



17 مايو 2021

إعلان عن سمسرة عمومية لكراء دكان حبسي

تنتهي نظارة أوقاف العرائش إلى علم العموم، أنها في إطار أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 الصادر في 8 ربيع الاول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف كما وقع تغييره، وكذا النصوص المتخذة لتطبيقه، ستجري سمسرة عمومية علنية لكراء دكان حبسي، وذلك يوم الثلاثاء 01 يونيو 2021 على الساعة الحادية عشرة صباحا بمقر النظارة الكائن بشارع علال بن عبد الله رقم 162 العرائش، حسب البيانات الواردة بالجدول الآتي:

ر.ت	نوع الملك	عدده	عنوانه	مبلغ انطلاق السمسرة (بالدرهم)	مبلغ ضمان المشاركة
1	دكان	1177	رقم 8، درب السقالة العرائش	150,00	300,00

فعلى كل راغب في المشاركة في هذه المزايدة احترام الضوابط التالية:

- 1- الحضور شخصيا إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه مرفوقا ببطاقة تعريفه الوطنية.
- 2- الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره.
- 3- معاينة الشقة موضوع السمسرة مسبقا، وقبل عرضها على السمسرة.
- 4- أداء مبلغ ضمان المشاركة المشار إليه في الجدول أعلاه نقدا، على أساس أن يرجع إلى صاحبه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
- 5- أداء شهر كراء على وجه التسييق وشهر كراء على وجه الضمانة، بالإضافة الى 5% من مبلغ الكراء كمصاريف السمسرة، مع تحمل صائر تسجيل العقد.
- 6- الالتزام بإبرام عقد الكراء والمصادقة عليه بالنسبة لمن أرست عليه السمسرة وذلك في أجل أقصاه (48) ساعة وإلا تلغى نتيجة السمسرة ولاحق له في مطالبة الأوقاف بمقتضيات نتيجتها ولا باسترجاع مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة.
- 7- لا يقبل في السمسرة كل من هو مدين للأوقاف أو لا تتوفر فيه شروط المشاركة في السمسرة.



وللمزيد من المعلومات يرجى الاتصال بالنظارة مباشرة أو بواسطة الهاتف رقم: 31.32.91.39.05

خلال أوقات العمل الإدارية.