



إعلان عن سمسرة كراء محلات حبسية و تجارية

يعلن ناظر أوقاف مكناس أن سمسرة علنية عمومية لكراء الشقق السكنية و المحلات التجارية المبنية بالجدول أسفله ستجرى يوم الأربعاء 25 نونبر 2020 على الساعة العاشرة و النصف صباحا بمقر النظارة الكائنة بالمركب الإداري و الثقافي للأوقاف ساحة الدكتور عبد الكريم الخطيب المدينة الجديدة مكناس، علما أن يوم الثلاثاء 24 نونبر 2020 سيكون يوم أبواب مفتوحة لمعاينة المحلات موضوع السمسرة.

ر ع	الرقم الترتيبي	نوع الملك	عنوانه	مبلغ انطلاق السمسرة بالدرهم
1	725	دار	جوار مسجد حجاج المدينة القديمة	3350.00
2	82	شقة	رقم 2 عمارة 9 م م اسماعيل	3250.00
3	76	شقة	رقم 24 عمارة 8 م م اسماعيل	2300.00
4	103	شقة	رقم 23 عمارة 9 م م اسماعيل	3000.00
5	102	شقة	رقم 22 عمارة 9 م م اسماعيل	3225.00
6	6	شقة	رقم 6 عمارة 5 م م اسماعيل	3000.00
7	194	شقة	رقم 2 عمارة س 2 ابن سينا	1890.00
8	192	شقة	رقم 10 عمارة س 1 ابن سينا	2850.00
9	77	شقة	رقم 8 عمارة A2 ابن سينا	2300.00
10	123	شقة	رقم 8 عمارة A7 ابن سينا	2750.00
11	948	شقة	فوقي الدار رقم 02 مسجد الأمل بويسلان	1500.00
12	32	شقة	رقم 38 بعمارة شارع محمد الخامس م ج	1500.00
13	2627	دكان	رقم 2 مسجد أهل الأندلس بالزهوة	950.00
14	2630	دكان	رقم 1 مسجد الزهوة بالزهوة	800.00
15	2626	دكان	رقم 01 مسجد أهل الأندلس الزهوة	750.00
16	2629	دكان	رقم 4 مسجد أهل الأندلس الزهوة	750.00
17	2632	دكان	رقم 3 مسجد الزهوة بالزهوة	650.00
18	2547	دكان	بمسجد المخازنية	250.00

1300.00	رقم 50 مركب باب بو عمير	دكان	2044	19
1150.00	رقم 99 مركب باب بو عمير	دكان	2101	20
600.00	رقم 1 مسجد القدس بأكوراي	دكان	2354	21
500.00	رقم 1 مسجد خالد بن الوليد تجزئة العثمانية	دكان	2776	22
500.00	رقم 2 مسجد خالد بن الوليد تجزئة العثمانية	دكان	2777	23
500.00	رقم 3 مسجد خالد بن الوليد تجزئة العثمانية	دكان	2778	24
500.00	رقم 4 مسجد خالد بن الوليد تجزئة العثمانية	دكان	2779	25
500.00	رقم 5 مسجد خالد بن الوليد تجزئة العثمانية	دكان	2780	26
3200.00 مع غبطة 50000.00	رقم 7 عمارة 9 م م اسماعيل	دكان	1041	27
1100.00 مع غبطة 25000.00	رقم 11 عمارة 8 م م اسماعيل	دكان	1033	28
1350.00 مع غبطة 50000.00	رقم 11 عمارة 6 م م اسماعيل	دكان	1022	29
1500.00 مع غبطة 25000.00	رقم 10 عمارة 5 م م اسماعيل	دكان	1009	30
3000.00	رقم 43 بالكدية م ق	حمام	3000	31
8000.00	جوار مسجد الفرقان عين الشبيك	مستودع	2405	32

وذلك وفق الشروط التالية :

- الإدلاء ببطاقة التعريف الوطنية.
 - أداء ضمانات مالية قبل المشاركة في السمسرة قدرها : 10.000,00 درهم ترجع للمشارك عند عدم رسو نتيجة السمسرة عليه.
 - أداء الراسية عليه السمسرة الوجيبة الكرائية لشهر واحد على وجه الكراء ، بالإضافة إلى مبلغ ضمان الوفاء بالالتزام بنتيجة السمسرة و قدره المبلغ الذي رست به السمسرة.
 - يؤدي مبلغ الكراء بإضافة صوائر السمسرة المحددة في 5% من السومة الكرائية.
 - قبول المحل على حالته و ربطه بشبكة الماء و الكهرباء على نفقته.
 - لا تقبل مشاركة المدين للأوقاف.
 - لا يتسلم المكثري العين المكرة إلا بعد التوقيع على العقد.
- فمن كانت له رغبة في المشاركة في السمسرة المذكورة عليه الحضور ، إلى مقر النظارة الكائنة بالمركب الإداري و الثقافي للأوقاف ساحة الدكتور عبد الكريم الخطيب المدينة الجديدة مكناس في الموعد المحدد أعلاه ، وللمزيد من المعلومات يمكن الاتصال بالنظارة خلال أوقات العمل الإدارية بمقرها الكائن بالمركب الثقافي والإداري للأوقاف الكائن بساحة الدكتور عبد الكريم الخطيب أو الاتصال عبر الرقم الهاتفي : 05-35-51-12-04.

النظارة

