuvre. Le poids des aciers pris en compte résultera du mètre théorique selon les plans d'exécution établis par le BET. Il ne sera pas compté de majorations pour chutes, fils de ligature, cales, tolérance de laminage, ...

Ouvrage payé au Kilogramme au prix n° .....19

### **E- CANALISATION EGOUTS**

#### **Prix 20 : Buse en PVC de diamètre 200 mm**

Canalisation, en PVC 200 mm de diamètre.

Le prix comprend les terrassements, le lit de sable, le jointoiement des buses, le raccordement aux regards existants et toutes sujétions.

Ouvrage Payé au mètre linéaire au prix N° .....20

**Prix 21 : Regard en béton armé 50 x 50**

Les parois des regards seront réalisées en béton armé 50 x 50 monolithique bien damé de 0,15m d'épaisseur, et reposeront sur un radier en béton de 0,15m d'épaisseur, ils seront enduits intérieurement au mortier gras n°3 dosé à 400 Kg avec incorporation du produit hydrofuge type Sika ou équivalent, les angles arrondis sur un rayon de 5 cm. Le tampon de béton comportera un anneau de levage. Le joint sera absolument étanche (mortier de Flinkote ou produit son équivalent). Les fonds des regards ne comporteront jamais de fosse à sable (Cf. Article 113 paragraphe II du D.G.A Les regards visitables, le tampon en béton comportera un cadre en cornière qui viendra se placer dans une feuillure scellée au regard, également en cornière (40 ou 50 mm). Toutes les parties métalliques seront préalablement galvanisées à chaud, y compris béton, aciers, enduits et tampon en béton.

Ouvrage payé à l'unité au prix.....21

**Prix 22: Regard en béton armé 60 x 60 cm**

Les parois des regards seront en béton hydrofuge No 3 - dosé à 350 Kg/m<sup>3</sup> de ciment CPJ 35 de 0,15 m d'épaisseur et reposant sur un radier débordant de 0,15 m d'épaisseur, enduit intérieur au mortier de ciment CPJ 35 lissé poli à la truelle, et dosé à 400 Kg/m<sup>3</sup> y compris tampons de fermeture en béton armé dosé à 350 Kg/m<sup>3</sup> de ciment CPJ 35 avec anneau de levage

Pour les regards visitables, le tampon comportera un cadre en cornière qui viendra se placer dans une feuillure scellée au regard, également en cornière (40 ou 50 mm), toutes les parties métalliques seront préalablement galvanisées à chaud.

Ce prix comporte le béton, aciers, enduits, tampon en béton, terrassement dans tout terrain de toute nature et évacuation des déblais. Le béton armé hydrofuge sera réalisé pour les profondeurs des regards dépassant 1m.

Ouvrage payé à l'unité au prix.....22

**Prix 23 : Regard en béton armé 80 x 80 cm**

Les parois des regards seront en béton hydrofuge - No 3 - dosé à 350 Kg/m<sup>3</sup> de ciment CPJ 35 de 0,20 m d'épaisseur et reposant sur un radier débordant de 0,15 m d'épaisseur, enduit intérieur au mortier de ciment CPJ 35 lissé poli à la truelle, et dosé à 400 Kg/m<sup>3</sup> y compris tampons de fermeture en béton armé dosé à 350 Kg/m<sup>3</sup> de ciment CPJ 35 avec anneau de levage

Pour les regards visitables, le tampon comportera un cadre en cornière qui viendra se placer dans une feuillure scellée au regard, également en cornière (40 ou 50 mm), toutes les parties métalliques seront préalablement galvanisées à chaud.

Ce prix comporte le béton, aciers, enduits, tampon en béton, terrassement dans tout terrain de toute nature et évacuation des déblais. Le béton armé hydrofuge sera réalisé pour les profondeurs des regards dépassant 1m.

Ouvrage payé à l'unité au prix.....23

## F- DALLAGE

### Prix 24: Forme en béton de 13 cm y compris acier

En béton dosé 350kg/m<sup>3</sup>, soigneusement réglé, compris pilonnage et refluage éventuel, épaisseur et ferrailage en acier TOR suivant plan du B.E.T.

Ouvrage payé au mètre carré, tout vide déduit, réglé, compris pilonnage, refluage éventuel et toutes sujétions.

Ouvrage payé au mètre carré au .....prix n°24

### Prix n°25: Trottoirs périphérique y/c cunette:

Ce prix rémunère les travaux d'exécution du trottoir périphérique, ouvrage comprenant :

- Les fouilles en pleine masse sur une hauteur de 0.50 m minimum, y compris évacuation des déblais à la décharge publique.
- Apport et mise en place de 2 couches successives de 20 cm de tout venant sélectionné 0/60 (essais de laboratoire obligatoires compactage à 95% à l'optimum Proctor modifié) y compris film polyane de 150 microns d'épaisseur.
- Réalisation d'un dallage en béton reflué d'une épaisseur de 0.13 m côté caniveau et de 0.15m côté bâtiment, façon de pente, avec joint tous les 2 m dans les deux sens, y compris Géomembrane.
- Exécution d'un larmier en béton armé côté bâtiment.
- Exécution d'une cunette en béton y compris béton de propreté sous radier.

Ouvrage payé au mètre carré au prix n° ..... 25



## G- BETON POUR BETON ARME EN ELEVATION

### GENERALITES

Les ouvrages en béton armé en fondation et en élévation seront réalisés en béton n°5 ils comprennent coffrage, décoffrage, étais, fabrication exclusive aux engins mécaniques, dosage à l'aide des caisses, essais de granulométrie et de résistance et toutes sujétions et mise en œuvre à toute hauteur.

Le prix de règlement comprend toutes les sujétions pour parties courbes, dalles inclinées, pentes, formes irrégulières, petits ouvrages, parties saillantes, redents, escaliers, Voiles, coffrage perdu des sous faces.

Ces bétons seront payés au mètre cube théorique des plans d'exécution de béton armé visés "BON POUR EXECUTION".

