



إعلان عن سمسرة كراء مجموعة من القطع الحسبية لأمد ست وعشر سنوات

يعلن ناظر أوقاف الحسبة أن سمسرة عمومية علنية لكراء قطع أرضية حسبية، ستجرى يوم الخميس 20 مايو 2021 على الساعة العاشرة والنصف صباحا (10:30) بمقر النظارة، وفق الجدول التالي:

ر.ت	رقم الأرض	اسم القطعة	موقعها	مدة الكراء	نوع الاستغلال	مبلغ انطلاق السمسرة بالدرهم
1	84282	تفراسات أكيدار	جماعة بني بوعياش	6 سنوات غير قابلة للتجديد	الاستغلال غير الفلاحي	4000.00 د/س
2	84095	إعكيا 16	جماعة لوطا	6 سنوات قابلة للتجديد	الاستغلال الفلاحي	5000.00 د/س
3	84561	لمساعدية 1	جماعة بني بوتيميم	10 سنوات قابلة للتجديد	الاستغلال غير الفلاحي	10,000.00 د/س
4	84070	ملعب أجدير	جماعة أجدير	6 سنوات غير قابلة للتجديد	الاستغلال غير الفلاحي	10,000.00 د/س
5	84084	تيزقة المجاهدين 2	جماعة يت يوسف وعلي	6 سنوات قابلة للتجديد	الاستغلال غير الفلاحي	10,000.00 د/س
6	84101	جرء من قطعة "أزغار بوطيل"	جماعة أيت يوسف وعلي	6 سنوات قابلة للتجديد	الاستغلال الفلاحي	2000.00 د/س
7	83605	تذكانت 21	جماعة الرواضي	6 سنوات قابلة للتجديد	الاستغلال غير الفلاحي	6250.00 د/س
8	83681	إزلوكا 8	بني بوفراح	6 سنوات قابلة للتجديد	الاستغلال غير الفلاحي	3000.00 د/س
9	83684	امليل 1	بني بوفراح	6 سنوات قابلة للتجديد	الاستغلال الفلاحي	4000.00 د/س
10	83703	تدارت 14	جماعة بني جميل	6 سنوات قابلة للتجديد	الاستصلاح والغرس	2000.00 د/س

فعلى كل راغب المشاركة في السمسرة، أن يحضر في الزمان والمكان المشار إليهما أعلاه، وذلك وفق أحكام مدونة الأوقاف والنصوص المتخذة لتطبيقها والشروط المسطرة أسفله :

- 1/ لا يقبل في السمسرة إلا من تتوفر فيه شروط الأداء .
- 2/ لا يقبل في السمسرة من هو مدين للأوقاف .
- 3/ الإدلاء ببطاقة التعريف الوطنية.
- 4/ الادلاء بالقانون الاساسي بالنسبة للشركات والجمعيات والتعاونيات.



5/ الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة لمن ينوب عن غيره.

6/ تحمل واجب تسجيل عقد الكراء.

7/ أداء ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة المحدد في مبلغ مساو للمبلغ الراسية به السمسرة مع الصائر المحدد في نسبة 5% من المبلغ الراسية به السمسرة.

8/ - تقديم دراسة مستفيضة للمشروع المرغوب في إنجازه في أجل أقصاه 30 يوما من تاريخ السمسرة.

9/ لا تعتبر نتيجة السمسرة نهائية إلا بعد:

- مصادقة الوزارة عليها.

- تقديم ضمانات مالية أو بنكية من أجل تأمين الكراء السنوي تعادل قيمتها مبلغ رسو السمسرة.

- تقديم ضمانات مالية أو بنكية لتأمين الاستثمارات المزمع إنجازها بالقطعة الحسبية لا تقل قيمتها عن 2% من المبلغ الاجمالي

للاستثمار، والمنصوص عليه بدراسة المشروع.

ومن أراد المزيد من الإيضاحات فليتصل مباشرة بمقر النظارة أو بواسطة الهاتف، وذلك خلال أوقات العمل على الرقم: 0539982396

