



إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف بالعرائش أنه سيتم إجراء سمسرة عمومية علنية لكراء قطع حبسية واقعة بمنطقة ضم الأراضي التابعة لنيابة بني جرفط للاستغلال الفلاحي، لمدة ست سنوات غير قابلة للتجديد حسب البيانات أسفله:

ر.ت	اسم القطعة	الرمز المعلوماتي	موقع القطعة	مساحتها	المرجع العقاري	مبلغ انطلاق السمسرة	تاريخ و وقت السمسرة		مقر إجراء السمسرة
							التاريخ	الساعة	
1	ساحل طامو رقم الضم 252	66939	بني جرفط	1 هكتار 07 آر و 46 س	مطلب عدد 36/17088	2000,00 درهم للحكتار الواحد	كل يوم جمعة ابتداء 08 أكتوبر 2021 إلى غاية 31 دجنبر 2021 باستثناء أيام العطل	على الساعة الحادية عشرة صباحا	مقر النظارة الكائن بشارع علال بن عبد الله رقم 162، العرائش.
2	خندق الغريق رقم الضم 394	66879	بني جرفط	27 آر و 73 س	رسم عقاري عدد 36/18908				
3	الرحيبة و تيسة رقم الضم 499	66908	بني جرفط	15 آر و 49 س	رسم عقاري عدد 36/18753				
4	كحيلة رقم الضم 493	66906	بني جرفط	11 آر و 62 س	رسم عقاري عدد 36/19024				
5	شنكدورة رقم الضم 260	66866	بني جرفط	67 آر و 35 س	رسم عقاري عدد 36/19611				
6	الركبة البيضاء رقم الضم 304	66873	بني جرفط	62 آر و 99 س	رسم عقاري عدد 36/18912				
7	الولجة الفقيه بلي رقم الضم 329	66870	بني جرفط	54 آر و 42 س	رسم عقاري عدد 36/18909				

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.19.46 الصادر في 23 من جمادى الآخرة 1440 هـ (فاتح مارس 2019) المغير والمتمم للظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 08 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف والقرار الوزيري رقم 365.13 صادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (08 أبريل 2013).
فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة للمدين للأوقاف أو في نزاع في مواجهتها أو مترام على ملك حبسي.
 2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره.
 3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالقطعة موضوع السمسرة (موقعها، محتوياتها، حالتها...).
 4. الإدلاء بالقانون الأساسي بالنسبة لمثلي الشركات.
 5. أداء مبلغ الكراء السنوي يضاف إليه 5% من طرف الراسية عليه السمسرة.
 6. يلتزم الراسية عليه السمسرة بتوقيع تفويض للجمعية المعنية قصد تجهيز القطعة بمعدات الري الموضعي، كما يلتزم بالحفاظة و صيانة هذه التجهيزات، واحترام القوانين الجاري بها العمل في الموضوع.
- وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو بواسطة الهاتف رقم 0539913231.