



إعلان عن سمسرة معاوضة

يعلن ناظر الأوقاف بالناظور عن إجراء سمسرة علنية عمومية وفق وفقا لمقتضيات مدونة الأوقاف وذلك يوم الجمعة 27 نونبر 2020 على الساعة الحادية عشرة صباحا من أجل معاوضة الأملاك الحبسية المبينة بالجدول التالي:

ر.ت.	إسم وموقع الملك	المساحة (م ²)	المرجع العقاري	مبلغ إنطلاق السمسرة	تاريخ إجراء السمسرة	مكان إجراء السمسرة
1	" تبراننت الجماعة "	293	الرسم العقاري عدد 11/54084	500,00 درهم/م ²	27 نونبر 2020	مقر النظارة
2	تضونة 2	200	غير محفظة	70.000,00 درهم	27 نونبر 2020	مقر النظارة

و عليه، فمن كانت له الرغبة في المشاركة في السمسرة أن يحضر في المكان و الزمان المشار إليهما أعلاه وفق الضوابط الجاري بها العمل و الشروط المسطرة أسفله:

1. على الراغب في المشاركة في السمسرة أن يدفع لصندوق النظارة مبلغ الضمان الخاص للعقار المرغوب فيه قبل موعد السمسرة مع الإشارة إلى أنه لا تقبل زيادة من أي مشارك ما لم يوقع على شروط السمسرة و ما لم يدفع لرئيس اللجنة ضمانات المشاركة في السمسرة المحددة في نسبة 10% من قيمة انطلاق السمسرة.

2. الادلاء بوكالة قانونية مصادق عليها قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره.

3. يؤدي الراسية عليه السمسرة، بمجرد رسوها عليه، نسبة 13% من نتيجة السمسرة (3% عن مصاريف السمسرة و 10% كتسبيق).

4. لا تعتبر هذه المعاوضة نهائية إلا بعد مصادقة الوزارة على نتيجة السمسرة.

و السلام.