



إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

تعن نظارة أوقاف إقليم تازة وجرسيف في إطار أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 الصادر في 8 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف والنصوص المتخذة لتطبيقها، أنها ستجري سمسرة عمومية علنية لكراء أملاك حسيبة حسب الجدول التالي:

نوع الملك	عدده	عنوانه	التمن الافتتاحي لإنطلاق السمسرة	مبلغ ضمانات المشاركة في السمسرة
شقة	132	جناح "ب" عمارة الأحباس حي الجيارين بتازة	1500,00 درهم	3000,00 درهم
دكان	1800	جوار مسجد "النور" حي الأمل بتاهلة	350,00 درهم	700,00 درهم
دكان	1801	جوار مسجد "النور" حي الأمل بتاهلة	250,00 درهم	500,00 درهم
دكان	1802	جوار مسجد "النور" حي الأمل بتاهلة	250,00 درهم	500,00 درهم
دكان	1803	جوار مسجد "النور" حي الأمل بتاهلة	250,00 درهم	500,00 درهم
دكان	1694	جوار مسجد المحطة بواد أمليل إقليم تازة	140,00 درهم	280,00 درهم
دكان	1826	بمسجد سيدي عبد الله ازداجة بدوار أولاد عزيز جماعة بني فراسن إقليم تازة	40,00 درهم	80,00 درهم

وذلك على الساعة العاشرة صباحا من يوم الأربعاء 2021/01/20، بمقر النظارة الكائن بشارع سيدي محمد بلحاج بتازة العليا، وفق الشروط المسطرة أسفله:

1. أن يدلي المشارك في السمسرة ببطاقة التعريف الوطنية.
 2. لا يقبل في السمسرة إلا من تتوفر فيه شروط الأداء أو الإدلاء بضامن مليء الذمة تقبله النظارة.
 3. الإدلاء ببيان الالتزام بالنسبة للموظفين.
 4. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره، تتضمن وجوبا صيغة المشاركة في السمسرة وعدد المحل المراد المشاركة في سمسرة كرائه.
 5. معاينة المحل الذي سيعرض على السمسرة مسبقا.
 6. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة المشار إليه في الجدول أعلاه نقذا أو بواسطة شيك مضمون الأداء (cheque certifié) يرجع لصاحبه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
 7. بالنسبة للشركات يتوجب الإدلاء بالقانون الأساسي.
 8. على النازلة عليه السمسرة أن يؤدي السومة الكرائية مساوية للمبلغ الذي رست عليه، وأداء مبلغ الضمانة يساوي مبلغ الكراء.
 9. أداء صائر السمسرة المحدد في نسبة 5 % من مبلغ السومة الكرائية.
 10. مصاريف التسجيل والتتبر على عاتق المكتري.
 11. لا يقبل في هذه السمسرة من هو مدين للأوقاف.
 12. تكرر المحلات الحسبية المذكورة أعلاه على حالتها، وعدم إحداث أي تغيير على معالم البناية إلا بإذن مسبق من الوزارة.
 13. أداء الراسية عليه السمسرة غبطة في حالة رغبته في تغيير وجه استغلال المحل.
- وعليه، فمن كانت له رغبة في ذلك، فليحضر في اليوم والساعة المشار إليهما أعلاه، ومن أراد المزيد من الإيضاحات فليتصل مباشرة بمكتب النظارة أو بواسطة الرقم الهاتفي: 05-35-27-13-12، وذلك خلال أوقات العمل الإداري، والسلام.