



إعلان عن سمسرة عمومية

تنتهي نظارة الأوقاف بآسفي إلى علم العموم، أنها ستجرى سمسرة عمومية علنية لكراء محلات حبسية، وذلك يوم الأربعاء 03 فبراير 2021 على الساعة العاشرة والنصف صباحا (10:30) بمقر النظارة حسب الجدول الآتي:

رات	نوع الملك	رقمه بالسجل	عنوانه	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ ضمان المشاركة
1	دكان	1250	رقم 8 بنقطة بن خليفة حي بياضة آسفي	350,00 درهم	700,00 درهم
2	دكان	1567	رقم 3 بحي سيدي عبد الكريم آسفي	900,00 درهم	1800,00 درهم
3	دكان	1697	رقم 11 جوار مسجد السلام بحي كاوكي آسفي	950,00 درهم	1900,00 درهم
4	دكان	1717	رقم 31 جوار مسجد السلام بحي كاوكي آسفي	800,00 درهم	1600,00 درهم
5	دكان	1821	رقم 2 جوار مسجد المسيرة حي المسيرة آسفي	950,00 درهم	1900,00 درهم
6	محل للسكنى	1842	جوار مسجد سانية زين العابدين آسفي	300,00 درهم	600,00 درهم
7	دويرة	556	رقم 3 زنقة المغفاري جوار مسجد سيدي عبد الجبار آسفي	300,00 درهم	600,00 درهم

فعلى كل راغب في المشاركة في هذه السمسرة أن يلتزم بما يلي:

1. الحضور شخصيا إلى عين المكان بساعة قبل الوقت المحدد أعلاه، مرفوقا ببطاقة التعريف الوطنية و 3 نسخ منها مشهود بمطابقتها للأصل أو الإدلاء بوكالة قانونية لمن ينوب عن غيره.
2. ألا يكون مدينا للأوقاف أو في حالة نزاع قضائي.
3. معاينة المحل الذي سيعرض على السمسرة مسبقا وقبوله على حالته.
4. أداء مبلغ ضمان المشاركة المشار إليه في الجدول أعلاه نقدا، أو بواسطة شيك مضمون في اسم المشارك ويرجع إليه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
5. أداء الراسية عليه السمسرة شهر كراء على وجه التسبيق وشهر كراء على وجه الضمانة، بالإضافة إلى 5 % من مبلغ الكراء برسم مصاريف السمسرة مع تحمل صائر تسجيل العقد.
6. الالتزام بإبرام عقد الكراء والمصادقة عليه بالنسبة لمن رست عليه السمسرة، وذلك في أجل أقصاه (48) ساعة، وإلا تلغى نتيجة السمسرة.
7. التزام الراسية عليه السمسرة بكراء المحل على حالته مع تحمله جميع التبعات (بعض المحلات يلزمها الإصلاح)، والتزامه بعدم مزاوله أنشطة من شأنها الإساءة لحرمة المسجد والجيران.
8. احترام البروتوكول الصحي الوقائي المعتمد من طرف النظارة.

وللمزيد من المعلومات يرجى الاتصال بالنظارة مباشرة أو بواسطة الهاتف على الرقم:
05-24-62-88-46 وذلك خلال الأوقات الإدارية.

