



إعلان عن إجراء سمسرات علنية عمومية

تعلن نظارة أوقاف الجديدة أنها ستجري وفقا لمقتضيات مدونة الأوقاف الجاري بها العمل : **يوم الخميس 04 نونبر 2021 على الساعة الحادية عشر صباحا بمقر النظارة الكائن برقم 30 زنقة فاس حي البلاطو بالجديدة** سمسرات عمومية لكراء الأملاك الحبسية الواردة بالجدول أسفله:

ع. الملك	مساحته	موقعه	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة	مبلغ الضمانة
137	100.00 م ²	رقم 02 بعمارة الأحباس بشارع الحسن الثاني الجديدة	1800.00 درهم	**	2000.00 درهم
1218	9.00 م ²	جوار مسجد إبراهيم الخليل رقم 10 بالجديدة	800.00 درهم	20.000.00 د	2000.00 درهم
1223	10.00 م ²	جوار مسجد إبراهيم الخليل رقم 15 بالجديدة	800.00 درهم	20.000.00 د	2000.00 درهم
1048	12.00 م ²	رقم 03 جوار مسجد الملك دوار أولاد عمي حيدا بجماعة كريددي بسيدي بنور	500.00 درهم	**	1000.00 درهم
1049	12.00 م ²	رقم 04 جوار مسجد الملك دوار أولاد عمي حيدا بجماعة كريددي بسيدي بنور	500.00 درهم	**	1000.00 درهم
1050	12.00 م ²	رقم 05 جوار مسجد الملك دوار أولاد عمي حيدا بجماعة كريددي بسيدي بنور	500.00 درهم	**	1000.00 درهم
1006	12 م ²	جوار مسجد أولاد غانم بمركز أولاد غانم	500.00 درهم	**	1000.00 درهم
1008	12 م ²		500.00 درهم	**	1000.00 درهم
1009	12 م ²		500.00 درهم	**	1000.00 درهم
1128	4.80 م ²	رقم 09 درب سيدي الضاوي الجديدة	500.00 درهم	**	1000.00 درهم
1315	9.00 م ²	جوار مسجد العلوانة بدوار أولاد الخدير جماعة الشعيبيات الجديدة	250.00 درهم	**	500.00 درهم
1316	9.00 م ²		250.00 درهم	**	500.00 درهم

حسب الشروط التالية:

1. أن لا يكون المشارك في السمسرة مدينا للأوقاف أو في حالة نزاع قضائي.
2. الحضور في المكان و التوقيت المحددين أعلاه مرفوقا بطاقة التعريف الوطنية و 03 نسخ منها، أو الإدلاء لمن ينوب عن غيره بوكالة مصححة الإمضاء.
3. بالنسبة للشركات المشاركة يتعين الإدلاء بنسخة من القانون الأساسي للشركة، و نسخة من السجل التجاري حديث العهد، و موجز عن الوضعية الضريبية و صندوق الضمان الاجتماعي.
4. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة المحددة في الجدول أعلاه نقدا أو بواسطة حوالة بنكية مشهود عليها، و يرجع إليه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
5. قبول الراسية عليه السمسرة للملك على حالته (بعض المحلات يلزمها إصلاح)، و يتحمل مصاريف الربط بشبكاتي الماء و الكهرباء و التزامه بعدم مزاوله أنشطة من شأنها الإساءة لحرمة المسجد .
6. أداء الراسية عليه السمسرة بمجرد رسوها لمبلغ الغبطة و ضمان الوفاء بالالتزام بنتيجة السمسرة يساوي المبلغ الذي سترو به السمسرة و لشهر واحد على وجه التسبيق، إضافة إلى صوائر السمسرة و المحددة في نسبة (5 %) من المبلغ الذي ترسو به، نقدا أو بواسطة حوالة بنكية مضمونة الأداء.
7. الالتزام بإبرام عقد الكراء و المصادقة عليه بالنسبة لمن رست عليه السمسرة، في أجل أقصاه (48) ساعة من تاريخ تسلم العقد و إلّا تلغى نتيجة السمسرة



وللمزيد من المعلومات المرجو ربط الاتصال بمقر النظارة مباشرة أو بواسطة الهاتف رقم: 05.23.37.23.78 خلال أوقات العمل