Le volume des armatures ne sera pas déduit. Les études de structure doivent se conformer à la loi n° 2.02.177( PRS 2000), relative au règlement de construction parasismique

### Prix 26 : Béton pour béton arme en élévation

En béton B2 vibré ou pervibré à toutes hauteurs ou profondeurs et de toutes dimensions, exécuté conformément aux plans de détails établis par le Bureau d'Etudes pour tous ouvrages y compris poteaux, poutres, dalles, nervures, caisson V.R, voiles, escaliers (paliers, marches et contre marches), linteaux, dalle, couvre joints, nez d'acrotère, motifs décoratifs formes irrégulières, petits ouvrages, parties saillantes, redents, réserve des larmiers Y compris toutes sujétions de mise en œuvre, coffrage ou planches en contre-plaqué

marine de toutes formes, décoffrage, vibration, joint en polystyrène, joints WATERS STOP etc. à toutes hauteurs et de toutes dimensions, recouplement des balèbres, de trous et trémies, engravures, ciment Sika et produit hydrofuge. Fourniture et pose en élévation de plaques de polystyrène expansé 50 mm d'épaisseur suivant plans BA.

Les essais des bétons pour 7 et 28 jours doivent être effectués par un laboratoire agréé par l'état.

Les huiles de coffrage et de décoffrage à soumettre pour approbation du Maître de l'œuvre.

Ouvrage payé au mètre cube au.....prix n° 26

#### **Prix 27 : Aciers pour béton armé en élévation**

Le ferrailage exécuté conformément aux plans de B.A, l'Entrepreneur devra la fourniture, la façon et la pose des aciers le fil de ligature, les aciers de montage, les cales annulaires au mortier de ciment pour les poutres et poteaux (à enfiler sur les cadres, prévoir une cale par kilogramme d'acier en moyenne).

Les cales cubiques spéciales seront proposées pour les voiles minces. Le poids des aciers pris en compte résulte du mètre théorique, selon plan d'exécution établis par le Bureau d'Etudes, compte tenu des recouvrements chapeaux et crochets. Toutes sujétions seront à prévoir dans le prix unitaire.

Les aciers tors ou carrons pour B.A en élévation entre, autres répondront aux conditions exigées.

Ouvrage payé au Kilogramme au.....prix n° 27

### **H- MACONNERIE EN ELEVATIONS**

#### **Généralités concernant les maçonneries et cloisons :**

Au-dessus de tous les cadres posés dans les cloisons simples, l'entrepreneur exécutera un linteau, soit en armant et en remplissant de béton une rangée de briques creuses, soit en exécutant un linteau en béton armé préfabriqué.

Ces travaux n'entraîneront aucun plus value. Ils devront être compris dans les prix unitaires de cloisons au mètre carré. Les linteaux sur double cloison seront comptés au chapitre « béton armé » ainsi que les linteaux sur les moellons ou de pierres.

La liaison des parois dans les doubles cloisons sera assurée par des épingles en acier doux galvanisé de diamètre 8, disposées tous les mètres en hauteur, en longueur et en quinconce.

Dans le cas d'utilisation de maçonnerie en agglomérés de ciment porteur, ceux-ci devront avoir reçu l'approbation du bureau d'études. En général, tous les matériaux servant à la réalisation des cloisons et maçonneries devront être soumis à l'approbation de la maîtrise d'œuvre. Les briques devront répondre aux caractéristiques de la qualité, de la norme P 13.301, et avoir les caractéristiques de l'article 18 du D.G.A, le choix des briques sera fait avec le plus grand soin. Les lots des briques qui comporteront des éléments insuffisamment cuits seront entièrement refusés.

Les agglomérés de ciment devront répondre aux caractéristiques de l'article 74 du D.G.A. La mise en place des briques et agglomérés sera conforme aux prescriptions de l'article 120 du D.G.A. Les prix unitaires comprenant les sujétions de raccordement aux matériaux voisins et les têtes de cloisons et des doubles cloisons.

#### **Prix n° 28 : Murs en agglos de 20 ou 15 cm**

- Les agglos devront répondre aux spécifications du D.G.A. et avoir reçu l'agrément de la maîtrise d'œuvre.
- Ils seront hourdis au mortier N°2. Les joints horizontaux et verticaux, seront parfaitement remplis et essuyés.
- Les vides de sections supérieures à 0,40 m<sup>2</sup> seront déduits.
- Pour les parois de hauteur supérieure à 3 m et de longueur supérieure à 5 m, le prix comprend l'exécution des linteaux et raidissement en béton armé des parois.

Ouvrage payé au mètre carré fourni et posé y compris toutes sujétions, au prix n°.....28

**Prix n° 29: Enduit extérieur**

Après nettoyage des supports, il sera exécuté en trois couches suivant les opérations :

- 1- Brossage puis imbibition du support ;
- 2- Fouettis de gros mortier liquide dosé à 350 Kg ;
- 3- Dégrossi d'enduit au mortier N°1 d'épaisseur 1 cm environ.
- 4- Couche de finition au mortier N°4 ou 5 d'épaisseur 0.5 cm environ passée à la taloche ou projetée façon rustique.

Tout sera parfaitement dressé, compris arrêtes, embrasures, cueillies, façon de larmier et gouttes d'eau, engravures et toutes sujétions. Par temps sec, les enduits seront arrosés durant le séchage.

Aux raccordements entre la maçonnerie enduite et le béton armé, il sera placé sous l'enduit d'une bande de grillage galvanisé à mailles fines (21 mm) de 0.5 m tenue par des cavaliers et des pointes galvanisées, cette bande est comprise dans le prix.

Sans plus value pour petites parties ou faibles largeurs tout vide et ouvrages divers déduits, pour parties horizontales, verticales ou inclinées, planes ou courbes. L'enduit extérieur est défini par les espaces qui ne sont pas clos et couverts.

Ouvrage payé au mètre carré, fourni et posé sans plus value pour façon rustique ou tyrolien ni pour joint creux y compris toutes sujétions, au prix n° .....29

**Prix n° 30: Enduit intérieur**

Exécuté sur les éléments de murs, plafonds, voiles, cloisons de briques ou d'agglomérés, maçonnerie de moellons, etc. Après nettoyage du support, suivant les indications de la maîtrise d'œuvre et réalisés en deux couches :

- Une couche en une ou plusieurs passes d'épaisseur ne dépassant pas 1 cm au mortier N°1.
- Une couche de finition de 0.5 cm d'épaisseur au mortier N°4 passée à la taloche.

Aux raccordements entre les maçonneries enduites et les parties en béton armé, il sera placé sous l'enduit une bande de grillages galvanisés de 0.50 m de largeur tenue par des cavaliers et pointes galvanisées. Le tout sera parfaitement dressé. Le prix comprend arrêtes cueillies, baguettes d'angle, arrondis, arrêtes, grillage galvanisé et toutes sujétions. Les arrêtes métalliques prévues dans les enduits sont comprises dans le prix.

Sans plus value pour petites parties ou faibles largeurs, pour parties verticales et inclinées, planes ou courbes. L'enduit intérieur est défini par les espaces clos et couverts.

