



إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

تعلم نظارة أوقاف تازة في إطار أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 الصادر في 8 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف والنصوص المتخذة لتطبيقها، أنها ستجري سمسرة عمومية علنية لكراء أملاك حبسية حسب الجدول التالي:

نوع الملك	عدده	عنوانه	التمن الافتتاحي لإنطلاق السمسرة	مبلغ ضمانات المشاركة في السمسرة	الغبطة
شقة	132	جناح "ب" عمارة الأحباس حي الجيارين بتازة	1500,00 درهم	3000,00 درهم	-
دكان	1818	بمسجد أولاد ازباير جماعة أولاد ازباير إقليم تازة	500,00 درهم	1000,00 درهم	20000,00 درهم
دكان	1804	جوار مسجد "النور" حي الأمل بتاهلة	200,00 درهم	400,00 درهم	-
دكان	1815	جوار مسجد "بوحدود السفلي" جماعة أجزناية الجنوبية إقليم تازة	50,00 درهم	100,00 درهم	-
دكان	1816	جوار مسجد "بوحدود السفلي" جماعة أجزناية الجنوبية إقليم تازة	100,00 درهم	200,00 درهم	-
دكان	1821	دوار أصدر جماعة باب مرزوقة إقليم تازة	50,00 درهم	100,00 درهم	-
دكان	1800	أجوار مسجد "النور" حي الأمل بتاهلة	350,00 درهم	700,00 درهم	-
دكان	1801	جوار مسجد "النور" حي الأمل بتاهلة	250,00 درهم	500,00 درهم	-
دكان	1802	جوار مسجد "النور" حي الأمل بتاهلة	250,00 درهم	500,00 درهم	-
دكان	1803	جوار مسجد "النور" حي الأمل بتاهلة	250,00 درهم	500,00 درهم	-
دكان	1829	جوار مسجد امسيلة المركز جماعة امسيلة بتازة	300,00 درهم	600,00 درهم	-
دكان	1770	جوار مسجد الرحمة تجزئة الرشدية 12 بجرسيف	500,00 درهم	1000,00 درهم	-
دكان	1826	جوار مسجد سيدي عبد الله ازداجة بدوار أولاد عزيز جماعة بني فراسن بتازة	40,00 درهم	80,00 درهم	-
قطعة عارية	10	زنقة القلوع بتازة العليا	500,00 درهم	1000,00 درهم	-

وذلك على الساعة العاشرة صباحا من يوم الإثنين 2021/02/22، بمقر النظارة الكائن بشارع سيدي محمد بلحاج بتازة العليا، وفق الشروط المسطرة أسفله:

1. أن يدلي المشارك في السمسرة ببطاقة التعريف الوطنية.

2. لا يقبل في السمسرة إلا من تتوفر فيه شروط الأداء أو الإدلاء بضامن ماليء الذمة تقبله النظارة.

3. الإدلاء ببيان الالتزام بالنسبة للموظفين.



4. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره، تتضمن وجوبا صيغة المشاركة في السمسرة وعدد المحل المراد المشاركة في سمسرة كرائه.
 5. معاينة المحل الذي سيعرض على السمسرة مسبقا.
 6. بالنسبة للمحل الحبسي عدد 1818 على الراسية عليه السمسرة أداء مبلغ الغبطة المحدد في مبلغ 20.000,00 درهم.
 7. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة المشار إليه في الجدول أعلاه نقذا أو بواسطة شيك مضمون الأداء (cheque certifié) يرجع لصاحبه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
 8. بالنسبة للشركات يتوجب الإدلاء بالقانون الأساسي.
 9. على النازلة عليه السمسرة أن يؤدي السومة الكرائية مساوية للمبلغ الذي رست عليه، وأداء مبلغ الضمانة يساوي مبلغ الكراء.
 10. أداء صائر السمسرة المحدد في نسبة 5 % من مبلغ السومة الكرائية.
 11. مصاريف التسجيل والتفتير على عاتق المكثري.
 12. لا يقبل في هذه السمسرة من هو مدين للأوقاف.
 13. تكرر المحلات الحبسية المذكورة أعلاه على حالتها، وعدم إحداث أي تغيير على معالمها إلا بإذن مسبق من الوزارة.
 14. أداء الراسية عليه السمسرة غبطة في حالة رغبته في تغيير وجه استغلال المحل.
- وعليه، فمن كانت له رغبة في ذلك، فليحضر في اليوم والساعة المشار إليهما أعلاه، ومن أراد المزيد من الإيضاحات فليتصل مباشرة بمكتب النظارة أو بواسطة الرقم الهاتفي: 05-35-27-13-12، وذلك خلال أوقات العمل الإداري،
- والسلام.