



إعلان عن سمسة معاوضة

تنهي نظارة أوقاف العرائش إلى علم العموم أنها في إطار أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 الصادر في 8 ربيع الأول 1431 الموافق 23 فبراير 2010 المتعلق بمدونة الأوقاف وكذا النصوص المتخذة لتطبيقه ستجرى سمسة عمومية علنية يوم الأربعاء 10 نونبر 2021 على الساعة الحادية عشرة صباحا (11) بمقر النظارة الكائن بشارع علال بن عبد الله بالعرائش من أجل معاوضة العقارين الحبسيين المبيينين بالجدول التالي:

ر.ت	اسم وموقع الملك	المساحة (م2)	المرجع العقاري	مبلغ انطلاق السمسة بالدرهم	تاريخ إجراء السمسة
1	الدكان الحبسي عدد 1093 الكائن بشارع 2 مارس رقم 6، المدينة القديمة بالعرائش.	13 م2	الرسم عقاري عدد 36/49272	100000.00	2021 /11/ 10
2	البيت الحبسي عدد 116 الكائن بدرب القاعة بالمدينة القديمة بالعرائش	حوالي 14.40 م2	غير محفظ	5000.00	2021/11/10

فعلى كل راغب في المشاركة في المزايدة احترام الضوابط الآتية:

- الحضور شخصيا إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مرفوقا ببطاقة التعريف الوطنية؛
- الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛
- معاينة الملك موضوع السمسة مسبقا، وقبل عرضه على السمسة؛
- أداء كل مشارك نسبة 13 % من مبلغ انطلاق السمسة حسب التفصيل التالي: (3) % صوائر السمسة و 10 % كضمان المشاركة) ويتم إرجاع هذه المبالغ للمشاركين فور الإعلان عن الراسية عليه السمسة؛
- أداء المزايد الذي رست عليه السمسة نسبة 13 % من نتيجة السمسة حسب التفصيل التالي: (3) % صوائر السمسة و 10 % كضمان الوفاء بالالتزام بنتيجة السمسة) وذلك فور انتهاء السمسة؛
- في حالة رفض المزايد الأداء يسقط حقه في استرداد الصوائر ومبلغ ضمان المشاركة ويمنع من المشاركة في حالة إعادتها.

ملاحظة:

لا تعتبر نتيجة السمسة نهائية إلا بعد مصادقة الوزارة عليها.

هذا وللمزيد من المعلومات، يمكن الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل، أو عبر الهاتف الثابت التالي: 0539913231.

