



إعلان عن سمسرة كراء شقق حبسية بعمارة السعادة بالرباط

طبقا لمقتضيات مدونة الاوقاف تعلن نظارة الاوقاف بسلا انها ستجري يوم **الاثنين 28 يونيو 2021** سمسرة عمومية على الساعة **الحادية عشرة صباحا** بمقر نظارة الاوقاف بسلا لكراء الشقق المشار اليهم ادناه:

رت	ع ت	العنوان	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الضمان	مبلغ الغبطة
1	602	شقة رقم 547 بعمارة السعادة بالرباط	7000.00د	7000.00د	-
2	617	شقة رقم 562 بعمارة السعادة بالرباط	6000.00د	6000.00د	-





وذلك وفقا للشروط التالية:

فعلى الراغبين في كراء المحلات السكنية الحضور **يوم الاثنين 28 يونيو 2021 على الساعة الحادية عشرة صباحا بمقر النظارة** مع احترام الشروط التالية:

- 1 - أداء مبلغ الضمان المشار اليه في الاعلان حسب كل محل كضمان الوفاء بنتيجة السمسرة.
- 2 - اداء مبلغ الغبطة المشار اليها في الاعلان بعد نزول السمسرة العمومية على صاحب الطلب.
- 3 - المصادقة على عقد الكراء داخل أجل 48 ساعة تحت طائلة إلغاء نتيجة السمسرة.
- 4 - لا يقبل المطالبة بإرجاع أي مبلغ عند التنازل داخل ثلاثة أشهر من تاريخ الكراء.





5- ادلاء الراسية عليه السمسرة بالتزام يتعهد فيه بمايلي:

- كراء المحل على حالته وعدم مطالبة الاوقاف باصلاحه او ربطه بشبكة الماء والكهرباء.
- عدم احداث أي تغيير على معالم البناء الا باذن مسبق من الجهة المختصة بالوزارة.
- عدم استغلال المحل فيما يتنافى مع قيمنا الاسلامية ومع الاخلاق العامة.
- انتظام الممثل القانوني للشركة اذا كان الراسية عليه السمسرة شخصا اعتباريا في اداء الكراء في حالة السير العادي للشركة او في حالة افلاسها او تصفيتها قضائيا وبتعديل الكراء واداء غبطة في حالة رغبته في تغيير اسم الشركة الى اسم اخر او تغيير العقد من شخص معنوي الى شخص داتي او العكس.
- ولايسمح بالمشاركة في هذه السمسرة لمن هو مدين للأوقاف.

و للزيادة في المعلومات يمكن الاتصال بنظارة الأوقاف بسلا - مصلحة تسيير الأملاك الوقفية - أو بواسطة الهاتف رقم 05.37.78.01.21 خلال الأوقات الإدارية.

