



## إعلان عن سمسرة كراء محلات حبسية بمدينة إفران

يعلن ناظر أوقاف مكناس أن سمسرة علنية عمومية لكراء الشقق السكنية و المحلات التجارية المبينة بالجدول أسفله ستجرى يوم الجمعة 27 نونبر 2020 على الساعة العاشرة و النصف صباحا بمقر المندوبية الإقليمية للشؤون الإسلامية بإفران الكائنة بحي الأطلس- إفران.

| ر ع | الرقم<br>الترتيبي | نوع الملك | عنوانه                              | مبلغ انطلاق<br>السمسرة           |
|-----|-------------------|-----------|-------------------------------------|----------------------------------|
| 1   | 59                | بيت       | بيت بمسجد الاحد عين اللوح           | 100.00                           |
| 2   | 60                | بيت       | بيت بمسجد الاحد عين اللوح           | 100.00                           |
| 3   | 38                | دار       | بزنقة القنطرة عين اللوح             | 250.00                           |
| 4   | 1146              | دكان      | رقم 25 ج 1 مركب تجاري ازرو          | 2950.00                          |
| 5   | 1149              | دكان      | رقم 28 ج 1 مركب تجاري ازرو          | 1700.00                          |
| 6   | 1134              | دكان      | رقم 8 جناح 3 المركب التجاري ازرو    | 1700.00                          |
| 7   | 1135              | دكان      | رقم 14 ج 2 المركب التجاري ازرو      | 2100.00                          |
| 8   | 1144              | دكان      | رقم 23 ج 2 المركب التجاري ازرو      | 2000.00                          |
| 9   | 1147              | دكان      | رقم 26 جناح ج 1 المركب التجاري ازرو | 2750.00                          |
| 10  | 1127              | مقهى      | رقم 1 جناح 2 المركب التجاري ازرو    | 4000.00<br>مع غبطة<br>500.000,00 |
| 11  | 3005              | حمام      | سوق الأحد زاوية واد افران           | 400.00                           |

وذلك وفق الشروط التالية :

- الإدلاء ببطاقة التعريف الوطنية.
- أداء ضمانات مالية قبل المشاركة في السمسرة قدرها : 3.000,00 درهم ترجع للمشارك عند عدم رسو نتيجة السمسرة عليه.

- أداء الراسية عليه السمسرة الوجيبة الكرائية لشهر واحد على وجه الكراء، بالإضافة إلى مبلغ ضمان الوفاء بالالتزام بنتيجة السمسرة و قدره المبلغ الذي رست به السمسرة.
  - يؤدي مبلغ الكراء بإضافة صوائر السمسرة المحددة في 5% من السومة الكرائية.
  - قبول المحل على حالته و ربطه بشبكة الماء و الكهرباء على نفقته.
  - لا تقبل مشاركة المدين للأوقاف.
  - لا يتسلم المكتري العين المكراة إلا بعد التوقيع على العقد.
- فمن كانت له رغبة في المشاركة في السمسرة المذكورة عليه الحضور، إلى مقر مندوبية الشؤون الإسلامية بإفران في الموعد المحدد أعلاه ، وللمزيد من المعلومات يمكن الاتصال بالنظارة خلال أوقات العمل الإدارية بمقرها الكائن بالمركب الثقافي والإداري للأوقاف الكائن بساحة الدكتور عبد الكريم الخطيب أو الاتصال عبر الرقم الهاتفي : 05-35-51-12-04

### النظارة

