



إعلان

تعلن نظارة أوقاف فاس أنها ستجري على الساعة العاشرة و النصف من صباح يوم الخميس 23 شتنبر 2021 سمسرة عمومية بمقرها الكائن بباب الحديد – البطحاء – لإكراء الدكاكين الحبسية التالية :

الرقم الترتيبي	عنوان الملك	نوع الحبس	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة
1498	الدكان رقم 3 بمسجد الفردوس تجزئة الحديقة فاس .	فاس الجديد	2.150,00	
1457	الدكان رقم 1 بمسجد الحمد بتجزئة الإنبيعات براس الماء فاس .	زواغة	1.000,00	
1458	الدكان رقم 2 بمسجد الحمد بتجزئة الإنبيعات براس الماء فاس .	زواغة	1.300,00	
1459	الدكان رقم 3 بمسجد الحمد بتجزئة الإنبيعات براس الماء فاس .	زواغة	1.300,00	—
1460	الدكان رقم 4 بمسجد الحمد بتجزئة الإنبيعات براس الماء فاس .	زواغة	1.300,00	-----
1461	الدكان رقم 5 بمسجد الحمد بتجزئة الإنبيعات براس الماء فاس .	زواغة	1.300,00	-----
1462	الدكان رقم 6 بمسجد الحمد بتجزئة الإنبيعات براس الماء فاس .	زواغة	1.350,00	-----

و على كل راجب في المشاركة أن يلتزم بالهروط الآتية :

1. أن يدلي الراغب في المشاركة في السمسرة ببطاقة التعريف الوطنية.
2. بالنسبة للموظفين
3. يجب على المشارك أن يدلي ببيان الإلتزام الخاص بالأجرة .
4. بالنسبة لغير الموظفين يجب أن يدلي المشارك بنسخة من السجل التجاري مصادق عليه ، على ألا يتعدى سنة أو ضامن مالي ملئ الذمة مصادق عليه من طرف الجهات المختصة .
5. يؤدي المشارك في السمسرة عن كل دكان مستخرج من إحدى المساجد وعن بقية المحلات الحبسية الأخرى والتي ينوي المشاركة في سمسرتها مبلغ : **2.500,00 درهم نقدا** ترجع إليه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
6. بالنسبة للمشاركين في السمسرة والراغبين في جعل اسم الشركة بتوصل الكراء ، يجب عليهم الإدلاء عند التسجيل بقائمة المشاركة في السمسرة بالقانون الأساسي للشركة ، أو الشهادة السلبية للشركة وإلا سيكون الكراء شخصي .

7. كل من رست عليه السمسرة يؤدي واجب شهر كتسبيق ،و واجب شهر كمبلغ ضمان الوفاء بالالتزام بنتيجة السمسرة.
8. إدلاء الراسية عليه السمسرة بالتزام يتعهد فيه بما يلي :
- كراء الدكان على حالته وعدم مطالبة الأوقاف بإصلاحه أو ربطه بشبكة الكهرباء
 - عدم إحداث أي تغيير على معالم البناية إلا بإذن مسبق من الجهة المختصة بالوزارة
 - عدم استغلال الدكان في كل مايمس بحرمة المسجد و قدسيته إذا كان مجاورا له وعدم استعمال الآلات المزعجة .
 - عدم استغلال العين المكراة فيما يتنافى مع قيمنا الإسلامية ومع الأخلاق العامة
9. كل من رست عليه السمسرة يؤدي 5 % من مبلغ الكراء برسم مصاريف السمسرة.
10. قبول المحل على حالته.
11. النظارة لا تتحمل المتأخرات الخاصة بأداء الماء و الكهرباء.
12. عدم السماح بالمشاركة لكل مدين للأحباس.
13. أداء واجبات العقد (التنبر و التسجيل).

و للمزيد من المعلومات يمكن الاتصال بالنظارة مباشرة أو بواسطة الهاتف رقم : 05-35-63-33-76