



إعلان عن سمسرة كراء شقق تجارية و محلات تجارية

يعلن ناظر أوقاف مكناس أن سمسرة علنية عمومية لكراء شقق سكنية و محلات تجارية المبنية بالجدول أسفله ستجرى يوم الخميس 01 أبريل 2021 على الساعة العاشرة و النصف صباحا بمقر النظارة الكائنة بالمركب الإداري و الثقافي للأوقاف ساحة الدكتور عبد الكريم الخطيب المدينة الجديدة مكناس، علما أن يوم الاربعاء 31 مارس 2021 سيكون يوم أبواب مفتوحة لمعاينة المحلات والشقق موضوع السمسرة.

ر ع	الرقم الترتيبي	نوع الملك	عنوانه	مبلغ انطلاق السمسرة بالدرهم
1	144	شقة	رقم 09 عمارة أ9 ابن سينا	2 350,00
2	103	شقة	رقم 07 عمارة أ5 ابن سينا	2 500,00
3	39	شقة	رقم 09 عمارة د4 ابن سينا	2 550,00
4	158	شقة	رقم 3 عمارة ب1 ابن سينا	2 000,00
5	123	شقة	رقم 8 عمارة أ7 ابن سينا	2 500,00
6	38	شقة	رقم 8 عمارة د4 ابن سينا	2 500,00
7	6	شقة	رقم 06 عمارة 5 م م اسماعيل	2 600,00
8	89	شقة	رقم 09 عمارة 9 م م اسماعيل	3050.00
9	54	شقة	رقم 02 عمارة 8 م.م اسماعيل	3 000,00
10	45	شقة	رقم 17 عمارة 6 م م اسماعيل	2 600,00
11	948	شقة	فوق الدار رقم 02 مسجد الامل تجزئة الأمل بويسلان	1 350,00
12	1022	دكان	رقم 11 عمارة 6 م م اسماعيل	25000.00 غبطة 1 000,00
13	1009	دكان	رقم 10 عمارة 5 م م اسماعيل	15000.00 غبطة 1 300,00
14	1000	دكان	رقم 1 عمارة 5 م م اسماعيل	50000.00 غبطة 3300,00
15	2626	دكان	رقم 01 مسجد أهل الاتدلس الزهوية	650,00

16	2627	دكان	رقم 02 مسجد أهل الاندلس بالزهوة	650,00
17	2629	دكان	رقم 4 مسجد أهل الاندلس الزهوة	650,00
18	2633	دكان	رقم 04 مسجد الزهوة بالزهوة	500,00
19	2632	دكان	رقم 3 مسجد الزهوة بالزهوة	550,00
20	1274	دكان	رقم 16 زنقة سيدي محمد العناية	200,00
21	2547	دكان	جوار ديور المخازنية	350,00
22	2044	دكان	رقم 50 الجناح 2 مركب باب بوعماير	1 100,00
23	3013	حمام	رقم 01 سيدي عمر الحصيني	3400.00
24	2405	مستودع	جوار مسجد الفرقان عين الشبيك	6000,00

وذلك وفق الشروط التالية :

- الإدلاء ببطاقة التعريف الوطنية.
 - أداء ضمانات مالية قبل المشاركة في السمسرة قدرها : 5000.00 درهم ترجع للمشارك عند عدم رسو نتيجة السمسرة عليه.
 - أداء الراسية عليه السمسرة الوجيبة الكرائية لشهر واحد على وجه الكراء ، بالإضافة إلى مبلغ ضمان الوفاء بالالتزام بنتيجة السمسرة و قدره المبلغ الذي رست به السمسرة.
 - الإدلاء بالقانون الاساسي للشركة في حالة الرغبة في التعاقد باسم هذه الشركة.
 - الإدلاء بوكالة قانونية في حالة الرغبة بالمشاركة في السمسرة لفائدة شخص آخر.
 - يؤدي مبلغ الكراء بإضافة صوائر السمسرة المحددة في 5% من السومة الكرائية.
 - قبول المحل على حالته و ربطه بشبكة الماء و الكهرباء على نفقته.
 - لا تقبل مشاركة المدين للأوقاف.
 - لا يتسلم المكثري العين المكرة إلا بعد التوقيع على العقد.
- فمن كانت له رغبة في المشاركة في السمسرة المذكورة عليه الحضور، إلى مقر النظارة الكائنة بالمركب الإداري و الثقافي للأوقاف ساحة الدكتور عبد الكريم الخطيب المدينة الجديدة مكناس في الموعد المحدد أعلاه ، وللمزيد من المعلومات يمكن الاتصال بالنظارة خلال أوقات العمل الإدارية بمقرها الكائن بالمركب الثقافي والإداري للأوقاف الكائن بساحة الدكتور عبد الكريم الخطيب أو الاتصال عبر الرقم الهاتفي : 05-35-51-12-04.

النظارة

