



إعلان عن مسرة عمومية لكراء محلات حبسية

تنهي نظارة أوقاف العرائش إلى علم العموم، أنها في إطار أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 الصادر في 8 ربيع الاول 1431 (23 فيبر 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف كما وقع تغييره وتتميمه، وكذا النصوص المتخذة لتطبيقه، ستجري مسرة عمومية علنية لكراء محلات حبسية، وذلك يوم الثلاثاء 28 غشت 2021 على الساعة الحادية عشرة صباحا بمقر النظارة الكائن بشارع علال بن عبد الله رقم 162 العرائش، حسب البيانات الواردة بالجدول الآتي:

ر.ت	نوع الملك	عدده	عنوانه	مبلغ انطلاق المسرة	مبلغ ضمان المشاركة
1	دكان	1261	رقم 5 تجزئة المغرب الجديد العرائش	1350,00	3000,00
2	دكان	1297	رقم 3 جوار مسجد السلام، حي السلام العرائش	1450,00	3000,00
3	دكان	1390	جوار مسجد رقادة دوار رقادة العرائش	780,00	2000,00

- فعلى كل راغب في المشاركة في هذا، المزايدة احترام الضوابط التالية:
- 1- الحضور شخصيا إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه مرفوقا ببطاقة تعريفه الوطنية.
 - 2- الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح المسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره.
 - 3- معاينة المحل الذي سيعرض على المسرة مسبقا، وقبل عرضه على المسرة.
 - 4- أداء مبلغ ضمان المشاركة المشار إليه في الجدول أعلاه نقدا، على أساس أن يرجع إلى صاحبه في حالة عدم رسو المسرة عليه.
 - 5- أداء شهر كراء على وجه التسبيني وشهر كراء على وجه الضمانة، بالإضافة الى 5% من مبلغ الكراء كمصاريف المسرة، مع تحمل صائر تسجيل العقد.
 - 6- الالتزام بإبرام عقد الكراء والمصاغة عليه بالنسبة لمن أurst عليه المسرة وذلك في أجل أقصاه (48) ساعة وإلا تلغى نتيجة المسرة ولا حق له في مطالبة الأوقاف بمقتضيات نتيجتها ولا باسترجاع مبلغ ضمان المشاركة في المسرة.
 - 7- لا يقبل في المسرة كل من هو مدين للأوقاف أو لا تتوفر فيه شروط المشاركة في المسرة.

وللمزيد من المعلومات يرجى الاتصال بالنظارة مباشرة أو بواسطة الهاتف رقم: 05.39.91.32.31 خلال أوقات العمل الإدارية.

