



إعلان عن سمسرة كراء قطعة فلاحية حبسية

يعلن ناظر أوقاف إقليم الصويرة، أن سمسرة عمومية لكراء القطعة الفلاحية الحبسية، ستقع وفق مقتضيات مدونة الأوقاف وذلك يوم الأربعاء: 28 يوليوز 2021 على الساعة العاشرة صباحا (10) بمقر النظارة، الكائن مقرها بشارع بوشعيب الدكالي رقم 77 الصويرة حسب البند أسفله:

رت	رقم الملك بالسجل الفلاحي	اسم القطعة	موقعها	مدة الكراء	نوع الاستغلال	الثمن الافتتاحي
1	180422	فدان تخرين	نيابة : بني جرط جماعة: سيدي الجزولي دوار: تخرين	ثلاث سنوات قابلة للتجديد	الغرس	5.000,00 درهم /سنويا

فعلى الراغبين في المشاركة في السمسرة أن يحضروا في المكان والزمان المشار إليهما أعلاه، وفق أحكام مدونة الأوقاف والنصوص المتخذة لتطبيقها والشروط المسطرة أسفله:

- أداء ضمان المشاركة في السمسرة قيمتها ألف (1.000,00) درهم نقدا، ترد إلى صاحبها فور انتهاء السمسرة.
 - تكرى هذه القطعة على حالتها ويمكن الاطلاع عليها في عين المكان.
 - الادلاء ببطاقة التعريف الوطنية أو الادلاء بالقانون الأساسي بالنسبة للشركات.
 - الادلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره.
 - الادلاء ببيان الالتزام بالنسبة للموظفين.
 - لا يقبل في هذه السمسرة من هو مدين للأوقاف.
 - أداء ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة المحدد في مبلغ يعادل مبلغ الراسية به السمسرة، ولا يحق لصاحبه طلب استرجاعه، إضافة للصائر المحدد في نسبة 5%.
 - الالتزام الراسية عليه السمسرة بموافاة النظارة في أجل أقصاه 30 يوما من تاريخ إجراء السمسرة بدراسة تقنية مفصلة ومستفيضة للمشروع.
 - الالتزام الراسية عليه السمسرة بغرس الأرض بأشجار الخروب والزيتون، وحفر بئر مع تجهيزها بمضخة للمياه وأدوات التنقيط.
 - تحمل الراسية عليه السمسرة واجبات تسجيل عقود الكراء.
 - لا تكون نتيجة السمسرة نهائية إلا بعد مصادقة الوزارة الوصية عليها.
 - الالتزام الممثل القانوني للشركة بأداء الوجيبة الكرائية سواء أثناء السير العادي للشركة أو أثناء تصفيتها قضائيا.
- وللمزيد من الايضاحات، يرجى الاتصال مباشرة بمكتب النظارة او بواسطة الهاتف: 05.24.78.52.58.

