



## إعلان عن سمسرة معاوضة

يعلن ناظر أوقاف ميدلت عن إجراء سمسرة علنية عمومية لمعاوضة العقار الحبسي المبين بالجدول أسفله، وفق مقتضيات مدونة الأوقاف الجاري بها العمل، وذلك يوم الأربعاء 20 نونبر 2020 على الساعة 11:00 صباحا بمقر نظارة الأوقاف بالمركب الديني والثقافي والإداري بميدلت.

| ر.ت | إسم الملك وموقعه                                                  | نوعه      | المساحة (م2) | المرجع العقاري | مبلغ إنطلاق السمسرة | تاريخ وساعة إجراء السمسرة                           |
|-----|-------------------------------------------------------------------|-----------|--------------|----------------|---------------------|-----------------------------------------------------|
| 01  | "المنزل 05 زنقة المسجد الكبير" الكائن بباشوية خنيفرة اقليم خنيفرة | منزل      | 63           | R 29461 /27    | 150.000,00 درهم     | الأربعاء 20 نونبر 2020 على الساعة الحادية عشر صباحا |
| 02  | "قارة 2" الكائن بدوار امهروق حي قارة اقليم خنيفرة                 | ارض عارية | 98           | T 19004/27     | 102.000,00 درهم     | الأربعاء 20 نونبر 2020 على الساعة الحادية عشر صباحا |

فعلى كل راغب في المشاركة في السمسرة:

- أن يحضر شخصا إلى عين المكان في الوقت والمكان المحددين أعلاه، مرفوقا ببطاقة التعريف الوطنية.
- الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره.
- معاينة الملك الحبسي موضوع السمسرة مسبقا.
- أداء كل مشارك نسبة 13% من المبلغ الإجمالي للقيمة التقديرية للمال الموقوف موضوع المعاوضة (3 % صوائر السمسرة و 10 % كضمان المشاركة)، ويتم إرجاع هذه المبالغ للمشاركين فور الإعلان عن الراسية عليه السمسرة.
- أداء المزايد الذي رست عليه السمسرة نسبة 13% من نتيجة السمسرة حسب التفصيل التالي (3 % صوائر السمسرة و 10 % كضمان الوفاء بالالتزام بنتيجة السمسرة) وذلك فور إنتهاء السمسرة.
- في حالة رفض المزايد الاداء يسقط حقه في استرداد الصوائر ومبلغ ضمان المشاركة ويمنع من المشاركة في حالة إعادتها.

### ملاحظة:

- لا تعتبر السمسرة نهائية إلا بعد مصادقة الوزارة عليها.
- الاداء يكون إما نقدا أو عن طريق شيك معتمد الدفع.
- وللمزيد من المعلومات، يمكن الاتصال مباشرة بمقر نظارة الأوقاف بميدلت خلال أوقات العمل الإداري أو الاتصال عن طريق الهاتف : Tel 05.35.58.38.85

والسلام ./

