



إعلان عن سمسرة كراء محلات حبسية

ينهي ناظر أوقاف طنجة إلى علم العموم أنه ستجرى بمقر النظارة الكائن بالمركب الإداري والثقافي للأوقاف العرفان 1 شارع مولاي رشيد مدار الزياتن بطنجة، سمسرة علنية لكراء محلات حبسية تقع بالعنوان المشار إليه بالجدول صحبته وذلك يوم الثلاثاء 16 نونبر 2021 على الساعة الحادية عشر (11:00) صباحا.

رت	نوع الملك	عنوان الملك	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة الجزافية	المساحة	المحتويات
1	الحانوت عدد 1909	الحي الحسني جوار مسجد النور رقم 1 طنجة	1.000.00 درهم	50.000.00 درهم	21 م ²	حانوت
2	الحانوت عدد 1910	الحي الحسني جوار مسجد النور رقم 2 طنجة	1.000.00 درهم	50.000.00 درهم	23 م ²	حانوت
3	الحانوت عدد 1911	الحي الحسني جوار مسجد النور رقم 3 طنجة	1.000,00 درهم	50.000,00 درهم	20 م ²	حانوت + مرحاض
4	الحانوت عدد 1912	الحي الحسني جوار مسجد النور رقم 4 طنجة	1.000,00 درهم	50.000,00 درهم	22 م ²	حانوت + مرحاض
5	الحانوت عدد 1913	الحي الحسني جوار مسجد النور رقم 5 طنجة	1.000,00 درهم	50.000,00 درهم	24 م ²	حانوت + مرحاض

و ذلك حسب الشروط التالية :

1. أن يدلي المشارك في السمسرة ببطاقة تعريفه الوطنية.
 2. أن يؤدي المشارك في السمسرة مبلغ 2.000,00 درهم كضمانة المشاركة في السمسرة نقدا.
 3. أن يؤدي كل من رست عليه السمسرة شهر كراء على وجه التسبيق و شهر كراء على وجه ضمانة الكراء، بالإضافة إلى 5 % من مبلغ الكراء برسم مصاريف السمسرة.
 4. أن يطلع كل مشارك مسبقا على المحل الذي يرغب في كرائه.
 5. أن يدلي المشارك الموظف بشهادة الأجر لا يتجاوز تاريخها 3 أشهر.
 6. أن يدلي المشارك غير الموظف بضامن الأداء مليء الذمة.
 7. أن يدلي المشارك التاجر بما يفيد تسجيله في السجل التجاري.
 8. كل من رست عليه السمسرة ملزم بإبرام عقد الكراء والمصادقة عليه، في أجل أقصاه 48 ساعة و إلا تلغى نتيجة السمسرة و لا حق له في مطالبة الأوقاف بمقتضيات نتيجتها و لا باسترجاع مبلغ ضمانة المشاركة في السمسرة.
 9. يترتب عن عدم إتمام إجراءات الكراء بالنسبة للراسية عليه السمسرة عدم السماح بالمشاركة في السمسرة في حالة إعادتها.
 10. لا تقبل كل مشاركة لمدين للأوقاف أو من له نزاع معها في هذه السمسرة.
- وللمزيد من المعلومات في الموضوع يمكن الاتصال بالنظارة خلال أوقات العمل أو بواسطة الهاتفات 05 39 93 11 64 والسلام./.