



إعلان عن سمسة معاوضة

تنهي نظارة أوقاف العرائش إلى علم العموم أنها في إطار أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 الصادر في 8 ربيع الاول 1431 الموافق 23 فبراير 2010 المتعلق بمدونة الاوقاف وكذا النصوص المتخذة لتطبيقه ستجرى سمسة عمومية علنية يوم الأربعاء 15 دجنبر 2021 على الساعة الحادية عشرة صباحا (11) بمقر النظارة الكائن بشارع علال بن عبد الله بالعرائش من أجل معاوضة جزء من العقار الحبسي المبين بالجدول التالي:

ر.ت	اسم وموقع الملك	المساحة (م2)	المرجع العقاري	مبلغ انطلاق السمسة بالدرهم	تاريخ إجراء السمسة
1	الجزء P1 من القطعة الحبسية المسماة "جنان الصيد"	2396 متر مربع	مطلب التحفيظ عدد 36/1806	1198000.00 أي ما يعادل 500 درهم للمتر المربع.	2021 /12/ 15

فعلى كل راغب في المشاركة في المزايدة احترام الضوابط الآتية:

- الحضور شخصيا إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مرفوقا ببطاقة التعريف الوطنية؛
- الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛
- معاينة الملك موضوع السمسة مسبقا، وقبل عرضه على السمسة؛
- أداء كل مشارك نسبة 13 % من مبلغ انطلاق السمسة حسب التفصيل التالي: (3 % صوائر السمسة و 10 % كضمان المشاركة) ويتم إرجاع هذه المبالغ للمشاركين فور الإعلان عن الراسية عليه السمسة؛
- أداء المزايد الذي رست عليه السمسة نسبة 13% من نتيجة السمسة حسب التفصيل التالي: (3 % صوائر السمسة و 10 % كضمان الوفاء بالالتزام بنتيجة السمسة) وذلك فور انتهاء السمسة؛
- في حالة رفض المزايد الأداء يسقط حقه في استرداد الصوائر ومبلغ ضمان المشاركة ويمنع من المشاركة في حالة إعادتها.

ملاحظة:

لا تعتبر نتيجة السمسة نهائية إلا بعد مصادقة الوزارة عليها.

هذا وللمزيد من المعلومات، يمكن الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل، أو عبر الهاتف الثابت التالي: 0539913231.

