



إعلان عن سمسرة عمومية

تنتهي نظارة الأوقاف بآسفي إلى علم العموم، أنها ستجرى سمسرة عمومية علنية لكراء محلات حبسية، وذلك يوم **الخميس 23 شتنبر 2021 على الساعة العاشرة والنصف صباحا (10:30) بمقر النظارة حسب الجدول الآتي :**

رات	نوع الملك	رقمه بالسجل	عنوانه	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ الغبطة
1	دكان	1250	رقم 8 بنقطة بن خليفة حي بياضة آسفي	350,00 درهم	700,00 درهم	×
2	دكان	1267	رقم 30 جوار مسجد بلقاضي حي سيدي واصل آسفي	200,00 درهم	400,00 درهم	×
3	دكان	1680	رقم 1 جوار مسجد طه الحي الإداري سبت جزولة	400,00 درهم	800,00 درهم	×
4	دكان	1683	رقم 4 جوار مسجد طه الحي الإداري سبت جزولة	500,00 درهم	1000,00 درهم	×
5	دكان	1846	رقم 1 جوار مسجد أبي يعقوب الأزرق دوار اولاد هرو خط أزكان	500,00 درهم	1000,00 درهم	×
6	دكان	1848	رقم 3 جوار مسجد أبي يعقوب الأزرق دوار اولاد هرو خط أزكان	500,00 درهم	1000,00 درهم	×
7	دكان	1850	رقم 1 جماعة مسجد العيسات جماعة الحضر إقليم آسفي	300,00 درهم	600,00 درهم	×
8	دكان	1851	رقم 2 جماعة مسجد العيسات جماعة الحضر إقليم آسفي	350,00 درهم	700,00 درهم	×
9	دكان	1871	رقم 7 جوار المسجد الأعظم بحي أجنديس باليوسفية	600,00 درهم	1200,00 درهم	10.000,00
10	دار	121	زنقة واد الذهب حي عزيز الدرعي آسفي	400,00 درهم	800,00 درهم	×
11	دويرة	559	رقم 9 جوار مسجد الأبيار آسفي	720,00 درهم	1500,00 درهم	×
12	مصرية	613	رقم 60 درب بوجرتيلة المدينة القديمة آسفي	230,00 درهم	460,00 درهم	×

فعلى كل راغب في المشاركة في هذه السمسرة أن يلتزم بما يلي :

- 1 - الحضور شخصا إلى عين المكان بساعة قبل الوقت المحدد أعلاه، مرفقا ببطاقة التعريف الوطنية و 3 نسخ منها مشهود بمطابقتها للأصل أو الإدلاء بوكالة قانونية لمن ينوب عن غيره.
 - 2 - أن لا يكون مدينا للأوقاف أو في حالة نزاع قضائي.
 - 3 - معاينة المحل الذي سيعرض على السمسرة مسبقا وقبوله على حالته.
 - 4 - أداء مبلغ ضمان المشاركة المشار إليه في الجدول أعلاه نقدا، أو بواسطة شيك مضمون في اسم المشارك ويرجع إليه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
 - 5 - أداء الراسية عليه السمسرة شهر كراء على وجه التسبيق وشهر كراء على وجه الضمانة، بالإضافة إلى 5 % من مبلغ الكراء برسم مصاريف السمسرة مع تحمل صائر تسجيل العقد.
 - 6 - الالتزام بإبرام عقد الكراء والمصادقة عليه بالنسبة لمن رست عليه السمسرة، وذلك في أجل أقصاه (48) ساعة، وإلا تلغى نتيجة السمسرة.
 - 7 - التزام الراسية عليه السمسرة بكراء المحل على حالته مع تحمله جميع التبعات (بعض المحلات يلزمها الإصلاح)، والتزامه بعدم مزاوله أنشطة من شأنها الإساءة لحرمة المسجد و الجيران .
 - 8 - احترام البروتوكول الصحي الوقائي المعتمد من طرف النظارة .
- وللمزيد من المعلومات يرجى الاتصال بالنظارة مباشرة أو بواسطة الهاتف على الرقم: 05-24-62-88-46 وذلك خلال الأوقات الإدارية.

شارع المدينة المنورة المدينة الجديدة - آسفي (المغرب) - الهاتف: 024.62.31.49 (+212)، الفاكس: 024.62.31.49 (+212)