



14 ديسمبر 2020

إعلان عن سمسرة عمومية

6265

ينهي ناظر الأوقاف بالرباط إلى علم العموم أنه في إطار أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 الصادر في 8 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف، وكذا النصوص المتخذة لتطبيقها، ستجري سمسرة عمومية علنية، لكراء مدرسة الأحباس، الكائنة بزقة الكندي، بديور الجامع بالرباط وذلك يوم الثلاثاء 05 يناير 2021 على الساعة الحادية عشر (11) صباحا بمقر النظارة الكائن بزقة باب شالة أمام مدارس محمد الخامس بالرباط حسب الجدول التالي :

الرقم	الرقم الترتيبي	نوع الملك	العنوان	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة
1	572 عامة	مدرسة	الكائنة بزقة الكندي، بديور الجامع بالرباط	20.000,00	200.000,00

فعلى كل راغب في المشاركة في المزايدة احترام الضوابط الآتية:

- الحضور شخصيا في الزمن والمكان المحددين أعلاه، مصحوبا بالبطاقة الوطنية؛
- أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، (الغبطة) إما نقدا أو بواسطة حوالة بنكية مشهود عليها (*chèque certifié*). يرجع إليه في حالة عدم رسو السمسرة عليه؛
- لا يسمح بالمشاركة في هذه السمسرة لمن هو مدين للأوقاف؛
- الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛
- يفترض في المشاركين في السمسرة اطلاعهم مسبقا على المحل الذي سيعرض على السمسرة؛
- بالنسبة للشركات يتوجب الإدلاء بالقانوني الأساسي؛
- على الراسية عليه السمسرة أداء مبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة المحدد في مبلغ مساو لمبلغ الراسية به السمسرة حالا مع زيادة 5 % من أجل الصائر، و مبلغ الضمانة يساو مبلغ كراء شهر؛
- الالتزام بإبرام عقد الكراء والمصادقة عليه بالنسبة لمن رست عليه السمسرة وذلك في أجل أقصاه (48) ساعة وإلا تلغى نتيجة السمسرة، ولا حق له في استرجاع مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة.
- تحمل الراسية عليه السمسرة إصلاح البناية على نفقته ودون مطالبة الأوقاف بأي تعويض لا حالا ولا استقبالا؛
- تحمل الراسية عليه السمسرة الحصول على جميع التراخيص لاستغلال البناية كمدرسة؛

ولمزيد من المعلومات يرجى الاتصال بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو بواسطة الهاتف 05.37.72.22.14

إشياء: محمد اسبول