



إعلان

تعلن نظارة أوقاف فاس أنها ستجري على الساعة العاشرة و النصف من صباح يوم الأربعاء 27 أكتوبر 2021
سمسرة عمومية بمقرها الكائن بباب الحديد – البطحاء – لإكراء الدكاكين الحبسية التالية :

الرقم الترتيبي	عنوان الملك	نوع الحبس	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة
1446	الدكان رقم 3 بمسجد الإسراء والمعراج تجزئة مولاي ادريس بزواغة السفلى فاس .	زواغة	1.000,00	-----
1457	الدكان رقم 1 بمسجد الحمد بتجزئة الإنبيعات براس الماء فاس .	زواغة	1.000,00	-----
1458	الدكان رقم 2 بمسجد الحمد بتجزئة الإنبيعات براس الماء فاس .	زواغة	1.300,00	-----
1459	الدكان رقم 3 بمسجد الحمد بتجزئة الإنبيعات براس الماء فاس .	زواغة	1.300,00	-----
1460	الدكان رقم 4 بمسجد الحمد بتجزئة الإنبيعات براس الماء فاس .	زواغة	1.300,00	-----
1461	الدكان رقم 5 بمسجد الحمد بتجزئة الإنبيعات براس الماء فاس .	زواغة	1.300,00	-----
1462	الدكان رقم 6 بمسجد الحمد بتجزئة الإنبيعات براس الماء فاس .	زواغة	1.350,00	-----
1490	الدكان رقم 1 بالعمارة 10 تجزئة التوحيد المرجة فاس .	فاس الجديد	3.500,00	50.000,00
1491	الدكان رقم 2 بالعمارة 10 تجزئة التوحيد المرجة فاس .	فاس الجديد	3.000,00	50.000,00
1493	الدكان رقم 4 بالعمارة 10 تجزئة التوحيد المرجة فاس .	فاس الجديد	2.500,00	35.000,00
1497	الدكان رقم 2 بمسجد الفردوس تجزئة الحديقة فاس .	فاس الجديد	1.500,00	-----
1498	الدكان رقم 3 بمسجد الفردوس تجزئة الحديقة فاس .	فاس الجديد	2.150,00	-----
1502	الدكان رقم 3 بمسجد الريان حي الأزهر فاس .	فاس الجديد	2.500,00	-----

1548	الدكان رقم 6 بمسجد للاسلمى باب الخوخة فاس .	القرويين	900,00	-----
1567	الدكان رقم 12 مكرربالزنفة 16 جنان السراج اجنانات فاس .	القرويين	800,00	-----
5129	واجب الدكان رقم 66 السلالين المدينة القديمة فاس .	القرويين	700,00	-----
4376	واجب الدكان رقم 66 السلالين المدينة القديمة فاس .	المرستات	700,00	-----

و على كل راجب في المشاركة أن يلتزم بالشروط الآتية :

1. أن يدلي الراغب في المشاركة في السمسرة ببطاقة التعريف الوطنية.
2. بالنسبة للموظفين
3. يجب على المشارك أن يدلي ببيان الإلتزام الخاص بالأجرة .
4. بالنسبة لغير الموظفين يجب أن يدلي المشارك بنسخة من السجل التجاري مصادق عليه ، على ألا يتعدى سنة أو ضامن مالي ملئ الذمة مصادق عليه من طرف الجهات المختصة .
5. يؤدي المشارك في السمسرة عن كل دكان مستخرج من إحدى المساجد وعن بقية المحلات الحبسية الأخرى والتي ينوي المشاركة في سمسرتها مبلغ : **3.000,00 درهم نقدا** ترجع إليه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
6. بالنسبة للمشاركين في السمسرة والراغبين في جعل اسم الشركة يتوصل الكراء ، يجب عليهم الإدلاء عند التسجيل بقائمة المشاركة في السمسرة بالقانون الأساسي للشركة ، أو الشهادة السلبية للشركة وإلا سيكون الكراء شخصي .
7. كل من رست عليه السمسرة يؤدي واجب شهر كتسبيق ، و واجب شهر كمبلغ ضمان الوفاء بالالتزام بنتيجة السمسرة.
8. إدلاء الراسية عليه السمسرة بالتزام يتعهد فيه بما يلي :
 - كراء الدكان على حالته وعدم مطالبة الأوقاف بإصلاحه أو ربطه بشبكة الكهرباء
 - عدم إحداث أي تغيير على معالم البناية إلا بإذن مسبق من الجهة المختصة بالوزارة
 - عدم استغلال الدكان في كل مايمس بحرمة المسجد وقديسيته إذا كان مجاورا له وعدم استعمال الآلات المزعجة .
 - عدم استغلال العين المكررة فيما يتنافى مع قيمنا الإسلامية ومع الأخلاق العامة
9. كل من رست عليه السمسرة يؤدي 5 % من مبلغ الكراء برسم مصاريف السمسرة.
10. قبول المحل على حالته.
11. النظارة لا تتحمل المتأخرات الخاصة بأداء الماء و الكهرباء.
12. عدم السماح بالمشاركة لكل مدين للأحباس.
13. أداء واجبات العقد (التنبر و التسجيل).

و للمزيد من المعلومات يمكن الاتصال بالنظارة مباشرة أو بواسطة الهاتف رقم : **05-35-63-33-76**