Ouvrage payé au mètre carré, fourni et posé y compris toutes sujétions, à toutes hauteurs,

Au prix n° .....30

## J- ETANCHEITE

### Prix 31 : Forme de pente

Cette forme de pente des terrasses, sera réalisée en béton maigre dosé à 250 kg de ciment CPJ 35 par mètre cube convenablement damée et dressée.

Cette forme devra bien adhérer à la dalle support. A cet effet, cette dernière sera rendue rugueuse et sera imprégnée d'eau avant le coulage de la forme. Cette forme sera correctement dressée sans aspérité et sans flache, sur la forme de pente il sera exécuté une chape de lissage de 2cm d'épaisseurs en mortier de ciment dosé à 450kg parfaitement dressée et lissée.

Ouvrage métré à la surface vue en plan, toutes sujétions d'exécution comprises payé au mètre carré au prix n°.....31

### Prix 32: Revêtement du sol en granito poli gris

Exécuté comme suit :

a) Une forme de support de 5 cm d'épaisseur au mortier dosé à 250 kg de ciment pour un mètre cube de sable propre, cette couche sera bien tirée à la règle et fortement battue, cette forme laissera après remplissage une surface plane et horizontale.

b) Après séchage de la forme mentionnée en a), il sera procédé à la mise en place des joints de dilatation en baguettes de plastique à talon de 15 mm suivant un canevas accordé par l'architecte, sans aucune plus-value pour décoration et addition de colorant. Les joints seront fixés au sol au moyen d'un bain de mortier gras.

c) Coulage de la chape d'usure de 15 mm d'épaisseur de granito poli dosé à 50 kg de gravette de marche de granulométrie étalée entre 5 et 10 mm et 50 kg de ciment , (100% de ciment et gravette de marbre ) sans aucune plus-value pour teinte . Ce prix englobe la fourniture, le transport, la mise en œuvre, le masticage, le ponçage, le polissage, le rebouchage, le nettoyage. Le revêtement sera poncé avant masticage et après masticage, le dernier ponçage sera exécuté à la pierre de 100, après ponçage et polissage le revêtement sera protégé par une couche de sable jusqu'à la fin du chantier, y compris angles, arrondis et toutes sujétions.

Ouvrage payé au mètre carré, y/c toutes sujétions nécessaires au prix n°..... 32

### Prix 33 : Plinthes droites, rampantes ou crémaillères en granito poli y /c retombées

Dans tous les locaux comportant un sol de même nature.

Comprend plinthes en granito poli de 0,10m de hauteur y compris façon de gorge (rayon 5 cm) et toutes sujétions, parfaitement poli.

Mêmes prescriptions que pour le prix N° 34.

Ouvrage payé au mètre linéaire, fourni et posé, compris toutes sujétions d'exécution, au prix n°..... 33

**Prix 34 : Fourniture et pose de gargouilles**

La pose comprendra un feutre 36.s supplémentaire collé au bitume à chaud et soudé sous la bavette de la gargouille avec un débordement de 0,10 m sur le pourtour. Cette pose aux endroits indiqués sur plans.

Ouvrage payé à l'unité y compris façon, main d'œuvre, crapaudine et toutes sujétions.

Au prix n° ..... 34

**Prix n°35 : Fourniture et pose des tuiles**

Ce prix rémunère la fourniture et pose des tuiles traditionnelles 1<sup>er</sup> choix y compris toutes sujétions.

Ouvrage payé au mètre carré au prix n° ..... 35

**K- ELECTRICITE**

**I/ ELECTRICITE**

Exécution suivant les prescriptions techniques décrites ci-après les prix remis par l'entreprise comprendront toutes fournitures et sujétions de pose, scellement et raccordement. Les différents descriptifs ne sont donnés qu'à titre indicatif.

L'entrepreneur est tenu de respecter les plans élaborés à ce titre et recommandations du BET, de l'architecte et du maître d'ouvrage.

Les ouvrages seront livrés en parfait état de fonctionnement et conformes aux règles de l'art. L'entrepreneur devra se conformer aux plans et restera entièrement responsable de la conception de l'installation électrique et de sa conformité avec les règles en vigueur de l'organisme distributeur, l'entrepreneur doit s'y conformer sans aucune réclamation ni plus-value.

**Prix n°36 : Coffret de comptage basse tension**

Fourniture et pose d'un coffret réglementaire pour compteur 30A ou 60A complet avec coupes circuits. L'ensemble fixé en saillie ou encastré sur maçonnerie suivant réglementation exigée. Ouvrage payé à l'unité y compris percement, scellement, raccordement, borne de terre et toutes sujétions. Au prix n° ..... 36

**Prix n°37 : Boîte de coupure**

Appareil ou encastrer de model à faire agréer par la régie équipement suivant étude et schéma d'électricité y compris fourniture de tout accessoire de raccordement et toutes sujétions.

Ouvrage payé à l'unité. Au prix n° ..... 37

**Prix n°38 : Boîte de distribution**

Fourniture et raccordement des boîtes en fonte, de réception à double ou simple serrage, dans la gaine technique, permettant la coupure du courant. Les caractéristiques de ces boîtes sont les suivantes :

- boîte en fonte de type SIMPLEX agréée par la Régie étanche à une arrivée et n départs
- Grille de répartition permettant le raccordement de n abonnés et passage en coupure de colonne montante.
- Bouchons de neutre, borne de terre.
- Un jeu de fusibles HPC 40A pour les départs des câbles vers les compteurs
- Un collecteur de terre. Chaque boîte sera raccordée à la boîte de coupure générale par des câbles U 1000R03V, passés sous tube MRB en apparent (ces câbles sont comptés à part).

Article payé à l'unité aux prix suivants :

- boîte de distribution à 1 départ triphasé 380V (4 fils)

Ouvrage payé à l'unité. Au prix n° ..... 38

#### Prix n°39 : Liaison equipotentielle

En fourniture pour l'ensemble du projet, constituée par câbles U500V 4 mm<sup>2</sup> sous tube I.C.D encastré, reliant toute la tuyauterie sanitaire au niveau des collecteurs des salles d'eau de tout le projet à la borne de terre de différents tableaux de protection.

