



إعلان عن سمسرة كراء شقق سكنية و محلات تجارية

يعلن ناظر أوقاف مكناس أن سمسرة علنية عمومية لكراء شقق سكنية و محلات تجارية المبنية بالجدول أسفله ستجرى يوم الاربعاء 27 يناير 2021 على الساعة العاشرة و النصف صباحا بمقر النظارة الكائنة بالمركب الإداري و الثقافي للأوقاف ساحة الدكتور عبد الكريم الخطيب المدينة الجديدة مكناس، علما أن يوم 26 يناير 2021 سيكون يوم أبواب مفتوحة لمعاينة المحلات موضوع السمسرة.

ر.ع	الرقم الترتيبي	نوع الملك	عنوانه	مبلغ انطلاق السمسرة بالدرهم
1	82	شقة	رقم 2 عمارة 9 م اسماعيل	2 800,00
2	103	شقة	رقم 23 عمارة 9 م اسماعيل	2 800,00
4	102	شقة	رقم 22 عمارة 9 م اسماعيل	2 800,00
5	6	شقة	رقم 06 عمارة 5 م اسماعيل	2 800,00
6	1033	دكان	رقم 11 عمارة 8 م اسماعيل	1 000,00 غيطه 15000.00
7	1022	دكان	رقم 11 عمارة 6 م اسماعيل	1 200,00 غيطه 25000.00
9	1009	دكان	رقم 10 عمارة 5 م اسماعيل	1 400,00 غيطه 15000.00
10	54	شقة	رقم 2 عمارة 8 مولاي اسماعيل	3 000,00
11	45	شقة	رقم 17 عمارة مولاي اسماعيل	2 700,00
13	158	شقة	رقم 3 عمارة ب1 ابن سينا	2 000,00
14	123	شقة	رقم 8 عمارة 7أ ابن سينا	2 700,00
15	192	شقة	رقم 10 عمارة س1 ابن سينا	1 750,00
16	77	شقة	رقم 08 عمارة A2 ابن سينا	2 200,00
17	3013	حمام	سيدي عمر الحصيني	3 492,00
18	3000	حمام	رقم 43 بالكدية م ق	2 500,00
19	725	دار	جوار مسجد حجاج م ق	1 500,00

750,00	رقم 2 مسجد أهل الاندلس بالزهوة	دكان	2627	20
1 350,00	فوق الدار رقم 02 مسجد الامل بويسلان	شقة	948	21
800,00	رقم 1 مسجد الزهوة بالزهوة	دكان	2630	22
1 300,00	رقم 50 مركب باب بوعماير	دكان	2044	23
700,00	رقم 01 مسجد أهل الاندلس الزهوة	دكان	2626	24
750,00	رقم 4 مسجد أهل الاندلس الزهوة	دكان	2629	25
650,00	رقم 5 مسجد الفردوس وسلان	دكان	2625	26
600,00	رقم 4 مسجد الزهرة	دكان	2633	27
600,00	رقم 02 مسجد رالضحى وسلان	دكان	2636	28
600,00	رقم 01 مسجد ياسين باب البطوي	دكان	2551	29
550,00	رقم 3 مسجد الزهوة بالزهوة	دكان	2632	30
500,00	جوار مسجد الفرقان عين الشبيك	دكان	2785	31
500,00	جوار مسجد الفرقان عين الشبيك	دكان	2786	32
350,00	جوار ديور المخازنية	دكان	2547	33
6500	جوار مسجد الفرقان عين الشبيك	مستودع	2405	34

وذلك وفق الشروط التالية :

- الإدلاء ببطاقة التعريف الوطنية.
- الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة في حالة الرغبة في التعاقد بواسطة شركة.
- الإدلاء بوكالة قانونية في حالة الرغبة بالمشاركة في السمسرة لفائدة شخص آخر.
- أداء ضمانات مالية قبل المشاركة في السمسرة قدرها : 3000.00 درهم ترجع للمشارك عند عدم رسو نتيجة السمسرة عليه.
- أداء الراسية عليه السمسرة الوجيبة الكرائية لشهر واحد على وجه الكراء ، بالإضافة إلى مبلغ ضمان الوفاء بالالتزام بنتيجة السمسرة و قدره المبلغ الذي رست به السمسرة.
- يؤدي مبلغ الكراء بإضافة صوائر السمسرة المحددة في 5% من السومة الكرائية.
- قبول المحل على حالته و ربطه بشبكة الماء و الكهرباء على نفقته.
- لا تقبل مشاركة المدين للأوقاف.
- لا يتسلم المكثري العين المكررة إلا بعد التوقيع على العقد.
- فمن كانت له رغبة في المشاركة في السمسرة المذكورة عليه الحضور، إلى مقر النظارة الكائنة بالمركب الإداري و الثقافي للأوقاف ساحة الدكتور عبد الكريم الخطيب المدينة الجديدة مكناس في الموعد المحدد أعلاه ، وللمزيد من المعلومات يمكن الاتصال بالنظارة خلال أوقات العمل الإدارية بمقرها الكائن بالمركب الثقافي والإداري للأوقاف الكائن بساحة الدكتور عبد الكريم الخطيب أو الاتصال عبر الرقم الهاتفي : 05-35-51-12-04.

النظارة

