



إعلان عن سمسرة كراء

تعلن نظارة أوقاف إقليم الصويرة للعموم أنها ستجري يوم الأربعاء 09 دجنبر 2020 على الساعة العاشرة صباحا بمقرها الكائن بشارع بوشعيب الدكالي رقم 77 الصويرة، سمسرة عمومية بالزيادة العلنية لكراء المحلين الحبيين التاليين:

رت	نوع الملك	عدده الترتيبي	عنوانه	نوع الاستغلال	الغبطة بالدرهم	التمن الافتتاحي بالدرهم
1	قاعة العرض	1495	الطابق الأول من الجزء الأول بفندق السكر، شارع الاستقلال الصويرة	التجارة	100.000.00	20.000.00 د/ش
2	مقهى/مطعم وسطح	1496	الطابق الثاني من الجزء الأول بفندق السكر، شارع الاستقلال الصويرة	التجارة	200.000.00	30.000.00 د/ش

وعليه فمن كانت له الرغبة في المشاركة في السمسرة، أن يحضر في المكان والزمان المشار إليهما أعلاه وفق أحكام مدونة الأوقاف والنصوص المتخذة لتطبيقها والشروط المسطرة أسفله:

1. كل من يرغب في المشاركة في السمسرة وجب عليه التوقيع على كئاش الشروط بالخاص المحلين المذكورين، وأداء ضمانته المشاركة في السمسرة قيمتها عشرون ألف درهم (20.000.00) نقدا أو بواسطة شيك معتمد، ترد إلى صاحبها فور انتهاء السمسرة.
2. يؤدي فوراً كل من رست عليه نتيجة السمسرة:

✓ مصاريف السمسرة المحددة في نسبة 5 % من السومة الكرائية.
✓ ثلاثة أشهر كتسبيق.

3. يكرى هذان المحلان على حالتها ويمكن الاطلاع عليهما في عين المكان.
 4. الإدلاء ببطاقة التعريف الوطنية أو بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره.
 5. الإدلاء ببيان الالتزام بالنسبة للموظفين.
 6. لا يقبل في هذه السمسرة مشاركة من هو مدين أو في نزاع مع الأوقاف وكذا من لا تتوفر فيه شروط السمسرة.
 7. الإدلاء بالقانون الأساسي بالنسبة للشركات وشهادة القيد بالسجل التجاري.
 8. التزام الممثل القانوني للشركة بأداء الوجيبة الكرائية سواء أثناء السير العادي للشركة أو أثناء تصفيتها قضائياً.
 9. لا تتحمل الأوقاف العامة تبعات أي مستحقات مادية وغيرها مترتبة على السابقين إزاء الغير.
- وللمزيد من الإيضاحات يرجى الاتصال مباشرة بنظارة أوقاف الصويرة أو بواسطة الهاتف: 05.24.78.52.58 خلال أوقات العمل.
- والسلام.