



إعلان عن سمسرة عمومية لكراء محلات حبسية

تعلن نظارة أوقاف وجدة، أنها ستجرى يوم الجمعة 29 أكتوبر 2021 على الساعة الحادية عشر صباحا، بمقر النظارة الكائن بالمركب الثقافي والإداري للأوقاف الكائن بقرب مسجد محمد السادس بوجدة، سمسرة عمومية عن طريق المزاد العلني، وفقا لأحكام مدونة الأوقاف والنصوص المتخذة لتطبيقها، لكراء المحلات الحبسية أسفله على حالاتها:

العدد الترتيبي	نوع الملك	عنوان المحل الحبسي	مبلغ افتتاح السمسرة بالدرهم
414	شقة 9	بعمارة غرس بوجنان وجدة	1510.00 درهم
224	شقة	بعمارة الملعب البلدي وجدة	1550.00 درهم
265/265	بيتان	بجوار مسجد الكوثر وجدة	900.00 درهم
4266	حانوت 1	جوار مسجد حنين بالحي الحسني الزغاميم وجدة	500.00 درهم
3448	ملعب القرب	طريق بوقنادل وجدة	1350.00 درهم
2793	دكان	سوق العونية وجدة	300.00 درهم
1629	دكان	بجوار مسجد عبد الله بن عمر وجدة	670.00 درهم
2167	دكان	بجوار مسجد موسى بن نصير وجدة	610.00 درهم
2439	حانوت 3	بجوار مسجد السمارة 1 وجدة	450.00 درهم
2363	حانوت 10	بجوار مسجد الخير بوجدة	580.00 درهم
2075	حانوت	المركب التجاري بنتاج وجدة	750.00 درهم
2502	حانوت 1	بجوار مسجد السمارة بوجدة	550.00 درهم
1613	حانوت	بجوار مسجد باب الريان تجزئة أمين وجدة	710.00 درهم
4239	حانوت	بجوار مسجد أولاد سيدي بنيحيى جماعة سيدي لمهاية وجدة	550.00 درهم
4226	دكان	بجوار مسجد الهدى جماعة سيدي بوهريه وجدة	220.00 درهم
2055	حانوت	المركب التجاري بنتاج وجدة	500.00 درهم
2169	حانوت 4	بجوار مسجد بلحسين وجدة	600.00 درهم

ومن شروط السمسرة أيضا ما يلي :

- 1 - إدلاء الراغب في المشاركة في السمسرة ببطاقة التعريف الوطنية.
- 2 - الإدلاء بوكالة قانونية لمن يريد أن ينوب عن غيره.
- 3 - أداء مبلغ 2000.00 درهم كضمانة المشاركة في السمسرة تؤدي نقدا يرجع لصاحبه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
- 4 - أن يطلع كل مشارك مسبقا على المحل الذي سيعرض على السمسرة ويرغب في كرائه.
- 5 - لا يسمح بالمشاركة في السمسرة لكل مدين للأوقاف وكل من له نزاع معها.
- 6 - يتعين على الراغبة عليه السمسرة أداء شهرين على وجه التسبيق وشهر على وجه ضمانة الكراء، بالإضافة إلى نسبة 5% من مبلغ السومة الكرائية برسم صوائر السمسرة.
- 7 - كل من رست عليه السمسرة ملزم بإبرام عقد الكراء والمصادقة عليه وإلا تلغى نتيجة السمسرة ولا حق له في مطالبة الأوقاف بمقتضيات نتيجتها ولا باسترجاع مبلغ ضمانة المشاركة.

وعليه، فمن كانت له رغبة في ذلك فليحضر في اليوم والساعة المشار إليهما أعلاه،

ومن أراد المزيد من الإيضاحات فليتصل بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو بواسطة الهاتف: 05-36-68-23-77

والسلام./