Ouvrage payé pour l'ensemble du projet, y compris percement, scellement, colliers spéciaux et toutes sujétions de fournitures et de pose. Au prix n° ..... 39

#### Prix n°40 : Câble ARMES U 1000 RO2V :

En câble armé souterrain U 1000 RO2V de section calculée suivant besoins demandés destinés pour l'alimentation entre boîtes de coupure ou de distribution, tableaux compteur et tableaux disjoncteur, situé dans les parties d'ouvrage y compris tous les ouvrages annexes nécessaires, terrassement en rigoles, buses en ciment de 0,15 ou chemin de câble de 100mm de largeur, en tôle galvanisée perforée, supports et raccords, regard de tirage, traversée de la chaussée, comblement de fouilles, évacuation des excédents aux décharges publiques, raccordements divers, cet ouvrage sera payé au mètre linéaire et fera l'objet des postes suivants, comprenant les arrivées et les branchements sur les différents tableaux alimentés.

Ouvrage payé aux prix suivants :

#### Câble U1000 RO2V 3x10 mm<sup>2</sup>+T:

Payé au mètre linéaire au.....prix n° 40-a

#### Câble U1000 RO2V 5x10 mm<sup>2</sup>+T:

Payé au mètre linéaire au.....prix n° 40-b

#### Câble U1000 RO2V 4x16 mm<sup>2</sup>+T:

Payé au mètre linéaire au.....prix n° 40-c

#### Prix n°41: Câbles électriques d'alimentation:

- Les câbles électriques d'alimentation (U 1000 RVFV de 3x6mm<sup>2</sup>) de tous types et de toutes dimensions suivant le plan d'électricité du bureau d'études à partir de la niche de compteur jusqu'à TGBT et tous sujétions de mise en Œuvre.

Le tout en parfait état de fonctionnement. Il ne sera accordé aucune plus-value pour les travaux liés à la réalisation de cet article.

Ouvrage payé au mètre linéaire, Au prix.....41

#### APPAREILLAGE

L'appareillage électrique tels que interrupteurs, prises de courant, seront de type à encastré avec griffe, et devront utiliser les mêmes boîtes d'encastrement. Ils seront de marque de 1<sup>er</sup> choix. Les prises ondulées seront équipées d'un détrompeur pour les différencier des prises normales ;

Les appareillages placés sur la menuiserie alu pour les cloisons amovibles (interrupteur ou prise de courant) doivent être adaptés à ces profilés

Les interrupteurs seront placés à 1,20 m du sol fini, les prises de courant seront placées à 0,30 m du sol fini, sauf indication contraire sur plan.

Les douilles seront en laiton du type B 22 et ne doivent recevoir qu'un seul conducteur par borne.

Une goulotte en PVC à trois compartiments de dimensions 35 x 105 mm abritera les courants forts et faibles.

Ouvrage payé à l'unité par type d'appareillage (sur alu, PVC ou encastré) y compris câbles, protection, liaisons au tableau de protection, raccordement électrique, fixation et toute fourniture de mise en œuvre

Au prix N° :

**Prix n°42: Interrupteur étanche simple allumage**

Ouvrage payé à l'unité. Au prix .....42

**Prix n°43: Interrupteur étanche double allumage**

Ouvrage payé à l'unité. Au prix .....43

**Prix n°44: Prise de courant 2 x 10A+T :**

Ouvrage payé à l'unité. Au prix .....44

**Prix n°45: Prise de télévision**

Depuis les colonnes montages ou les boîtes de répartition et entre ces dernières et les attentes télévisions en conduit iso range ICD ou en conduit iso gris de tout diamètre suivant étude, en apparent dans les gaines techniques et faux plafonds, la fourniture et la pose d'un prise TV, relié à un fil télévision de 1<sup>er</sup> choix acheminé dans un tube ICTL de 16 mm de diamètre, y compris boîte plexo- étanche de 100x100x50mm. Fourni, posé, alimenté, réceptionné en état de marche.

Payé pour l'ensemble à l'unité. Au prix .....45

**Prix 46: Hublot étanche**

Ronds ampoule à incandescence de 100 W livrés avec réflecteur en aluminium avec diffuseur poly carbonate classe I, de couleur fumée de diamètre 200, y compris fourniture pose, fixation, raccordement, et toutes sujétions.

Payé à l'unité au prix n° .....46

**Prix 47 : Point lumineux**

Fourniture, pose et raccordement d'un Point lumineux et les liaisons en Conducteurs HQ7VU de 1,5 mm<sup>2</sup> sous conduit ICD Ø 13mm depuis le tableau électrique jusqu'au

premier point lumineux en passant par l'interrupteur de commande.

y compris :

Le point lumineux avec douille et sortie de fil.

Les crochets de fixation de l'appareillage, les manchons des entrées de tubes, la filerie, les saignées, conduits ICD, câblages, rebouchage, bornier, connexions, fixations, essais, sortie de fil, douille et toutes sujétions

Payé à l'unité au prix n° .....47

**Prix 48 : Projecteur Led 50w Extérieur**

Fourniture, pose et raccordement de projecteur à LED type extérieur orientable IP66 SMDV, 50w, 85-265V AC, couleur température : 2800-3000, Angle : environ 120°, LED : 1 x 50W LED, flux lumineux : 4000 à 4500LM, durée de vie: > 50.000 heures, la température de fonctionnement : -30 ° C à 55 ° y compris câble d'alimentation électrique du candélabre le plus proche et toutes sujétions.

Payé à l'unité au prix n° .....48

## L- PLOMBERIE - SANITAIRE – ASSAINISSEMENT

### Prix49 : Canalisations en(PPR)

Fourniture, transport et pose de conduites de polypropylène 1er choix, conformes aux normes marocaines et françaises, prévues pour une pression min de 16bar y/c raccord et terrassement (y compris vannes et robinets d'arrêt, terrassements en tranchée de 40 cm de largeur et 60 cm de profondeur, lit de sable, remblais primaire sélectionné et tamisé, remblais secondaires, grillage avertisseur, évacuation, branchement au réseau d'alimentation existant, et toutes sujétions de mise en œuvre).

Ouvrage payé au mètre linéaire, Au prix.....49

### Prix50 : Evacuation en P.V.C. Ø110

Comprenant coupes, emboîtement, joints avec collés, P.V.C, colliers « ATLAS » ou équivalent perçement et remplissage des trous, raccord, coudes, embrochements, culottes simples et doubles tampons hermétiques, manchons de dégorgement suivant diamètre y compris toutes sujétions de fourniture et de pose.

Payé au mètre linéaire, fourni et posé, y compris toutes sujétions.

Ouvrage payé au mètre linéaire, Au prix.....50

### Prix51 : Robinets et vannes d'arrêt

Ils seront placés aux départs des canalisations d'alimentation principale, avant entrées dans les salles d'eau et après chaque piquage alimentant les sanitaires.

