



إعلان عن سمسرة كراء مجموعة من القطع الحسبية لأمد ست وعشر سنوات

يعلن ناظر أوقاف الحسيمة أن سمسرة عمومية علنية لكراء قطع أرضية حسبية، ستجرى يوم الأربعاء 04 غشت

2021 على الساعة العاشرة والنصف صباحا (10:30) بمقر النظارة، وفق الجدول التالي:

ر.ت	رقم الأرض	اسم القطعة	موقعها	مدة الكراء	نوع الاستغلال	مبلغ انطلاق السمسرة بالدرهم
1	84282	تفراس أكيدار	جماعة بني بوعياش	6 سنوات غير قابلة للتجديد	الاستغلال غير الفلاحي	4,000.00 د/س
2	84095	إعكيا 16	جماعة لوطا	6 سنوات قابلة للتجديد	الاستغلال الفلاحي	3,000.00 د/س
3	84148	خربة إعزوزن	جماعة أيت يوسف وعلي	10 سنوات قابلة للتجديد	الاستغلال الفلاحي	2,000.00 د/س
4	84141	تمايين اجدير	جماعة أيت يوسف وعلي	10 سنوات قابلة للتجديد	الاستغلال غير الفلاحي	5,000.00 د/س
5	84359	أريب	جماعة يت يوسف وعلي	10 سنوات غير قابلة للتجديد	الاستغلال غير الفلاحي	90,000.00 د/س
6	84358	أحمري	جماعة أيت يوسف وعلي	10 سنوات قابلة للتجديد	الغرس	7,000.00 د/س
7	84360	تنمال	بني بوعياش	10 سنوات قابلة للتجديد	الاستغلال الفلاحي	3,000.00 د/س
8	84325	أزرو معرو	بني بوعياش	06 سنوات غير قابلة للتجديد	الاستغلال غير الفلاحي	10,000.00 د/س
9	84408	ترماست	أيت قمر	10 سنوات قابلة للتجديد	الاستغلال الفلاحي	5,000.00 د/س
10	83605	تذكانت 21	جماعة الرواضي	6 سنوات قابلة للتجديد	الاستغلال غير الفلاحي	6,250.00 د/س
11	83651	أنار مسعود 29	جماعة إزمورن	10 سنوات قابلة للتجديد	الاستغلال غير الفلاحي	5,000.00 د/س
12	83681	إزلوكا 8	بني بوفراح	6 سنوات قابلة للتجديد	الاستغلال غير الفلاحي	3000.00 د/س

فعلى كل راغب المشاركة في السمسرة، أن يحضر في الزمان والمكان المشار إليهما أعلاه، وذلك وفق أحكام مدونة الأوقاف والنصوص المتخذة لتطبيقها والشروط المسطرة أسفله :



- 1/ لا يقبل في السمسرة إلا من تتوفر فيه شروط الأداء .
 - 2/ لا يقبل في السمسرة من هو مدين للأوقاف.
 - 3/ الإدلاء ببطاقة التعريف الوطنية.
 - 4/ الادلاء بالقانون الاساسي بالنسبة للشركات والجمعيات والتعاونيات.
 - 5/ الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة لمن ينوب عن غيره.
 - 6/ تحمل واجب تسجيل عقد الكراء.
 - 7/ أداء ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة المحدد في مبلغ مساو للمبلغ الراسية به السمسرة مع الصائر المحدد في نسبة 5% من المبلغ الراسية به السمسرة.
 - 8/ - تقديم دراسة مستفيضة للمشروع المرغوب في إنجازه في أجل أقصاه 30 يوما من تاريخ السمسرة.
 - 9/ لا تعتبر نتيجة السمسرة نهائية إلا بعد:
 - مصادقة الوزارة عليها.
 - تقديم ضمانات مالية أو بنكية من أجل تأمين الكراء السنوي تعادل قيمتها مبلغ رسو السمسرة.
 - تقديم ضمانات مالية أو بنكية لتأمين الاستثمارات المزمع إنجازها بالقطعة الحسبية لاتقل قيمتها عن 2% من المبلغ الاجمالي للاستثمار، والمنصوص عليه بدراسة المشروع.
- ومن أراد المزيد من الإيضاحات فليتصل مباشرة بمقر النظارة أو بواسطة الهاتف، وذلك خلال أوقات العمل على الرقم: 0539982396

