



إعلان عن سمسرة كراء محلات حبسية بمدينة إفران

يعلن ناظر أوقاف مكناس أن سمسرة علنية عمومية لكراء محلات تجارية المبنية بالجدول أسفله ستجرى يوم الخميس 28 يناير 2021 على الساعة العاشرة و النصف صباحا بمقر المندوبية الإقليمية للشؤون الإسلامية بإفران الكائنة بحي الأطلس- إفران.

ر ع	الرقم الترتيبي	نوع الملك	عنوانه	مبلغ انطلاق السمسرة
1	3005	حمام	سوق الأحد زاوية واد افران	350,00
2	1146	دكان	دكان رقم 25 ج 1 مركب تجاري ازرو	2 800,00
3	1131	دكان	رقم 5 جناح رقم 3 المركب التجاري ازرو	1 500,00
4	60	بيت	سوق الأحد زاوية واد افران	100,00
5	1129	دكان	رقم 3 جناح 3 مركب ازرو	1 600,00
6	1114	دكان	مسجد محمد السادس ازرو	2 300,00
7	1182	دكان	رقم 9 طريق المارشي المصلى ازرو	1 500,00
8	1183	دكان	رقم 10 طريق المارشي المصلى ازرو	1 500,00
9	1184	دكان	رقم 12 طريق المارشي المصلى ازرو	1 500,00
10	15	بيت	حي القشلة ازرو	220.00
11	1134	دكان	رقم 8 جناح 3 المركب التجاري ازرو	1 600,00
12	1147	دكان	رقم 26 جناح ج 1 المركب التجاري ازرو	2 500,00
13	1127	مقهى	رقم 1 جناح 2 المركب التجاري ازرو	3500,00 غبطة 400.000.00

وذلك وفق الشروط التالية :

- الإدلاء ببطاقة التعريف الوطنية.
- الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة في حالة الرغبة في التعاقد بواسطة شركة.
- الإدلاء بوكالة قانونية في حالة الرغبة بالمشاركة في السمسرة لفائدة شخص آخر.

- أداء ضمانة مالية قبل المشاركة في السمسرة قدرها : 3.000,00 درهم ترجع للمشارك عند عدم رسو نتيجة السمسرة عليه.
 - أداء الراسية عليه السمسرة الوجيبة الكرائية لشهر واحد على وجه الكراء، بالإضافة إلى مبلغ ضمان الوفاء بالالتزام بنتيجة السمسرة و قدره المبلغ الذي رست به السمسرة.
 - يؤدي مبلغ الكراء بإضافة صوائر السمسرة المحددة في 5% من السومة الكرائية.
 - قبول المحل على حالته و ربطه بشبكة الماء و الكهرباء على نفقته.
 - لا تقبل مشاركة المدين للأوقاف.
 - لا يتسلم المكتري العين المكراة إلا بعد التوقيع على العقد.
- فمن كانت له رغبة في المشاركة في السمسرة المذكورة عليه الحضور، إلى مقر مندوبية الشؤون الإسلامية بإفران في الموعد المحدد أعلاه ، وللمزيد من المعلومات يمكن الاتصال بالنظارة خلال أوقات العمل الإدارية بمقرها الكائن بالمركب الثقافي والإداري للأوقاف الكائن بساحة الدكتور عبد الكريم الخطيب أو الاتصال عبر الرقم الهاتفي : 05-35-51-12-04

النظارة