Ouvrage comptabilisé à l'unité, fourni et posé, y compris toutes sujétions de pose et de raccords aux prix suivants :

Payé à l'unité au .....prix n° 51

### Prix52 : Fourniture et pose des siphons de sol de 20x20 ou 15x15

Fourniture et pose des siphons de sol de 0,20m ou 0,15m en fonte modèle préalablement agréé par la maîtrise d'œuvre. Y compris platine et pipe en plomb jusqu'au plomb jusqu'à la chute au regard.

Payé à l'unité au .....prix n° 52

### Prix53 : Fournitures et pose W.C à la turque

Ce prix rémunère la fourniture, pose, raccordement, mise en œuvre et installation complète en ordre de marche de l'ensemble d'un W-C à la turque, comprenant :

- Un W-C à la turque de marque **ROCA** ou similaire.
- Un robinet de puisage y compris vanne d'arrêt.
- Pose et raccordement de tube en polyéthylène réticulé pour EF de Ø13/16 depuis le collecteur jusqu'au robinet y compris raccords en cuivre chromé, gaine annelée et robinet équerre ¼ de tour de marque ARCO ou similaire et ayant les mêmes caractéristiques.
- Pose et raccordement d'un ensemble de vidange en P.V.C.Ø100 depuis le siphon de l'appareil jusqu'à la première culotte de chute ou regard, y compris pièces spéciales, bouchons de dégorgement, supports, etc.

Nota :

- Les étiquettes précisant le choix du matériel doivent rester apparentes pendant la durée du chantier.
- Les appareils sanitaires devront être protégés pendant la durée des travaux, ils seront nettoyés en fin de chantier par l'Entrepreneur du présent lot sans plus value.
- Des rosaces chromées seront placées à la sortie de chaque tuyauterie encastrée.

Ouvrage évalué à l'unité y compris fourniture, pose, raccordement, fixation, manchon, joint en Silicone par pistolet et toutes autres sujétions

## M- REVETEMENT DE SOLS ET MURS



### Prix 54 : Revêtement du Mur en carreaux céramiques

Localisation : suivant plan de repérage et indications du BET.

Ouvrage à réaliser suivant calepinage et détails de BET, travaux comprenant :

- Dressage du support, selon directives BET, au mortier de ciment dosé à 450kg de ciment CPJ 45 0,300m<sup>3</sup> de sable et 0,200m<sup>3</sup> de grains de riz sans poussière.
- La fourniture et pose de carreaux céramiques, 1er choix, de dimensions au choix de maître d'ouvrage type rustique ou mosaïque mat avec frises décoratives dont l'échantillon est à soumettre à l'agrément de maître d'ouvrage.
- La pose à bain soufflant de mortier de ciment, le mortier doit refluer dans les joint sur la moitié de l'épaisseur de carreau les joints seront coulés au mortier de ciment blanc pur avant le séchage du mortier de pose, calepinage, couleurs et joints au choix BET. Toutes sujétions seront comprises pour coupes, petites surfaces, joint, alignement, échantillonnage, dressage, etc....

Ouvrage payé au mètre carré au prix n° ..... 54

### Prix 55 : Revêtement en grès cérame 31\*31 type grand TRAFIC PEI IV, 1er choix

Travaux comprenant :

- La forme en béton de 6 à 8cm d'épaisseur composée de sable de concassage et d'oued dosés à 300 Kg de ciment CPJ 35 soigneusement reflue à la règle
- La fourniture de carreaux en grès cérame 1er choix de grande résistance classés UPEC- UES - PEI IV minimum , 1er choix de dimensions 40 x 40 cm , teinte au choix de l'Architecte. Pose de carreaux, collage au ciment colle, joints filants selon indications de calepinage de l'Architecte, surface plane, coupes parfaites y compris protection jusqu'à la fin du chantier.
- Collage suivant DTU. N° 55 avec un produit de collage agréé, joints compris, toutes sujétions de coupes, chutes, réservations de trous, rejointoiements y compris plinthes.
- Aucune Plus value pour forme et épaisseur de la forme et toutes sujétions d'exécution en petite partie. Ainsi que toutes sujétions nécessaires à la bonne finition du revêtement.

Il est précisé que ce carrelage devra recevoir le public et que de ce fait un soin particulier sera apporté à la pose pour éviter la flexion des carreaux et leur brisure.

Ce revêtement sera payée au mètre carré, vu en plan entre murs, compris fournitures, pose, forme, main d'œuvre et toutes sujétions.

Ouvrages payé au mètre carré. Au prix.....55

### Prix 56: Plinthe ou bordure en grès cérame 10\*31 grand TRAFIC PEI IV, 1ER CHOIX

Fourniture de plinthes droites et bordures le long des murs après pose de revêtements de sol, à bain de mortier avec emploi, si nécessaire de ciment - colle après piquage des enduits, l'arrête supérieure saillante arrondie avec double feuillure. Plinthe en lames de carreaux de 10\*31 dans tous les endroits comportant un sol en carreaux de céramique, y compris toutes sujétions d'exécution.

Ouvrages payé au mètre linéaire. Au prix.....56

#### Prix 57 : Revêtement de sol en REV-SOL 33x33

Carreaux de 1er choix posés à bain de ciment sur trottoirs et aux endroits indiqués par l'architecte y compris mortier de pose.

Un échantillon à fournir pour approbation de l'Architecte et de l'Administration.

Payé au mètre carré au prix n° ..... 57

#### **N- MENUISERIE BOIS - FERRONNERIE -ALUMINIUM**

#### Prix 58 : Réfection des portes en bois existantes

Ce prix comprend la réfection des portes en bois existantes,

L'ouvrage comprend :

- Accessoires de quincaillerie de 1<sup>er</sup> choix
- Paumelles et fiches en inox
- Béquilles doubles sur rosaces en inox de 1<sup>er</sup> choix
- Serrures 1 point avec un pêne dormant demi-tour fonctionnant avec un cylindre de sûreté Cylindre européen sur organigramme avec clé..... etc)

Y compris toutes sujétions.

Ouvrage payé à l'unité au .....prix n° 58

#### Prix 59: Fournitures et pose des portes métalliques

Portes métalliques à 1 ou 2 ouvrants à la française constituées d'une simple toile 20/10ème et de deux croisillons en fer U35

Cadre dormant en U de 40 x 20 / 5 à 6 mm d'épaisseur

Encadrement de l'ouvrant en U de 35 X 17 / 5 mm d'épaisseur.

