

إعلان عن سمسرة كراء الأرض الحبسية "جزء من أرض سيدي بوغابة"



يعلن ناظر أوقاف القنيطرة إلى علم العموم، أنه في إطار أحكام الظهير الشريف رقم 01.09.236 الصادر في 08 ربيع الأول 1431 هـ الموافق لـ 23 فبراير 2010م، المنظم لمدونة الأوقاف وكذا النصوص التطبيقية لها : ستجرى سمسرة علنية عمومية لكراء "جزء من قطعة سيدي بوغابة" ذات الرمز المعلوماتي عدد : 82404 التابعة لإقليم القنيطرة و ذلك يوم **الثلاثاء 29 دجنبر 2020** على الساعة **الحادية عشرة صباحا**، بمقر النظارة الكائن بزنقة سبتة عمارة الأوقاف رقم 18 بالقنيطرة حسب البيان التالي:

اسم الملك	الرسم العقاري	مساحته	مدة الكراء	مبلغ انطلاق السمسرة
جزء من قطعة سيدي بوغابة	13/82658	3081 م ²	ست سنوات قابلة للتجديد للاستغلال الفلاحي، مع ضرورة تلاؤم طبيعة الأنشطة المراد مزاولتها بهذا الجزء من القطعة، للوثائق التعميرية للمنطقة واحترامها للأنشطة المسموح بمزاولتها بالمناطق الرطبة الخاضعة لاتفاقية "رامسار".	2.000,00 درهم في السنة

فعلى كل من يرغب في المشاركة في هذه السمسرة:

- 1- الحضور شخصيا إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه مصحوبا بنسخة من بطاقة التعريف الوطنية؛
- 2- معاينة القطعة الحبسية موضوع السمسرة مسبقا قبل المشاركة في السمسرة وقبولها على حالتها؛
- 3- الأداء المسبق لمبلغ ضمان الوفاء بالالتزام بنتيجة السمسرة والمحدد في مبلغ 2.000,00 درهم (نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء) والذي يرجع لصاحبه في حالة عدم رسو المزايدة عليه، مع أداء 5 % عن الصائر؛
- 4- إدلاء المشارك في السمسرة بالتزام يتعهد فيه بقبول الكراء على ماهو عليه، و بأنه على علم بالإكراهات التي قد تعترضه لاستغلال الأرض؛
- 5- أن لا يكون المشارك مدينا للأوقاف أو له نزاع معها أو لا تتوفر فيه شروط المشاركة المذكورة أعلاه؛
- 6- لا تعتبر نتيجة السمسرة نهائية إلا بعد مصادقة الوزارة عليها، ولا يعد وصل الكراء المسلم للراسية عليه السمسرة دليلا على قيام العلاقة الكرائية بينه وبين النظارة إلا من تاريخ إبرامه لعقد الكراء معها.

للمزيد من المعلومات يرجى الاتصال مباشرة بالنظارة أو بواسطة الهاتف

رقم : 0537.36.47.37 خلال الأوقات الإدارية.