



إعلان عن إجراء سمسرات علنية عمومية

تعلن نظارة أوقاف الجديدة أنها ستجري وفقا لمقتضيات مدونة الأوقاف الجاري بها العمل : **يوم الخميس 15 يوليوز 2021 على الساعة الحادية عشر صباحا بجوار مسجد بدر بزقة طاطا بسيدي بنور** سمسرات عمومية لكراء الأملاك الحبسية الواردة بالجدول أسفله:

ع. الملك	مساحته	موقعه	مبلغ الغبطة	مبلغ انطلاق السمسرة	ضمانة المشاركة في السمسرة
1007	15م ²	جوار مسجد الحميدات بسيدي اسماعيل	**	150.00 درهم	300.00 درهم
1002	13.5 م ²	دوار الكدية قيادة أولاد عمران بسيدي بنور	**	200.00 درهم	500.00 درهم
1005	13.5 م ²		**	150.00 درهم	500.00 درهم
1007	13.5 م ²		**	150.00 درهم	500.00 درهم
1026	12 م ²		**	160.00 درهم	500.00 درهم
1027	10 م ²	جوار مسجد الغفران دوار الصبابة المشترك سيدي بنور	**	160.00 درهم	500.00 درهم
1008	10 م ²	جوار مسجد دوار التريعات بجماعة سيدي اسماعيل بالجديدة	**	150.00 درهم	500.00 درهم
1009	10 م ²		**	150.00 درهم	500.00 درهم
1042	9م ²	حانوت جوار مسجد بدر بزقة طاطا برقم 01 بسيدي بنور	20000.00 درهم	500.00 درهم	1500.00 درهم
1043	9م ²	حانوت جوار مسجد بدر بزقة طاطا برقم 02 بسيدي بنور	20000.00 درهم	500.00 درهم	1500.00 درهم

حسب الشروط التالية :

1. أن لا يكون المشارك في السمسرة مدينا للأوقاف أو في حالة نزاع قضائي.
2. الحضور في المكان و التوقيت المحددين أعلاه مرفوقا بطاقة التعريف الوطنية و 03 نسخ منها، أو الإدلاء لمن ينوب عن غيره بوكالة مصححة الإمضاء.
3. بالنسبة للشركات المشاركة يتعين الإدلاء بنسخة من القانون الأساسي للشركة، و نسخة من السجل التجاري حديث العهد، و موجز عن الوضعية الضريبية و صندوق الضمان الاجتماعي.
4. أداء مبلغ ضمانة المشاركة في السمسرة ومبلغ الغبطة المحددة في الجدول أعلاه نقدا أو بواسطة حوالة بنكية مشهود عليها، و يرجع إليه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
5. قبول الراسية عليه السمسرة للملك على حالته (بعض المحلات يلزمها إصلاح)، و يتحمل مصاريف الربط بشبكاتي الماء و الكهرباء و التزامه بعدم مزاوله أنشطة من شأنها الإساءة لحرمة المسجد .
6. أداء الراسية عليه السمسرة بمجرد رسوها لمبلغ ضمان الوفاء بالالتزام بنتيجة السمسرة يساوي المبلغ الذي سترو به السمسرة و لشهر واحد على وجه التسبيق، إضافة إلى صوائر السمسرة و المحددة في نسبة (5 %) من المبلغ الذي ترسو به، نقدا أو بواسطة حوالة بنكية مضمونة الأداء.
7. الالتزام بإبرام عقد الكراء و المصادقة عليه بالنسبة لمن رست عليه السمسرة، في أجل أقصاه (48) ساعة من تاريخ تسلم العقد و إلا تلغى نتيجة السمسرة



وللمزيد من المعلومات المرجو ربط الاتصال بمقر النظارة مباشرة أو بواسطة الهاتف رقم: 05.23.37.23.78 خلال أوقات العمل