



إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

تعن نظارة أوقاف تازة أنها في إطار أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 الصادر في 8 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف والنصوص المتخذة لتطبيقها ستجري سمسرة عمومية علنية لكراء أملاك حيسية حسب الجدول التالي:

نوع الملك	عده	عنوانه	الثلن الافتتاحي لإطلاق السمسرة	مبلغ ضمانة المشاركة في السمسرة
دكان	1516	قسارية صب الماء بتازة العليا	500,00 درهم	1000,00 درهم
دكان	1711	جوار مسجد واد معروف إقليم جرسيف	70,00 درهم	140,00 درهم
دكان	1804	جوار مسجد النور حي الامل بتاهلة	150,00 درهم	300,00 درهم
دكان	1821	دوار أصدر جماعة باب مرزوقة إقليم تازة	35,00 درهم	70,00 درهم
دكان	1827	جوار مسجد أيار وحدود جماعة أجدير إقليم تازة	100,00 درهم	200,00 درهم
دكان	1828	جوار مسجد أيار وحدود جماعة أجدير إقليم تازة	100,00 درهم	200,00 درهم
قطعة عارية	10	زنقة القلوع بتازة العليا	350,00 درهم	700,00 درهم

وذلك على الساعة العاشرة صباحا من يوم الاثنين 28 يونيو 2021، بمقر النظارة الكائن بشارع سيدي محمد بلحاج بتازة العليا، وفق الشروط المسطرة أسفله:

1. أن يدلي المشارك في السمسرة ببطاقة التعريف الوطنية.
2. لا يقبل في السمسرة إلا من تتوفر فيه شروط الأداء أو الإدلاء بضامن مليء الذمة تقبله النظارة.
3. الإدلاء ببيان الالتزام بالنسبة للموظفين.
4. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره، تتضمن وجوبا صيغة المشاركة في السمسرة وعدد المحل المراد المشاركة في سمسرة كرائه.
5. معاينة المحل الذي سيعرض على السمسرة مسبقا.
6. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة المشار إليه في الجدول أعلاه نقذا أو بواسطة شيك مضمون الأداء (cheque certifié) يرجع لصاحبه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
7. بالنسبة للشركات يتوجب الإدلاء بالقانون الأساسي.

8. على النازلة عليه السمسرة أن يؤدي السومة الكرائية مساوية للمبلغ الذي رست عليه، وأداء مبلغ الضمانة يساوي مبلغ الكراء.

9. أداء صائر السمسرة المحدد في نسبة 5 % من مبلغ السومة الكرائية.

10. مصاريف التسجيل والتنبر على عاتق المكتري.

11. لا يقبل في هذه السمسرة من هو مدين للأوقاف.

12. تكرى المحلات الحبسية المذكورة أعلاه على حالتها، وعدم إحداث أي تغيير على معالمها إلا بإذن مسبق من الوزارة.

13. أداء الراسية عليه السمسرة غبطة في حالة رغبته في تغيير وجه استغلال المحل.

وعليه، فمن كانت له رغبة في ذلك، فليحضر في اليوم والساعة المشار إليهما أعلاه، ومن أراد المزيد من الإيضاحات فليتصل مباشرة بمكتب النظارة أو بواسطة الرقم الهاتفي: 05-35-27-13-12، وذلك خلال أوقات العمل الإداري، والسلام.

