



إعلان عن سمسرة كراء شقق تجارية و محلات تجارية

يعلن ناظر أوقاف مكناس أن سمسرة علنية عمومية لكراء شقق سكنية و محلات تجارية المبينة بالجدول أسفله ستجرى يوم الاثنين 19 يوليوز 2021 على الساعة العاشرة و النصف صباحا بمقر النظارة الكائنة بالمركب الإداري و الثقافي للأوقاف ساحة الدكتور عبد الكريم الخطيب المدينة الجديدة مكناس، علما أن يوم الأحد 18 يوليوز 2021 سيكون يوم أبواب مفتوحة لمعاينة المحلات والشقق موضوع السمسرة.

رق	الرقم الترتيبي	نوع الملك	عنوانه	مبلغ انطلاق السمسرة بالدرهم
1	144	شقة	رقم 09 عمارة 9 ابن سينا	2 200,00
2	39	شقة	رقم 09 عمارة 4 ابن سينا	2 200,00
3	122	شقة	رقم 7 عمارة 7 ابن سينا	2 200,00
4	11	شقة	رقم 1 عمارة 2 ابن سينا	2 200,00
5	115	شقة	رقم 10 عمارة 6 ابن سينا	2 100,00
6	25	شقة	رقم 5 عمارة 3 ابن سينا	2200.00
7	5	شقة	رقم 5 عمارة 5 م م اسماعيل	3300.00
8	45	شقة	رقم 17 عمارة 6 م م اسماعيل	40.000.00 غبطة 2400,00
9	57	شق	رقم 05 عمارة 8 م م اسماعيل	2800.00
10	54	شقة	رقم 2 عمارة 8 م م اسماعيل	2900.00
11	94	شقة	رقم 14 عمارة 9 م م اسماعيل	3400.00
12	92	شقة	رقم 12 عمارة 9 م م اسماعيل	3050.00
13	104	شقة	رقم 24 عمارة 9 م م اسماعيل	2200.00
14	1036	دكان	رقم 2 عمارة 9 م م اسماعيل	25.000.00 غبطة 2250,00
15	1000	دكان	رقم 1 عمارة 5 م م اسماعيل	25.000.00 غبطة 3300,00

1100.00	رقم 5 عمارة ح بحي الوفاق سيدي سعيد4	شقة	105	16
1200.00	رقم 10 عمارة س بحي الوفاق سيدي سعيد 4	شقة	69	17
300.00	رقم 11 الخرازة باب الجديد	دكان	1285	18
300.00	رقم 188 درب منون سيدي عمر	دكان	1615	19
300.0	رقم 28 عطاري باب الجديد	دكان	1773	20
200.00	رقم 19 باب القاري	دكان	1882	21
950.00	رقم 01 مسجد أهل الاندلس الزهوة	دكان	2626	22
950,00	رقم 04 مسجد الزهوة بالزهوة	دكان	2633	23
900,00	رقم 3 مسجد الزهوة بالزهوة	دكان	2632	24
300,00	رقم 5 جوار ديور المخازنية	دكان	2547	25
900,00	رقم 50 مركب باب بوعماير	دكان	2044	26
3400.00	رقم 03 تربعين النجارين	حمام	3015	28

وذلك وفق الشروط التالية :

- الإدلاء ببطاقة التعريف الوطنية.
 - أداء ضمانة مالية قبل المشاركة في السمسرة قدرها : 10.000.00 درهم ترجع للمشارك عند عدم رسو نتيجة السمسرة عليه.
 - أداء الراسية عليه السمسرة الوجيبة الكرائية لشهر واحد على وجه الكراء ، بالإضافة إلى مبلغ ضمان الوفاء بالالتزام بنتيجة السمسرة و قدره المبلغ الذي رست به السمسرة.
 - الإدلاء بالقانون الاساسي للشركة في حالة الرغبة في التعاقد باسم هذه الشركة.
 - الإدلاء بوكالة قانونية في حالة الرغبة بالمشاركة في السمسرة لفائدة شخص آخر.
 - يؤدي مبلغ الكراء بإضافة صوائر السمسرة المحددة في 5% من السومة الكرائية.
 - قبول المحل على حالته و ربطه بشبكة الماء و الكهرباء على نفقته.
 - لا تقبل مشاركة المدين للأوقاف.
 - لا يتسلم المكتري العين المكرة إلا بعد التوقيع على العقد.
- فمن كانت له رغبة في المشاركة في السمسرة المذكورة عليه الحضور، إلى مقر النظارة الكائنة بالمركب الإداري و الثقافي للأوقاف ساحة الدكتور عبد الكريم الخطيب المدينة الجديدة مكناس في الموعد المحدد أعلاه ، وللمزيد من المعلومات يمكن الاتصال بالنظارة خلال أوقات العمل الإدارية بمقرها الكائن بالمركب الثقافي والإداري للأوقاف الكائن بساحة الدكتور عبد الكريم الخطيب أو الاتصال عبر الرقم الهاتفي : 05-35-51-12-04.

النظارة

