



إعلان

تعلن نظارة أوقاف فاس أنها ستجري على الساعة العاشرة و النصف من صباح يوم الخميس 26 غشت 2021 سمسرة عمومية بمقرها الكائن بباب الحديد – البطحاء – لإكراء الدكاكين الحسبية التالية :

الرقم الترتيبي	عنوان الملك	نوع الحبس	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة
1490	الدكان رقم 1 بالعمارة 10 تجزئة التوحيدالمرجة فاس .	فاس الجديد	5.000,00	
1491	الدكان رقم 2 بالعمارة 10 تجزئة التوحيدالمرجة فاس .	فاس الجديد	5.000,00	
1493	الدكان رقم 4 بالعمارة 10 تجزئة التوحيدالمرجة فاس .	فاس الجديد	4.000,00	
1497	الدكان رقم 2 بمسجد الفردوس تجزئة الحديقة فاس .	فاس الجديد	2.100,00	—
1548	الدكان رقم 9 بمسجد للا سلمى باب الخوخة فاس .	القرويين	1.050,00	-----
1567	الدكان رقم 12 مكرر بزقة 16 جنان السراج اجنانات فاس	القرويين	1.000,00	-----
5129	واجب الدكان رقم 66 بالسلالين المدينة القديمة فاس .	القرويين	900,00	-----
4346	واجب الدكان رقم 66 بالسلالين المدينة القديمة فاس .	المرستان	900,00	-----

و على كل راجع في المخاركة أن يلتزم بالشروط الآتية :

1. أن يدلي الراغب في المشاركة في السمسرة ببطاقة التعريف الوطنية.
2. بالنسبة للموظفين
3. يجب على المشارك أن يدلي ببيان الإلتزام الخاص بالأجرة .
4. بالنسبة لغير الموظفين يجب أن يدلي المشارك بنسخة من السجل التجاري مصادق عليه ، على ألا يتعدى سنة أو ضامن مالي ملئ الذمة مصادق عليه من طرف الجهات المختصة .
5. يؤدي المشارك في السمسرة عن كل دكان مستخرج من إحدى المساجد وعن بقية المحلات الحسبية الأخرى والتي ينوي المشاركة في سمسرتها مبلغ : **2.500,00 درهم نقدا** ترجع إليه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.

6. بالنسبة للمحلات التجارية الكائنة بتجزئة التوحيد يتجمل مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة في مبلغ 6.000,00 درهما ترجع إلى المشارك في حالة عدم رسو السمسرة عليه .
7. بالنسبة للمشاركين في السمسرة والراغبين في جعل اسم الشركة يتوصل الكراء ، يجب عليهم الإدلاء عند التسجيل بقائمة المشاركة في السمسرة بالقانون الأساسي للشركة ، أو الشهادة السلبية للشركة وإلا سيكون الكراء شخصي .
8. كل من رست عليه السمسرة يؤدي واجب شهر كتسبيق ، و واجب شهر كمبلغ ضمان الوفاء بالالتزام بنتيجة السمسرة.
9. إدلاء الراسية عليه السمسرة بالتزام يتعهد فيه بما يلي :
- كراء الدكان على حالته وعدم مطالبة الأوقاف بإصلاحه أو ربطه بشبكة الكهرباء
 - عدم إحداث أي تغيير على معالم البناية إلا بإذن مسبق من الجهة المختصة بالوزارة
 - عدم استغلال الدكان في كل مايمس بحرمة المسجد و قدسيته إذا كان مجاورا له وعدم استعمال الآلات المزعجة .
 - عدم استغلال العين المكراة فيما يتنافى مع قيمنا الإسلامية ومع الأخلاق العامة
10. كل من رست عليه السمسرة يؤدي 5 % من مبلغ الكراء برسم مصاريف السمسرة.
11. قبول المحل على حالته.
12. النظارة لا تتحمل المتأخرات الخاصة بأداء الماء و الكهرباء.
13. عدم السماح بالمشاركة لكل مدين للأحباس.
14. أداء واجبات العقد (التنبر و التسجيل).

و للمزيد من المعلومات يمكن الاتصال بالنظارة مباشرة أو بواسطة الهاتف رقم : 05-35-63-33-76