Quincaillerie :

Quatre paumelles à souder de 1401 mm

Serrure super sûreté (2 tours), Bloc tout avec clef intérieure et extérieure de Bricard réf.346 ou similaire.

1 verrou encastré en fer plat de 25 x 60

Béquilles en laiton chromé de Bricard ou similaire.

1 Butoir d'arrêt en caoutchouc, avec vis en laiton de Bricard ou similaire.

2 couches de peinture antirouille.

Le prix de réalisation comprend, toutes sujétions de fourniture et de pose.

Ouvrage payé au mètre carré au prix n° ..... 59

#### Prix 60 : Fournitures et pose des portes en aluminium

Fourniture et pose de porte en aluminium –ALUMA- ou similaire.

L'ensemble comprenant :

- Pré cadre en tôle galvanisée
- Cadre dormant en aluminium (montants et traverses)
- Cadre ouvrant en aluminium (montants et traverses)
- Pièces d'appuis, rejets d'eau, couvre-joints, par-closes, joints d'étanchéité, vis inox, bouchons cache – vis et d'étanchéité, équerres d'assemblage etc...
- Accessoires : busettes à bille, joint brosse, joints E.P.D.M. etc...
- Vitrage : vitrage clair de 6 mm.

#### QUINCAILLERIE :

Crémones à fermeture en 2 points et paumelles en aluminium

L'ensemble de l'ouvrage devra être exécuté conformément aux plans et détails de l'Architecte, aux règles de l'art, aux recommandations des DTU et normes en vigueur, y compris toutes sujétions de fourniture, de pose, de mise en fonctionnement et de finitions.

Ouvrage payé au mètre carré au prix n° ..... 60

#### **Prix 61 : Fournitures et pose des fenêtres et châssis en aluminium y compris vitrage**

Exécuté suivant les prescriptions ci-avant, échantillons soumis à l'approbation de maître d'ouvrage et BET, y compris toutes sujétions de fourniture et pose. Ouvrants à la française ou coulissants, à un ou 2 vantaux, y compris vitrage de 6 mm fumé ou ordinaire Au choix de l'architecte, quincaillerie et chambranles.

Ouvrage payé au mètre carré au prix n° ..... 61

#### **Prix 62: Fourniture et pose de grille de petite émaille**

Grilles métalliques de protection des fenêtres et châssis hauts:

- Cadre en fer plat de 40 x 4 mm scellé dans maçonnerie, barreaudage sous forme de quadrillage soudé formé de fer rond Ø 14 et de fer plat de 40 x 4 mm pour avoir une maille régulière de 100 x 100 mm environ.
- Motif décoratif suivant plans de l'architecte.

Y compris cadre, fourni et mis en place, le tout exécuté suivant l'indication maître d'ouvrage et BET y compris toutes sujétions de fourniture et pose.

Ouvrage payé au mètre carré au prix n° ..... 62

#### **Prix 63: Réfection des grilles métallique existantes**

Ce prix rémunère la reprise des éléments se voient défectueux. Cette reprise sera conduite au cas par cas par la maîtrise d'oeuvre et concernera le remplacement de l'élément défectueux par un autre neuf et sain de la même nature et le même calibre que l'existant. Ouvrage payé au mètre carré, traité, y compris toutes sujétions

Ouvrage payé au mètre carré au prix n° ..... 63

### **O- PEINTURE**

#### **Prix 64 : Peinture vinylique sur les murs extérieurs**

Brossage énergique à la brosse chiendent des enduits ciment, afin d'enlever toutes les parties non adhérentes sablonneuses ou autres). Une couche vinyle astral dilué à 5%. Une couche de vinyle astral pur non dilué; la première couche doit être exécutée à la brosse la deuxième au rouleau tous les vides seront déduits.

Ouvrage payé au mètre carré à la surface réelle, y compris toutes sujétions d'exécution.

Au prix n° ..... 64

#### **Prix n°65: Peinture sur les murs extérieurs en griffée**

1 Ponçage général, 1 couche d'impression, 1 rebouchage partiel, 2 couches de peinture vinylique pour obtenir un résultat satisfaisant ou en griffé selon choix du maître d'ouvrage, couleur au choix du BET.

Ouvrage payé au mètre carré, sans plus-value pour enduit rustique ou tyrolien,

Au prix n° ..... 65

#### Prix 66: Peinture vinylique sur les murs et plafonds intérieurs

Sur enduit au mortier bâtard taloché ou enduit plâtre. Teinte à soumettre pour approbation du BET.

Egrenage, ponçage et rebouchage éventuel des fissures, trous, etc.

- Brossage énergique à la brosse en chieudent des enduits de toutes natures afin d'enlever toutes les parties non adhérentes (sablonneuses ou autres).
- Une couche d'impression en vinyle diluée à l'eau selon la porosité du support (5 à 10%).
- Ratissage à l'enduit vinylique général.
- Ponçage général à l'enduit.
- Application de deux couches de peinture vinylique pure, livrée prête à l'emploi (application des couches par intervalles de trois heures).

Ouvrage payé au mètre carré à la surface réelle, y compris toutes sujétions d'exécution.

Au prix n° .....66

#### Prix n°67: Peinture glycérophthalique laquée sur les murs et plafonds intérieurs

Sur enduit bâtard ou plâtre des pièces d'eau teinte aux choix à soumettre pour approbation à la maîtrise d'œuvre.

Peinture à exécuter comme suit :

- 1) Egrenage, ponçage et rebouchage.
- 2) Brossage énergique à la brosse en chieudent des enduits de toutes natures afin d'enlever toutes les parties non adhérentes (sablonneuses ou autres).
- 3) Une couche d'impression en vinyl diluée à l'eau selon la porosité du support (5 à 10%).
- 4) Enduisage général au couteau à l'enduit vinylique.
- 5) Ponçage de l'enduit.
- 6) Application de deux couches de peinture glycérophthalique pure, livrée prête à l'emploi, type V 799 ou équivalent.

Ouvrage payé au mètre carré, compté à la surface réelle, y compris toutes sujétions d'exécution.

Au prix n° ..... 67

#### Prix n° 68: Peinture glycérophthalique laquée sur menuiserie métallique

Sur menuiserie métallique et ferronneries intérieures et extérieures.

Teinte à soumettre pour approbation à la maîtrise d'œuvre, suivant tableau d'échantillonnage.

