



إعلان عن سمسرة عمومية لكراء محلات حبسية

تعلن نظارة أوقاف وجدة، أنها ستجرى يوم الخميس 01 يوليوز 2021 على الساعة الحادية عشر صباحا، بمقر النظارة الكائن بالمركب الثقافي والإداري للأوقاف الكائن بقرب مسجد محمد السادس بوجدة، سمسرة عمومية عن طريق المزاد العلني، وفقا لأحكام مدونة الأوقاف والنصوص المتخذة لتطبيقها، لكراء الشقق الحبسية أسفله على حالاتها:

العدد الترتيبي	نوع الملك	عنوان المحل الحبسي	مبلغ افتتاح السمسرة بالدرهم
239	شقة رقم 27	عمارة الملعب البلدي وجدة	1300,00 درهم
265/265 مكرر	دار	جوار مسجد الكوثر وجدة	1000,00 درهم
2439	حانوت 3	مسجد السمارة 1 وجدة	550,00 درهم
1900	حانوت 12	المركب التجاري بنتاج وجدة	1000,00 درهم
4219	حانوت 3	مسجد أمانة بنت وهب ببني درار	400,00 درهم
2055	حانوت	المركب التجاري بنتاج وجدة	600,00 درهم
2115	حانوت 6	جوار مسجد الإمام علي بن أبي طالب النعيمة	400,00 درهم
2610	حانوت 159	المركب التجاري ساحة المغرب وجدة	700,00 درهم
2354	حانوت 1	بجوار مسجد الخير وجدة	550,00 درهم
2355	حانوت 2	بجوار مسجد الخير وجدة	650,00 درهم
2365	حانوت 12	بجوار مسجد الخير وجدة	550,00 درهم
2447	حانوت 6	بجوار مسجد عائشة أم المؤمنين وجدة	900,00 درهم
4217	دكان	بجوار مسجد أمانة بنت وهب ببني درار	250,00 درهم
4218	حانوت	بجوار مسجد أمانة بنت وهب ببني درار	250,00 درهم
2504	حانوت	جوار مسجد السمارة 2 وجدة	600,00 درهم

ومن شروط السمسرة أيضا ما يلي :

- 1 - إدلاء الراغب في المشاركة في السمسرة ببطاقة التعريف الوطنية.
- 2 - الإدلاء بوكالة قانونية لمن يريد أن ينوب عن غيره.
- 3 . أداء مبلغ **2000.00 درهم** كضمانة المشاركة في السمسرة تؤدي نقدا يرجع لصاحبه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
- 4 - أن يطلع كل مشارك مسبقا على المحل الذي سيعرض على السمسرة ويرغب في كرائه.
- 5 - لا يسمح بالمشاركة في السمسرة لكل مدين للأوقاف وكل من له نزاع معها.
- 6 - يتعين على الراسية عليه السمسرة أداء ثلاثة أشهر كراء على وجه التسبيق وشهر على وجه ضمانة الكراء، بالإضافة إلى نسبة 5% من مبلغ السومة الكرائية برسم صوائر السمسرة.
- 7 - كل من رست عليه السمسرة ملزم بإبرام عقد الكراء والمصادقة عليه وإلا تلغى نتيجة السمسرة ولا حق له في مطالبة الأوقاف بمقتضيات نتيجتها ولا باسترجاع مبلغ ضمانة المشاركة.

وعليه، فمن كانت له رغبة في ذلك فليحضر في اليوم والساعة المشار إليهما أعلاه،

ومن أراد المزيد من الإيضاحات فليتصل بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو بواسطة الهاتف: 05-36-68-23-77

والسلام./