



إعلان عن إجراء سمسرات عائلية عمومية

تعلن نظارة أوقاف الجديدة أنها ستجري وفقا لمقتضيات مدونة الأوقاف الجاري بها العمل : **يوم الخميس 17 يونيو 2021 على الساعة الحادية عشر و النصف صباحا بمقر النظارة الكائن برقم 30 زنقة فاس حي البلاطو بالجديدة** سمسرات عمومية لكراء الأملاك الحبسية الواردة بالجدول أسفله:

ع. الملك	مساحته	موقعه	مبلغ الغبطة	مبلغ انطلاق السمسرة	ضمانة المشاركة في السمسرة
1222	10م ²	حانوت كائن بجوار مسجد ابراهيم الخليل رقم 14 بالجديدة	20000.00 درهم	800.00 درهم	2000.00 درهم
1225	9م ²	حانوت كائن بجوار مسجد ابراهيم الخليل رقم 17 بالجديدة	20000.00 درهم	800.00 درهم	2000.00 درهم
1042	9م ²	حانوت جوار مسجد بدر بزقة طاطا برقم 01 بيسيدي بنور	20000.00 درهم	500.00 درهم	1500.00 درهم
1043	9م ²	حانوت جوار مسجد بدر بزقة طاطا برقم 02 بيسيدي بنور	20000.00 درهم	500.00 درهم	1500.00 درهم
106م	15م ²	حانوت كائن بدرب 360 رقم 09 بالجديدة	***	400.00 درهم	1000.00 درهم
1013	7 م ²	حانوت كائن بدرب العطارين رقم 35 أزموور	***	300.00 درهم	500.00 درهم
1003	3.64 م ²	حانوت مهديم كائن بزقة الجامع الكبير رقم 10 أزموور	***	200.00 درهم	500.00 درهم
1004	3.64 م ²	حانوت مهديم كائن بزقة العطارين رقم 08 أزموور	***	200.00 درهم	500.00 درهم
1009	13 م ²	حانوت آيل للسقوط كائن بزقة الجامع الكبير رقم 14 بأزموور	***	200.00 درهم	500.00 درهم
1010	7 م ²	حانوت مهديم كائن بزقة العطارين رقم 03 أزموور	***	200.00 درهم	500.00 درهم
3	48 م ²	دار تستزم البناء كائنة بدرب الدائرة رقم 135 بأزموور	***	500.00 درهم	1500.00 درهم
8	6 م ²	بيت يستلزم الإصلاح كائن بدرب الزاوية القادرية رقم 03 بأزموور	***	150.00 درهم	500.00 درهم

حسب الشروط التالية :

1. أن لا يكون المشارك في السمسرة مدينا للأوقاف أو في حالة نزاع قضائي.
2. الحضور في المكان و التوقيت المحددين أعلاه مرفوقا ببطاقة التعريف الوطنية و 03 نسخ منها، أو الإدلاء لمن ينوب عن غيره بوكالة مصححة الإمضاء.
3. بالنسبة للشركات المشاركة يتعين الإدلاء بنسخة من القانون الأساسي للشركة، و نسخة من السجل التجاري حديث العهد، و موجز عن الوضعية الضريبية و صندوق الضمان الاجتماعي.
4. أداء مبلغ ضمانة المشاركة في السمسرة والمحددة في الجدول أعلاه نقدا أو بواسطة حوالة بنكية مشهود عليها، و يرجع إليه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
5. قبول الراسية عليه السمسرة للملك على حالته (بعض المحلات يلزمها إصلاح)، و يتحمل مصاريف الربط بشبكاتي الماء و الكهرباء و إنتماه بعدم مزاوله أنشطة من شأنها الإساءة لحرمة المسجد .
6. أداء الراسية عليه السمسرة بمجرد رسوها لمبلغ ضمان الوفاء بالالتزام بنتيجة السمسرة يساوي المبلغ الذي سترسو به السمسرة و لشهر واحد على وجه التسييق، إضافة إلى صوائر السمسرة و المحددة في نسبة (5 %) من المبلغ الذي ترسو به، نقدا أو بواسطة حوالة بنكية مضمونة الأداء.
7. الالتزام بإبرام عقد الكراء و المصادقة عليه بالنسبة لمن رست عليه السمسرة، في أجل أقصاه (48) ساعة من تاريخ تسلم العقد و إلّا تلغى نتيجة السمسرة

وللمزيد من المعلومات المرجو ربط الاتصال بمقر النظارة مباشرة أو بواسطة الهاتف رقم: 05.23.37.23.78 خلال أوقات العمل

