



إعلان عن سمسرة كراء محلات حبسية بمدينة إفران

يعلن ناظر أوقاف مكناس أن سمسرة علنية عمومية لكراء المحلات التجارية المبينة بالجدول أسفله ستجرى يوم الجمعة 02 أبريل 2021 على الساعة العاشرة و النصف صباحا بمقر المندوبية الإقليمية للشؤون الإسلامية بإفران الكائنة بحي الأطلس- إفران.

ر ع	الرقم الترتيبي	نوع الملك	عنوانه	مبلغ انطلاق السمسرة
1	15	بيت	حي القشلة ازرو	200,00
2	60	بيت	سوق الاحد زاوية واد افران	100,00
3	1131	دكان	رقم 5 جناح رقم 3 المركب التجاري ازرو	1 400,00
4	1129	دكان	رقم 03 جناح 03 مركب التجاري ازرو	1 400,00
5	1114	دكان	رقم 04 مسجد محمد السادس افران	2 000,00
6	1135	دكان	رقم 14 جناح 2 المركب التجاري ازرو	1 850,00
7	1147	دكان	رقم 26 جناح 1 المركب التجاري ازرو	2 250,00
8	1146	دكان	رقم 25 ج 1 مركب تجاري ازرو	2 500,00
9	1127	مقهى	رقم 1 جناح 2 المركب التجاري ازرو	400.000.00 غبطة 3000,00
10	3005	حمام	سوق الاحد زاوية واد افران	300,00

وذلك وفق الشروط التالية :

- الإدلاء ببطاقة التعريف الوطنية.
- الإدلاء بالقانون الاساسي للشركة في حالة الرغبة في التعاقد في اسم هذه الشركة.
- الإدلاء بوكالة قانونية في حالة الرغبة بالمشاركة في السمسرة لفائدة شخص آخر.
- أداء ضمانات مالية قبل المشاركة في السمسرة قدرها : 5.000,00 درهم ترجع للمشارك عند عدم رسو نتيجة السمسرة عليه.
- أداء مبلغ ضمانته قدره 400.000,00 درهم في حالة الرغبة في سمسرة كراء المقهى.
- أداء الراسية عليه السمسرة الوجيبة الكرائية لشهر واحد على وجه الكراء، بالإضافة إلى مبلغ ضمان الوفاء بالالتزام بنتيجة السمسرة و قدره المبلغ الذي رست به السمسرة.

- يؤدي مبلغ الكراء بإضافة صوائر السمسرة المحددة في 5% من السومة الكرائية.
- قبول المحل على حالته و ربطه بشبكة الماء و الكهرباء على نفقته.
- لا تقبل مشاركة المدين للأوقاف.

- لا يتسلم المكتري العين المكررة إلا بعد التوقيع على العقد.
فمن كانت له رغبة في المشاركة في السمسرة المذكورة عليه الحضور، إلى مقر مندوبية الشؤون الإسلامية بإفران في الموعد المحدد أعلاه ، وللمزيد من المعلومات يمكن الاتصال بالنظارة خلال أوقات العمل الإدارية بمقرها الكائن بالمركب الثقافي والإداري للأوقاف الكائن بساحة الدكتور عبد الكريم الخطيب أو الاتصال عبر الرقم الهاتفي :

05-35-51-12-04

النظارة

