



إعلان عن سمسرة كراء محلات حبسية سكنية و تجارية بمكناس

يعلن ناظر أوقاف مكناس أن سمسرة علنية عمومية لكراء الشقق السكنية و المحلات التجارية المبنية بالجدول أسفله ستجرى يوم الاثنين 28 شتنبر 2020 على الساعة العاشرة والنصف صباحا بالمركب الإداري و الثقافي لوزارة الأوقاف و الشؤون الإسلامية بمكناس. علما أن يوم السبت 26 شتنبر 2020 سيكون يوم أبواب مفتوحة للمحلات موضوع السمسرة للمعاينة.

ر ع	الرقم الترتيبي	نوع الملك	عنوانه	مبلغ انطلاق السمسرة
1	3200	بيت	بفندق القرسطون	50,00
2	1036	دكان	رقم 2 عمارة 9 م اسماعيل	1 000,00 مع غبطة 10 000,00
3	1023	دكان	رقم 1 عمارة 8 م م اسماعيل	1 100,00 مع غبطة 10 000,00
4	1037	دكان	رقم 3 عمارة 9 م م اسماعيل	1300,00 مع غبطة 25 000,00
5	102	شقة	رقم 22 عمارة 09 م م اسماعيل	3225.00
6	1033	دكان	رقم 11 عمارة 8 م م اسماعيل	1 100,00 مع غبطة 25 000,00
7	77	شقة	رقم 8 عمارة A2 ابن سينا	2300.00
8	104	شقة	رقم 24 عمارة 9 م م اسماعيل	1 850,00
9	6	شقة	رقم 6 عمارة 5 م م اسماعيل	3 000,00

3 000,00	رقم 18 عمارة 9 م م اسماعيل	شقة	98	10
2335.00	رقم 8 عمارة D4 ابن سينا	شقة	38	11
2180.00	رقم 2 عمارة A5 ابن سينا	شقة	98	12
3 000,00	رقم 3 عمارة 5 م م اسماعيل	شقة	3	13
1 350,00 مع غبطة 50 000,00	رقم 11 عمارة 6 م م اسماعيل	دكان	1022	14
3050,00 مع غبطة 50 000,00	رقم 7 عمارة 8 م م اسماعيل	دكان	1029	15
3 000,00	رقم 43 الكدية	حمام	3000	16
200.00	رقم 9 جناح الأمان	دكان	1267	17
600.00	رقم 01 مسجد القدس اكوراي	دكان	2354	18
950.00	رقم 1 مسجد أهل الأندلس الزهوية	دكان	2626	19
1 500,00 مع غبطة 25 000,00	رقم 10 عمارة 5 م م اسماعيل	دكان	1009	20
350,00	رقم 37 جزاري قبة السوق	دكان	3389	21
750,00	رقم 4 مسجد أهل الأندلس الزهوية	دكان	2629	22
950.00	رقم 2 مسجد أهل الأندلس الزهوية	دكان	2627	23
2 750,00	رقم 8 عمارة A6 ابن سينا	شقة	113	24
8 000,00	جوار مسجد الفرقان عين الشبيك	مستودع	2405	25
1 500,00	رقم 02 فوق الدار مسجد الأمل بويسلان	شقة	948	26
1200.00	رقم 19 عمارة 12 زنقة علي بن رحال	شقة	792	27

450,00	رقم 01 مسجد أم القرى تولال	دكان	2753	28
450,00	رقم 02 مسجد أم القرى تولال	دكان	2754	29
450,00	رقم 03 مسجد أم القرى تولال	دكان	2755	30
450,00	رقم 04 مسجد أم القرى تولال	دكان	2756	31
650,00	مسجد الرحمان سنبله تجزئة السنبله - مكناس	دكان	2763	32
700,00	مسجد الرحمان سنبله تجزئة السنبله - مكناس	دكان	2764	33

وذلك وفق الشروط التالية :

- الإدلاء ببطاقة التعريف الوطنية.
 - أداء ضمانات مالية قبل المشاركة في السمسرة قدرها : 10.000,00 درهم ترجع للمشارك عند عدم رسو نتيجة السمسرة عليه.
 - أداء الراسية عليه السمسرة الوجيبة الكرائية لشهر واحد على وجه الكراء ، بالإضافة إلى مبلغ ضمان الوفاء بالالتزام بنتيجة السمسرة و قدره المبلغ الذي رست به السمسرة.
 - يؤدي مبلغ الكراء بإضافة صوائر السمسرة المحددة في 5% من السومة الكرائية.
 - قبول المحل على حالته و ربطه بشبكة الماء و الكهرباء على نفقته.
 - لا تقبل مشاركة المدين للأوقاف.
 - لا يتسلم المكتري العين المكراة إلا بعد التوقيع على العقد.
- فمن كانت له رغبة في المشاركة في السمسرة المذكورة عليه الحضور ، إلى مقر المركب الإداري و الثقافي لوزارة الأوقاف و الشؤون الإسلامية بمكناس في الزمان و المكان المحددين أعلاه ، وللمزيد من المعلومات يمكن الاتصال بالنظارة خلال أوقات العمل الإدارية بمقرها الكائن بالمركب الثقافي والإداري للأوقاف الكائن بساحة الدكتور عبد الكريم الخطيب أو الاتصال عبر الرقم الهاتفي : 05-35-51-12-04

النظارة

