



إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

تعن نظارة أوقاف تازة في إطار أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 الصادر في 8 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف والنصوص المتخذة لتطبيقها، أنها ستجري سمسرة عمومية علنية لكراء أملاك حبسية حسب الجدول التالي:

نوع الملك	عده	عنوانه	الثلث الافتتاحي لإنطلاق السمسرة	مبلغ ضمانات المشاركة في السمسرة
دكان	1822	بمسجد الإمام علي حي حرشة كامبير بجرسيف	500,00 درهم	1000,00 درهم
دكان	1823	بمسجد الإمام علي حي حرشة كامبير بجرسيف	500,00 درهم	1000,00 درهم
دكان	1824	بمسجد الإمام علي حي حرشة كامبير بجرسيف	500,00 درهم	1000,00 درهم
دكان	1404	حي أولاد حموسة بمدينة جرسيف	60,00 درهم	120,00 درهم

وذلك على الساعة العاشرة صباحا من يوم الثلاثاء 2020/12/29، بجوار مسجد "الإمام علي" الكائن بحي حرشة كامبير بمدينة جرسيف، وفق الشروط المسطرة أسفله:

1. أن يدلي المشارك في السمسرة ببطاقة التعريف الوطنية.
2. لا يقبل في السمسرة إلا من تتوفر فيه شروط الأداء أو الإدلاء بضامن مليء الذمة تقبله النظارة.
3. الإدلاء ببيان الالتزام بالنسبة للموظفين.
4. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره، تتضمن وجوبا صيغة المشاركة في السمسرة وعدد المحل المراد المشاركة في سمسرة كرائه.
5. معاينة المحل الذي سيعرض على السمسرة مسبقا.
6. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة المشار إليه في الجدول أعلاه نقذا أو بواسطة شيك مضمون الأداء (cheque certifié) يرجع لصاحبه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
7. بالنسبة للشركات يتوجب الإدلاء بالقانون الأساسي.
8. على النازلة عليه السمسرة أن يؤدي السومة الكرائية مساوية للمبلغ الذي رست عليه، وأداء مبلغ الضمانة يساوي مبلغ الكراء.
9. أداء صائر السمسرة المحدد في نسبة 5 % من مبلغ السومة الكرائية.
10. مصاريف التسجيل والتبليغ على عاتق المكثر.
11. لا يقبل في هذه السمسرة من هو مدين للأوقاف، وكل من له نزاع معها، إلا بعد تسديد ما بذمته وتسوية وضعيته.
12. تكرر المحلات الحبسية المذكورة أعلاه على حالتها، وعدم إحداث أي تغيير على معالم البناية إلا بإذن مسبق من الوزارة.
13. أداء الراسية عليه السمسرة غبطة في حالة رغبته في تغيير وجه استغلال المحل.

وعليه، فمن كانت له رغبة في ذلك، فليحضر في اليوم والساعة المشار إليهما أعلاه، ومن أراد المزيد من الإيضاحات فليتصل مباشرة بمكتب النظارة أو بواسطة الرقم الهاتفي: 05-35-27-13-12، وذلك خلال أوقات العمل الإداري، والسـ

