



## إعلان

تعلن نظارة أوقاف فاس أنها ستجري على الساعة العاشرة و النصف من صباح يوم الثلاثاء 27 يوليوز 2021 سمسة عمومية بمقرها الكائن بباب الحديد – البطحاء – لإكراء الدكاكين الحبسية التالية :

| الرقم الترتيبي | عنوان الملك                                         | نوع الحبس  | مبلغ انطلاق السمسة | مبلغ الغبضة |
|----------------|-----------------------------------------------------|------------|--------------------|-------------|
| 1235           | الدكان رقم 2 حي سيدي بونافع فاس الجديد فاس .        | فاس الجديد | 500,00             | -----       |
| 1490           | الدكان رقم 1 بالعمارة 10 تجزئة التوحيد المرجة فاس . | فاس الجديد | 5.000,00           |             |
| 1491           | الدكان رقم 2 بالعمارة 10 تجزئة التوحيد المرجة فاس . | فاس الجديد | 5.000,00           |             |
| 1492           | الدكان رقم 3 بالعمارة 10 تجزئة التوحيد المرجة فاس . | فاس الجديد | 2.500,00           |             |
| 1493           | الدكان رقم 4 بالعمارة 10 تجزئة التوحيد المرجة فاس . | فاس الجديد | 4.000,00           |             |
| 1497           | الدكان رقم 2 بمسجد الفردوس تجزئة الحديقة فاس .      | فاس الجديد | 2.100,00           | —           |
| 1548           | الدكان رقم 9 بمسجد للا سلمى باب الخوخة فاس .        | القرويين   | 1.050,00           | -----       |
| 1567           | الدكان رقم 12 مكرر بزقة 16 جنان السراج اجنانات فاس  | القرويين   | 1.000,00           | -----       |
| 5129           | واجب الدكان رقم 66 بالسلالين المدينة القديمة فاس .  | القرويين   | 900,00             | -----       |
| 4346           | واجب الدكان رقم 66 بالسلالين المدينة القديمة فاس .  | المرستان   | 900,00             | -----       |

و على كل راجع في المشاركة أن يلتزم بالشروط الآتية :

1. أن يدلي الراغب في المشاركة في السمسة ببطاقة التعريف الوطنية.
2. بالنسبة للموظفين
3. يجب على المشارك أن يدلي ببيان الإلتزام الخاص بالأجرة .
4. بالنسبة لغير الموظفين يجب أن يدلي المشارك بنسخة من السجل التجاري مصادق عليه ، على ألا يتعدى سنة أو ضامن مالي ملئ الذمة مصادق عليه من طرف الجهات المختصة .
5. يؤدي المشارك في السمسة عن كل دكان مستخرج من إحدى المساجد وعن بقية المحلات الحبسية الأخرى والتي ينوي المشاركة في سمستها مبلغ : **2.500,00 درهم نقدا** ترجع إليه في حالة عدم رسو السمسة عليه.



6. بالنسبة للمشاركين في السمسرة والراغبين في جعل اسم الشركة يتوصل الكراء ، يجب عليهم الإدلاء عند التسجيل بقائمة المشاركة في السمسرة بالقانون الأساسي للشركة ، أو الشهادة السلبية للشركة وإلا سيكون الكراء شخصي .
7. كل من رست عليه السمسرة يؤدي واجب شهر كتسبيق ، و واجب شهر كمبلغ ضمان الوفاء بالالتزام بنتيجة السمسرة .
8. إدلاء الراسية عليه السمسرة بالتزام يتعهد فيه بما يلي :
- كراء الدكان على حالته وعدم مطالبة الأوقاف بإصلاحه أو ربطه بشبكة الكهرباء
  - عدم إحداث أي تغيير على معالم البناية إلا بإذن مسبق من الجهة المختصة بالوزارة
  - عدم استغلال الدكان في كل مايمس بحرمة المسجد وقديسيته إذا كان مجاورا له وعدم استعمال الآلات المزعجة .
  - عدم استغلال العين المكراة فيما يتنافى مع قيمنا الإسلامية ومع الأخلاق العامة
9. كل من رست عليه السمسرة يؤدي 5 % من مبلغ الكراء برسم مصاريف السمسرة .
10. قبول المحل على حالته .
11. النظارة لا تتحمل المتأخرات الخاصة بأداء الماء و الكهرباء .
12. عدم السماح بالمشاركة لكل مدين للأحباس .
13. أداء واجبات العقد (التنبر و التسجيل) .

و للمزيد من المعلومات يمكن الاتصال بالنظارة مباشرة أو بواسطة الماتمهم رقم : 05-35-63-33-76

