



إعلان عن سمسرة كراء شقق تجارية و محلات تجارية

يعلن ناظر أوقاف مكناس أن سمسرة علنية عمومية لكراء شقق سكنية و محلات تجارية المبنية بالجدول أسفله ستجرى يوم الاثنين 23 غشت 2021 على الساعة العاشرة و النصف صباحا بمقر النظارة الكائنة بالمركب الإداري و الثقافي للأوقاف ساحة الدكتور عبد الكريم الخطيب المدينة الجديدة مكناس، علما أن يوم الاحد 22 غشت 2021 سيكون يوم أبواب مفتوحة لمعاينة المحلات والشقق موضوع السمسرة.

ر ع	الرقم الترتيبي	نوع الملك	عنوانه	مبلغ انطلاق السمسرة بالدرهم
1	39	شقة	رقم 9 عمارة 4 ابن سينا	2 100,00
2	115	شقة	رقم 10 عمارة A6 ابن سينا	2 000,00
3	798	شقة	رقم 25 عمارة 14 زنقة ابي علي بن رحال المدينة الجديد	1300.00
4	48	شقة	رقم 20 عمارة 6 مركب مولاي اسماعيل	2350.00 غبطة 50000,00
5	123	شقة	رقم 8 عمارة A7 ابن سينا	2200.00
6	88	شقة	رقم 8 الكائنة بالعمارة 9 مركب مولاي اسماعيل	3000.00
7	58	شقة	رقم 6 عمارة 8 م اسماعيل	3250.00 غبطة 50000,00
8	189	فيلا	رقم 03 زنقة دوميريك	3500,00 غبطة 200000,00
9	45	شقة	رقم 17 عمارة 6 م م اسماعيل	2400,00 غبطة 30000,00
10	1000	دكان	رقم 1 عمارة 5 م م اسماعيل	3 000,00 غبطة 25000,00
11	1036	دكان	رقم 2 عمارة 9 م م اسماعيل	2150,00 غبطة 25000,00

12	3015	حمام	رقم 3 تربعين حي النجارين	3 000,00
13	1773	دكان	رقم 28 عطاري باب الجديد	150,00
14	2626	دكان	رقم 01 مسجد أهل الاندلس حي الزهوة	500,00
15	2633	دكان	رقم 4 مسجد الزهوة	500,00
16	2067	دكان	رقم 72 مركب التجاري باب بوعماير	1 200,00
17	2042	دكان	رقم 48 مركب التجاري باب بوعماير	650,00
18	2800	دكان	رقم 1 مسجد فريد الانصاري تجزئة سرى العويجة	400,00
19	2801	دكان	رقم 2 مسجد فريد الانصاري تجزئة سرى العويجة	400,00
20	2632	دكان	رقم 3 مسجد الزهوة بالزهوة	500,00

وذلك وفق الشروط التالية :

- الإدلاء ببطاقة التعريف الوطنية.
 - أداء ضمانات مالية قبل المشاركة في السمسرة قدرها : 10.000.00 درهم ترجع للمشارك عند عدم رسو نتيجة السمسرة عليه.
 - أداء الراسية عليه السمسرة الوجيبة الكرائية لشهر واحد على وجه الكراء ، بالإضافة إلى مبلغ ضمان الوفاء بالالتزام بنتيجة السمسرة و قدره المبلغ الذي رست به السمسرة.
 - الإدلاء بالقانون الاساسي للشركة في حالة الرغبة في التعاقد باسم هذه الشركة.
 - الإدلاء بوكالة قانونية في حالة الرغبة بالمشاركة في السمسرة لفائدة شخص آخر.
 - يؤدي مبلغ الكراء بإضافة صوائر السمسرة المحددة في 5% من السومة الكرائية.
 - قبول المحل على حالته و ربطه بشبكة الماء و الكهرباء على نفقته.
 - لا تقبل مشاركة المدين للأوقاف.
 - لا يتسلم المكتري العين المكراة إلا بعد التوقيع على العقد.
- فمن كانت له رغبة في المشاركة في السمسرة المذكورة عليه الحضور، إلى مقر النظارة الكائنة بالمركب الإداري و الثقافي للأوقاف ساحة الدكتور عبد الكريم الخطيب المدينة الجديدة مكناس في الموعد المحدد أعلاه ، وللمزيد من المعلومات يمكن الاتصال بالنظارة خلال أوقات العمل الإدارية بمقرها الكائن بالمركب الثقافي والإداري للأوقاف الكائن بساحة الدكتور عبد الكريم الخطيب أو الاتصال عبر الرقم الهاتفي : 05-35-51-12-04.

النظارة