- Brossage à brosse métallique et ponçage à la toile émeris, le métal devant être parfaitement décalaminé, dérouillé et dégraissé.
- Application d'une couche d'impression phosphatante et chromatisante, appliquée suivant les indications du fabricant.
- Après 24 heures, application d'une couche de minium de plomb à liant glycérophthalique, prêt à l'emploi.
- Après 24 heures, application d'une sous couche glycérophthalique V 779. ou équivalent.
- Après 24 heures, application d'une couche d'email glycérophthalique.

Ouvrage payé au mètre carré sans plus value pour petites parties ou rechampissage, y compris grattage, toutes fournitures et toutes sujétions d'exécution, suivant le mode métré, suivant

Payé au mètre carré au n° ..... 68

**Prix n° 69: Dépose des moquettes pour salle de prière**

Ce prix comporte la dépose de moquettes pour salle de prière y/c évacuation à la décharge publique.

Payé au forfait au prix n° .....69

**Prix n° 70 : Porte chaussures en bois rouge de 3m**

Fourniture et pose de meuble porte – chaussure (0,30m x 3,00m) réalisé en sapin rouge 1er choix de 25mm, 4 couches de vernis y compris assemblage, fixation et toutes sujétions.

Payé à l'unité au n° .....70

**Prix n° 71 : Porte chaussures en bois rouge de 1m**

Fourniture et pose de meuble porte – chaussure (0,30m x 1,00m) réalisé en sapin rouge 1er choix de 25mm, 4 couches de vernis y compris assemblage, fixation et toutes sujétions.

Payé à l'unité au n° .....71





#### CHAPITRE IV : BORDEREAU DES PRIX - DETAIL ESTIMATIF

| N°                                                     | Désignation des ouvrages                                                                                         | U  | Quantité | Unitaire | en dh H.T. |
|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|----------|------------|
| <b>A- TRAVAUX DE DEMOLITION ET DEPOSE DES OUVRAGES</b> |                                                                                                                  |    |          |          |            |
| 1                                                      | Démolition des ouvrages de toute nature y compris étayage et évacuation à la décharge publique                   | M³ | 22,000   |          |            |
| 2                                                      | Décapage des Peintures et des enduits des murs et plafonds de toute nature y/c évacuation à la décharge publique | M² | 1 190,00 |          |            |
| 3                                                      | Décapage de revêtement sol y/c évacuation à la décharge publique                                                 | M² | 54,00    |          |            |
| 4                                                      | Décapage de revêtement de Mur y/c évacuation à la décharge publique                                              | M² | 59,00    |          |            |
| 5                                                      | Décapage de la forme de sol y/c évacuation à la décharge publique                                                | M² | 54,00    |          |            |
| 6                                                      | Décapage d'étanchéité y/c évacuation à la décharge publique                                                      | M² | 385,00   |          |            |
| 7                                                      | Dépose des tuiles traditionnelles                                                                                | M² | 22,00    |          |            |
| 8                                                      | Dépose des portes en bois y compris cadres                                                                       | U  | 1,00     |          |            |
| 9                                                      | Dépose des portes métalliques y compris cadres                                                                   | U  | 1,00     |          |            |
| 10                                                     | Dépose des fenêtres en bois y compris cadres                                                                     | U  | 13,00    |          |            |
| 11                                                     | Dépose du réseau d'assainissement                                                                                | F  | 1,00     |          |            |
| 12                                                     | Dépose générale d'installation électrique                                                                        | F  | 1,00     |          |            |
| 13                                                     | Dépose générale d'installation de plomberie                                                                      | F  | 1,00     |          |            |
| 14                                                     | Nettoyage de samaa                                                                                               | F  | 1,00     |          |            |
| <b>B- TERRASSEMENT</b>                                 |                                                                                                                  |    |          |          |            |
| 15                                                     | Fouilles en tranchée, en puits ou en rigoles dans tous terrains y compris rocher                                 | m3 | 7,00     |          |            |
| 16                                                     | Mise en remblai ou transport à la décharge publique                                                              | m3 | 7,00     |          |            |
| <b>C- TRAVAUX EN FONDATIONS</b>                        |                                                                                                                  |    |          |          |            |
| 17                                                     | Béton de propreté                                                                                                | M³ | 1,00     |          |            |
| <b>D-BETON ARME EN FONDATION</b>                       |                                                                                                                  |    |          |          |            |
| 18                                                     | Béton pour béton armé en fondation                                                                               | M³ | 2,00     |          |            |
| 19                                                     | Acier Tor en fondation                                                                                           | Kg | 181,00   |          |            |
| <b>E- CANALISATION EGOUTS</b>                          |                                                                                                                  |    |          |          |            |
| 20                                                     | Buse en PVC de diamètre 200 mm                                                                                   | ML | 21,00    |          |            |
| 21                                                     | Regard en béton armé 50 x 50                                                                                     | U  | 2,00     |          |            |
| 22                                                     | Regard en béton armé 60 x 60                                                                                     | U  | 1,00     |          |            |

