



إعلان عن سمسرة معاوضة

№

2773

تنتهي نظارة أوقاف العرائش إلى علم العموم أنه في إطار أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 الصادر في 8 ربيع الأول 1431 الموافق 23 فبراير 2010 المتعلق بمدونة الأوقاف وكذا النصوص المتخذة لتطبيقه ستجرى سمسرة عمومية علنية يوم الخميس 17 دجنبر 2020 على الساعة الحادية عشرة صباحا (11h) بمقر النظارة الكائن بشارع علال بن عبد الله بالعرائش من أجل معاوضة العقار الحبسي المبين بالجدول التالي:

ر.ت	اسم وموقع الملك	المساحة (م2)	المرجع العقاري	مبلغ انطلاق السمسرة بالدرهم	تاريخ إجراء السمسرة
1	الغرفة الحبسية المهدامة عدد 116، الكائنة بدرب القاعة بالمدينة العتيقة بالعرائش.	حوالي 14.40 م2	غير محفظة	5000.00	2020 /12/ 17

فعلى كل راغب في المشاركة في المزايدة احترام الضوابط الآتية:

- الحضور شخصيا إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مرفوقا ببطاقة التعريف الوطنية؛
- الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛
- معاينة الملك موضوع السمسرة مسبقا، وقبل عرضه على السمسرة؛
- أداء كل مشارك نسبة 13 % من مبلغ انطلاق السمسرة حسب التفصيل التالي: (3 % صوائر السمسرة و 10 % كضمان المشاركة) ويتم إرجاع هذه المبالغ للمشاركين فور الإعلان عن الراسية عليه السمسرة؛
- أداء المزايد الذي رست عليه السمسرة نسبة 13% من نتيجة السمسرة حسب التفصيل التالي: (3 % صوائر السمسرة و 10 % كضمان الوفاء بالالتزام بنتيجة السمسرة) وذلك فور انتهاء السمسرة؛
- في حالة رفض المزايد الأداء يسقط حقه في استرداد الصوائر ومبلغ ضمان المشاركة ويمنع من المشاركة في حالة إعادتها.

ملاحظة:

لا تعتبر نتيجة السمسرة نهائية إلا بعد مصادقة الوزارة عليها.

هذا وللمزيد من المعلومات، يمكن الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل، أو عبر الهاتف الثابت التالي : 0539913231.

