



## إعلان عن سمسرة عمومية لكراء محلات حبسية

تعلن نظارة أوقاف وجدة، أنها ستجرى يوم الأربعاء 03 نونبر 2021 على الساعة الحادية عشر صباحا بمقر مندوبية بوعرفة، سمسرة عمومية عن طريق المزاد العلني، وفقا لأحكام مدونة الأوقاف والنصوص المتخذة لتطبيقها، لكراء دوشين حبسيين (نساء/رجال) ومحلات حبسية أخرى بفجيج وغيرها وحمام بتندراة على حالاتها وفق الجدول أسفله:

| العدد<br>الترتيبي | نوع الملك | عنوان المحل الحبسي                                    | مبلغ افتتاح السمسرة<br>بالدرهم | مبلغ الغبطة |
|-------------------|-----------|-------------------------------------------------------|--------------------------------|-------------|
| 3012              | دوش 1     | دوش بجوار مسجد معاذ بن جبل بفجيج                      | 400,00 درهم                    | -           |
| 3013              | دوش 2     | دوش بجوار مسجد معاذ بن جبل بفجيج                      | 400,00 درهم                    | -           |
| 4261              | حانوت 1   | حانوت بجوار مسجد معاذ بن جبل بفجيج                    | 100.00 درهم                    | -           |
| 4256              | حانوت 1   | حانوت بجوار مسجد العافية دوار العافية تالسينت         | 80.00 درهم                     | -           |
| 4257              | حانوت 2   | حانوت بجوار مسجد العافية دوار العافية تالسينت         | 80.00 درهم                     | -           |
| 4262              | حانوت     | حانوت بجوار مسجد الغفران بالمنكوب جماعة بني كيل فجيج  | 100.00 درهم                    | -           |
| 4291              | حانوت     | حانوت بجوار مسجد المصلى بقصر الوداغير بفجيج           | 200.00 درهم                    | -           |
| 4297              | حانوت     | مسجد الغفران بالمنكوب جماعة بني كيل اقليم فجيج بوعرفة | 100.00 درهم                    | -           |
| 3014              | حمام      | حمام بجوار مسجد العتيق بتندراة                        | 3000,00 درهم                   | 30.000.00   |

ومن شروط السمسرة أيضا ما يلي :

- 1 - إدلاء الراغب في المشاركة في السمسرة ببطاقة التعريف الوطنية.
  - 2 - الإدلاء بوكالة قانونية لمن يريد أن ينوب عن غيره.
  - 3 - أداء مبلغ 500.00 درهم كضمانة المشاركة في السمسرة تؤدي نقدا يرجع لصاحبه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
  - 4 - أن يطلع كل مشارك مسبقا على المحل الذي سيعرض على السمسرة ويرغب في كرائه.
  - 5 - لا يسمح بالمشاركة في السمسرة لكل مدين للأوقاف وكل من له نزاع معها.
  - 6 - يتعين على الراسية عليه السمسرة أداء شهرين على وجه التسبيق وشهر على وجه ضمانته الكراء، بالإضافة إلى نسبة 5% من مبلغ السومة الكرائية برسم صوائر السمسرة.
  - 7 - كل من رست عليه السمسرة ملزم بإبرام عقد الكراء والمصادقة عليه وإلا تلغى نتيجة السمسرة ولا حق له في مطالبة الأوقاف بمقتضيات نتائجها ولا باسترجاع مبلغ ضمانته المشاركة.
- بالنسبة للحمام تؤدي غبطة قدرها 30.000,00 درهم قبل افتتاح السمسرة نقداً أو بواسطة شيك معتمد في اسم نظارة أوقاف وجدة.

وعليه، فمن كانت له رغبة في ذلك فليحضر في اليوم والساعة المشار إليهما أعلاه،

ومن أراد المزيد من الإيضاحات فليتصل بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو بواسطة الهاتف: 05-36-68-23-77

والسلام./