|                                       |                                                                                  |                |        |  |  |
|---------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------|--|--|
| 23                                    | Regard en béton armé 80 x 80                                                     | U              | 1,00   |  |  |
| F- DALLAGE                            |                                                                                  |                |        |  |  |
| 24                                    | Forme en béton de 13 cm y compris acier                                          | M <sup>2</sup> | 27,00  |  |  |
| 25                                    | Trottoirs périphérique y compris cunette                                         | M <sup>2</sup> | 100,00 |  |  |
| J -BETON POUR BETON ARME EN ELEVATION |                                                                                  |                |        |  |  |
| 26                                    | Béton pour béton armé en élévation                                               | M <sup>3</sup> | 3,000  |  |  |
| 27                                    | Aciers pour béton armé en élévation                                              | Kg             | 237,00 |  |  |
| H- MACONNERIE EN ELEVATIONS           |                                                                                  |                |        |  |  |
| 28                                    | Murs en agglos de 20 ou 15 cm                                                    | M <sup>2</sup> | 28,000 |  |  |
| I- ENDUITS                            |                                                                                  |                |        |  |  |
| 29                                    | Enduit extérieur                                                                 | M <sup>2</sup> | 379,00 |  |  |
| 30                                    | Enduit intérieur                                                                 | M <sup>2</sup> | 865,00 |  |  |
| G- ETANCHEITE                         |                                                                                  |                |        |  |  |
| 31                                    | Forme de pente                                                                   | M <sup>2</sup> | 385,00 |  |  |
| 32                                    | Revêtement du sol en granito poli gris                                           | M <sup>2</sup> | 385,00 |  |  |
| 33                                    | Plinthes droites, rampantes ou crémaillères en granito poli blanc y /c retombées | ML             | 181,00 |  |  |
| 34                                    | Fourniture et pose de gargouilles                                                | U              | 2,00   |  |  |
| 35                                    | Fourniture et pose des tuiles                                                    | M <sup>2</sup> | 22,00  |  |  |
| K- ELECTRICITE                        |                                                                                  |                |        |  |  |
| 36                                    | Coffret de comptage basse tension                                                | U              | 1,00   |  |  |
| 37                                    | Boîte de coupure                                                                 | U              | 1,00   |  |  |
| 38                                    | Boîte de distribution                                                            | U              | 1,00   |  |  |
| 39                                    | Liaison équipotentielle                                                          | E              | 1,00   |  |  |
| 40                                    | Câble ARMES U 1000 RO2V                                                          | ML             |        |  |  |
| 40-a                                  | Câble U1000 RO2V 3x10 mm <sup>2</sup> +T                                         |                | 35,00  |  |  |
| 40-b                                  | Câble U1000 RO2V 5x10 mm <sup>2</sup> +T                                         |                | 30,00  |  |  |
| 40-c                                  | Câble U1000 RO2V 4x16 mm <sup>2</sup> +T                                         |                | 25,00  |  |  |
| 41                                    | Câbles électriques d'alimentation                                                | ML             | 50,00  |  |  |
| 42                                    | Interrupteur étanche simple allumage                                             | U              | 6,00   |  |  |
| 43                                    | Interrupteur étanche double allumage                                             | U              | 13,00  |  |  |
| 44                                    | Prise de courant 2 x 10A+T                                                       | U              | 6,00   |  |  |
| 45                                    | Prise de télévision                                                              | U              | 1,00   |  |  |
| 46                                    | Hublots étanches                                                                 | U              | 1,00   |  |  |
| 47                                    | Point lumineux                                                                   | U              | 19,00  |  |  |

|                                            |                                                                            |    |        |  |  |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|----|--------|--|--|
| 48                                         | Projecteur Led 50w Extérieur                                               | U  | 3,00   |  |  |
| L- PLOMBERIE - SANITAIRE - ASSAINISSEMENT  |                                                                            |    |        |  |  |
| 49                                         | Canalisations en(PPR)                                                      | ML | 40,00  |  |  |
| 50                                         | Evacuation en P.V.C. Ø110                                                  | ML | 20,00  |  |  |
| 51                                         | Robinets et vannes d'arrêt                                                 | U  | 11,00  |  |  |
| 52                                         | Fourniture et pose de siphon de sol de 20x20 ou 15x15                      | U  | 4,00   |  |  |
| 53                                         | Fournitures et pose W.C à la turque                                        | U  | 5,00   |  |  |
| M- REVETEMENT DE SOLS ET MURS              |                                                                            |    |        |  |  |
| 54                                         | Revêtement de Mur en carreaux céramiques                                   | M² | 48,00  |  |  |
| 55                                         | Revêtement en grès cérame 31*31 type grand TRAFIC PEI IV, 1er choix        | M² | 84,00  |  |  |
| 56                                         | Plinthe ou bordure en grès cérame 10*31 grand TRAFIC PEI IV, 1ER CHOIX     | ML | 72,00  |  |  |
| 57                                         | Revêtement de sol en REV-SOL 33x33                                         | M² | 100,00 |  |  |
| N- MENUISERIE :BOIS- FERRONNERIE-ALUMINIUM |                                                                            |    |        |  |  |
| 58                                         | Réfection des portes, en bois existantes                                   | U  | 2,00   |  |  |
| 59                                         | Fournitures et pose des portes métalliques                                 | M² | 2,00   |  |  |
| 60                                         | Fournitures et pose des portes en aluminium                                | M² | 7,00   |  |  |
| 61                                         | Fournitures et pose des fenêtres et châssis en aluminium y compris vitrage | M² | 11,00  |  |  |
| 62                                         | Fourniture et pose de grille de petite émaille                             | M² | 6,00   |  |  |
| 63                                         | Réfection des grilles métallique existantes                                | M² | 9,00   |  |  |
| O- PEINTURE                                |                                                                            |    |        |  |  |
| 64                                         | Peinture vinylique sur les murs extérieurs                                 | M² | 379,00 |  |  |
| 65                                         | Peinture sur les murs extérieurs en griffée                                | M² | 379,00 |  |  |
| 66                                         | Peinture vinylique sur murs et plafonds intérieurs                         | M² | 865,00 |  |  |
| 67                                         | Peinture glycérophthalique laquée sur murs et plafonds intérieurs          | M² | 77,00  |  |  |
| 68                                         | Peinture glycérophthalique laquée sur menuiserie métallique                | M² | 14,00  |  |  |
| P- DIVERS                                  |                                                                            |    |        |  |  |
| 69                                         | Dépose des moquettes pour salle de prière                                  | F  | 1,00   |  |  |
| 70                                         | Porte chaussures en bois rouge de 3 m                                      | U  | 5,00   |  |  |
| 71                                         | Porte chaussures en bois rouge de 1 m                                      | U  | 3,00   |  |  |
| TOTAL H.T                                  |                                                                            |    |        |  |  |
| MONTANT DE TVA (20%)                       |                                                                            |    |        |  |  |
| TOTAL TTC                                  |                                                                            |    |        |  |  |

MARCHE N°02/DPAIT/BH/2021, RELATIF AUX TRAVAUX D'ENTRETIEN D'AMENAGEMENT ET REPARATION  
DE MOSQUEE CENTRE BNI OULID C.R BNI OULID CERCLE TAOUNATE PROVINCE DE TAOUNATE

Marché passé par appel d'offres ouvert N° 02/DPAIT /BH/2021 en séance publique sur offres de prix en vertu de l'alinéa1, de l'article 33, § 1, et l'alinéa 3 du §3 de l'article 34 de l'arrêté n°258.13 du 06 Dou al Quida 1434 (13 Septembre 2013) fixant le Système des marchés de Travaux de Fourniture et de Service que Conclut L'administration des Habous au nom des Habous Générales.

Pour un montant TTC de (en chiffres et en lettres) :

.....  
.....  
.....

|                                       |                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Lu et accepté par l'Entreprise</p> | <p><u>LE MAITRE D'OUVRAGE</u></p> <p>Le Délégué Provincial Des Affaires Islamiques DE TAOUNATE</p> <p>Le Délégué Provincial<br/>Des Affaires Islamiques Taounate</p> <p>Signé : Abdelhak SABOUNY</p> |
|---------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|