



## إعلان عن سمسرة معاوضة

يعلن ناظر أوقاف ميدلت عن إجراء سمسرة علنية عمومية لمعاوضة العقارات الحبسية المبين بالجدول أسفله، وفق مقتضيات مدونة الأوقاف الجاري بها العمل، وذلك يوم الخميس 15 أكتوبر 2020 انطلاقا من الساعة 11:00 صباحا بمقر نظارة الأوقاف بالمركب الديني والثقافي والإداري بميدلت.

| رت. | إسم الملك وموقعه                                        | نوعه       | المساحة (م2) | المرجع العقاري | مبلغ إنطلاق السمسرة               | تاريخ وساعة إجراء السمسرة                                    |
|-----|---------------------------------------------------------|------------|--------------|----------------|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| 01  | "بوسراف" الكائن بالغ جماعة وقيادة ايتزار اقليم ميدلت    | ارض فلاحية | 1036         | R 6797 /42     | 50.000,00 درهم (المبلغ الاجمالي)  | الخميس 15 أكتوبر 2020<br>انطلاقا من الساعة الحادية عشر صباحا |
| 02  | "تمزدارت" الكائن بوالغ جماعة وقيادة ايتزار اقليم ميدلت  | ارض فلاحية | 568          | T 12567 /42    | 70.000,00 درهم (المبلغ الاجمالي)  |                                                              |
| 03  | "بيفرا 9" الكائن بمدينة ميدلت المحل المدعو عثمان أوموسي | ارض عارية  | 635          | T 3326/42      | 1700,00 د/م2                      |                                                              |
| 04  | "تحجاويت 2" الكائن بحي تحجاويت مريرت اقليم خنيفرة       | ارض عارية  | 99           | T 15999/27     | 100.000,00 درهم (المبلغ الاجمالي) |                                                              |

فعلى كل راغب في المشاركة في السمسرة:

- أن يحضر شخصا إلى عين المكان في الوقت والمكان المحددين أعلاه، مرفوقا ببطاقة التعريف الوطنية.
- الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره.
- معاينة الملك الحبسي موضوع السمسرة مسبقا.
- أداء كل مشارك نسبة 13% من المبلغ الإجمالي للقيمة التقديرية للمال الموقوف موضوع المعاوضة (3 % صوائر السمسرة و 10 % كضمان المشاركة)، ويتم إرجاع هذه المبالغ للمشاركين فور الإعلان عن الراسية عليه السمسرة.
- أداء المزايد الذي رست عليه السمسرة نسبة 13% من نتيجة السمسرة حسب التفصيل التالي (3 % صوائر السمسرة و 10 % كضمان الوفاء بالالتزام بنتيجة السمسرة) وذلك فور إنتهاء السمسرة.
- في حالة رفض المزايد الاداء يسقط حقه في استرداد الصوائر ومبلغ ضمان المشاركة ويمنع من المشاركة في حالة إعادتها.

### ملاحظة:

- لا تعتبر السمسرة نهائية إلا بعد مصادقة الوزارة عليها.
- الاداء يكون إما نقدا أو عن طريق شيك معتمد الدفع.
- وللمزيد من المعلومات، يمكن الاتصال مباشرة بمقر نظارة الأوقاف بميدلت خلال أوقات العمل الإداري أو الاتصال عن طريق الهاتف : 05.35.58.38.85 Tel

والسلام ./

