



إعلان

تعلن نظارة أوقاف تاونات للعموم وفق الظهير الشريف رقم 1.09.236 الصادر في 08 ربيع الأول 1431 والمتعلق بمدونة الأوقاف أنها ستجري سمسرة عمومية علنية لكراء قطع حبسية للأمد المتوسط برسم الموسم الفلاحي 2022/2021، وذلك حسب الجدول التالي:

اسم القطعة	النيابة	مدة الكراء	نوع الإستغلال	مبلغ انطلاق السمسرة بالدرهم	تاريخ و مكان إجراء السمسرة
الدالية	متيوة	ست سنوات قابلة للتجديد	على أساس الغرس	6.000,00	الخميس 14 أكتوبر 2021 جانب المسجد المركزي الزريزر
ضم الساهلة 519/181	مزيات	ست سنوات قابلة للتجديد	على أساس الغرس	5.000,00	الجمعة 15 أكتوبر 2021 أرضي مقر النظارة بتاونات
برويز	بني ابراهيم	ست سنوات غير قابلة للتجديد	الأستغلال الفلاحي	2.000,00	الأحد 17 أكتوبر 2021 جانب مسجد الزريقة العليا غفسي

مع مراعاة الشروط التالية:

- تنطلق هذه السمسرة ابتداء من الساعة العاشرة و النصف صباحا من كل يوم .
- على الراغب للمشاركة في السمسرة الإدلاء ببطاقة التعريف الوطنية.
- الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة لمن ينوب عن غيره مع نسخة من بطاقة التعريف للوكيل و الموكل.
- لا يقبل المشاركة في السمسرة من هو مدين للأوقاف.
- بالنسبة لممثل الشركة يجب تقديم الوثائق التالية: النظام الأساسي للشركة، السجل التجاري، سلطة التوقيع.
- أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة المحدد في مبلغ انطلاق السمسرة يرجع لصاحبه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
- أداء ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة الذي يعادل قيمته مبلغ رسو السمسرة يضاف إليها واجب 5 الراسية عليه السمسرة و لا يحق لصاحبه طلب استرجاعه.
- لا تعتبر نتيجة السمسرة نهائية إلا بعد مصادقة الوزارة عليها.
- على الراسية عليه السمسرة: تقديم دراسة تقنية مفصلة و مستفيضة للمشروع في أجل أقصاه 30 يوما من تاريخ إجراء السمسرة تحت طائلة الفسخ مع عدم مطالبة الأوقاف باسترجاع مبلغ ضمان الوفاء. (بالنسبة للكراء لمدة ست سنوات قابلة للتجديد أو ما فوق).
- أداء ضمانة مالية أو بنكية من أجل تأمين واجب الكراء السنوي تعادل قيمتها مبلغ رسو السمسرة في أجل 60 يوما.
- أداء ضمانة مالية أو بنكية لتأمين الإستثمارات المزمع إنجازها بالقطعة لا تقل قيمتها عن نسبة 2 من المبلغ الإجمالي للإستثمار في أجل أقصاه 60 يوما. (بالنسبة للكراء لمدة ست سنوات قابلة للتجديد أو ما فوق).
- تقديم تصميم طبوغرافي للقطعة معد من طرف مكتب طبوغرافي معتمد من طرف النظارة بالنسبة للكراء للأمد الطويل في ظرف 60 يوما. (بالنسبة للكراء لمدة ست سنوات قابلة للتجديد أو ما فوق).



- يتحمل المكثري جميع مصاريف تسجيل العقد.
- كل من رست عليه السمسرة ملزم بإبرام عقد الكراء مع النظارة بعد موافقة الوزارة على النتيجة، وفي حالة امتناع الراسية عليه السمسرة إبرام العقد، فإن النظارة ستضطر إلى إلغاء نتيجة السمسرة دون الرجوع على الأوقاف بأي حق. وللمزيد من المعلومات يمكن الاتصال بالنظارة بمقرها الكائن بشارع محمد الخامس بتاونات مباشرة أو بواسطة الهاتف (05 35 68 74 59) خلال أوقات العمل الإداري.

و السلام

