



إعلان عن إجراء سمسة عمومية علنية

يعلن ناظر أوقاف قلعة السراغنة إلى علم العموم أن النظارة ستجري سمسة عمومية علنية لكراء محلات

حبسية حسب الأماكن والأوقات المشار إليها بالجدول أسفله:

رت	صنف الملك	رقمه الترتيبي	عنوانه	مبلغ انطلاق السمسة	مبلغ الضمان في المشاركة	مبلغ الغبطة	تاريخ، ساعة ومكان إجراء السمسة
1	دكان	1191	مسجد دوار التومي باشوية تملالت	150,00			
2	دكان	1192	مسجد دوار التومي باشوية تملالت	150,00			
3	دكان	1193	مسجد دوار التومي باشوية تملالت	150,00			
4	دكان	1068	سيدي محمد بن صالح جماعة الشطبية قلعة السراغنة	200,00			
5	دكان	1069	سيدي محمد بن صالح جماعة الشطبية قلعة السراغنة	200,00			
6	دكان	1070	سيدي محمد بن صالح جماعة الشطبية قلعة السراغنة	200,00			
7	دكان	1071	سيدي محمد بن صالح جماعة الشطبية قلعة السراغنة	200,00			
8	دكان	1072	سيدي محمد بن صالح جماعة الشطبية قلعة السراغنة	200,00			
9	دكان	1200	مسجد سيدي علي الكبابسة سيدي رحال	200,00			
10	دكان	1201	مسجد سيدي علي الكبابسة سيدي رحال	200,00			
11	دكان	1202	مسجد أولاد علي باولاد صبيح القلعة	200,00			
12	دكان	1203	مسجد أولاد علي باولاد صبيح القلعة	200,00			
13	دكان	1161	مسجد الفاروق بابن جرير	650,00			
14	دكان	1122/1014	مسجد بوشان المركزي الرحامنة	150,00			

الخميس 11 مارس 2021
بمقر النظارة بقلعة
السراغنة
على الساعة الحادية
عشر صباحا

الأربعاء 17 مارس 2021 جوار مسجد صخور الرحامنة المركزي على الساعة الحادية عشر صباحا	-	2000,00 درهم	450,00	مسجد الصخور المركزي الرحامنة	1091/1017	دكان	15
الأربعاء 24 مارس 2021 جوار مسجد النور بسيدي بوعثمان على الساعة الحادية عشر صباحا	-	2000,00 درهم	250,00	مسجد السلام بسيدي بوعثمان الرحامنة	1194	دكان	16
			150,00	مسجد السلام بسيدي بوعثمان الرحامنة	1195	دكان	17
			200,00	مسجد السلام بسيدي بوعثمان الرحامنة	1196	دكان	18
			250,00	مسجد النور بسيدي بوعثمان الرحامنة	1197	دكان	19
			250,00	مسجد النور بسيدي بوعثمان الرحامنة	1198	دكان	20
			250,00	مسجد النور بسيدي بوعثمان الرحامنة	1199	دكان	21
الأربعاء 31 مارس 2021 بمكتب الأحباس بدمنات على الساعة الحادية عشر صباحا	-	2000,00 درهم	2550,00	حي افشتال دمنات	3007/3001	حمام	22
	-	2000,00 درهم	850,00	عمارة الأحباس بدمنات	53/1012	شقة	23
	-	2000,00 درهم	1050,00	عمارة الأحباس بدمنات	60/1019	شقة	24
	-	2000,00 درهم	1200,00	عمارة الأحباس بدمنات	52/1011	شقة	25
الأربعاء 7 أبريل 2021 بمكتب الأحباس بدمنات على الساعة الحادية عشر صباحا	100000,00 درهم (مائة ألف درهم)	10000,00 درهم	1500,00	مسجد المحطة دمنات	1153	دكان	26



تجرى السمسرة طبقا لأحكام مدونة الأوقاف والنصوص المتخذة لتطبيقها وكذا الشروط التالية:

1- يتعين على كل من يرغب في المشاركة في هذه السمسرة الحضور بعين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه مرفقا ببطاقة تعريفه الوطنية؛

2- الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة لمن ينوب عن غيره؛

3- بالنسبة للشركات يتوجب الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة مصادق عليه من طرف السلطات المختصة؛

4- قبول الراسية عليه السمسرة المحل المكترى له على حالته ويفترض فيه أنه اطلع عليه قبل المشاركة في السمسرة؛

5- الالتزام باستغلال المحل المكترى له في أوجه الاستعمال المشروعة؛

6- يؤدي فورا كل من رست عليه السمسرة ما يلي:

- مبلغ الكراء الذي رست به السمسرة؛

- مبلغ ضمان مساو للمبلغ الذي رست به السمسرة؛

- نسبة 5 % من السومة الكرائية لقاء صوائر السمسرة؛

7- لا يقبل في السمسرة كل من هو مدين للأوقاف أو في نزاع معها أو لا تتوفر فيه شروط المشاركة في السمسرة؛

8- كل من رست عليه السمسرة ملزم بإبرام عقد الكراء داخل أجل أقصاه 7 أيام من تاريخ إجراء السمسرة وإلا تلغى نتيجة السمسرة ولا حق له في مطالبة الأوقاف بمقتضيات نتيجتها ولا في استرجاع مبلغ ضمان الوفاء بالالتزام بنتيجة السمسرة.

9- أداء كامل قيمة الغبطة مسبقا نقدا أو بشيك مؤتمن بالنسبة للمحلات المعنية بأداء الغبطة.

10- أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة نقدا أو بواسطة شيك مؤتمن يرجع لمن لم ترسو عليه السمسرة فورا، أما الراسية عليه السمسرة فلا يحق له استرجاعه في حالة عدم التزامه بنتيجة السمسرة.

ملاحظة: بالنسبة للسمسرات التي تجرى خارج مقر النظارة، يتم تسليم الوصل الخاص بمبلغ الضمانة والوصل الخاص

بمصاريف السمسرة ومبلغ الغبطة من طرف المراقب المالي المحلي بالنظارة لاحقا، وذلك قبل إبرام عقد الكراء.

للمزيد من المعلومات يرجى الاتصال مباشرة بالنظارة أو بواسطة الهاتف رقم: 05.24.41.27.04

خلال أوقات العمل الإدارية.

