



إعلان عن سمسرة عمومية

تنهي نظارة الأوقاف بآسفي إلى علم العموم، أنها ستجرى سمسرة عمومية علنية لكراء محلات حبسية، وذلك يوم الجمعة 02

أكتوبر 2020 على الساعة العاشرة والنصف صباحا (10:30) بمقر النظارة حسب الجدول الآتي :

رات	نوع الملك	رقمه بالسجل	عنوانه	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ الغبطة المقترح
1	دكان	1413	رقم 127 زنقة الأحد اليوسفية	500,00 درهم	1600,00 درهم	10000,00 درهم
2	دكان	1542	رقم 97 زنقة نجيب محفوظ حي التقدم اليوسفية	300,00 درهم	800,00 درهم	×
3	دكان	1647	رقم 1 جوار مسجد القدس باليوسفية	300,00 درهم	800,00 درهم	×
4	دكان	1648	رقم 2 جوار مسجد القدس باليوسفية	400,00 درهم	500,00 درهم	×
5	دكان	1651	رقم 5 جوار مسجد حي القدس اليوسفية	350,00 درهم	900,00 درهم	×
6	دكان	1865	رقم 1 جوار المسجد الأعظم بحي لأجنديس باليوسفية	600,00 درهم	1600,00 درهم	10000,00 درهم
7	دكان	1866	رقم 2 جوار المسجد الأعظم بحي لأجنديس باليوسفية	600,00 درهم	1600,00 درهم	10000,00 درهم
8	دكان	1867	رقم 3 جوار المسجد الأعظم بحي لأجنديس باليوسفية	600,00 درهم	1600,00 درهم	10000,00 درهم
9	دكان	1868	رقم 4 جوار المسجد الأعظم بحي لأجنديس باليوسفية	600,00 درهم	1600,00 درهم	10000,00 درهم
10	دكان	1869	رقم 5 جوار المسجد الأعظم بحي لأجنديس باليوسفية	600,00 درهم	1600,00 درهم	10000,00 درهم



11	دكان	1870	رقم 6 جوار المسجد الأعظم بحي لأجنديس باليوسفية	600,00 درهم	1600,00 درهم	10000,00 درهم
12	دكان	1871	رقم 7 جوار المسجد الأعظم بحي لأجنديس باليوسفية	600,00 درهم	1600,00 درهم	10000,00 درهم
13	دار	295	رقم 1 جوار المسجد الأعظم بحي لأجنديس باليوسفية	1200,00 درهم	3000,00 درهم	×
14	دار	296	رقم 2 جوار المسجد الأعظم بحي لأجنديس باليوسفية	1200,00 درهم	3000,00 درهم	×

فعلى كل راغب في المشاركة في هذه السمسرة أن يلتزم بمايلي :

- 1- الحضور شخصيا إلى عين المكان بنصف ساعة قبل الوقت المحدد أعلاه، مرفوقا ببطاقة التعريف الوطنية و 3 نسخ منها مشهود بمطابقتها للأصل أو الإدلاء بوكالة قانونية لمن ينوب عن غيره.
- 2- أن لا يكون مدينا للأوقاف أو في حالة نزاع قضائي.
- 3- معاينة المحل الذي سيعرض على السمسرة مسبقا .
- 4- أداء مبلغ ضمان المشاركة المشار إليه في الجدول أعلاه نقدا، أو بواسطة شيك مضمون في اسم المشارك ويرجع إليه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
- 5- أداء الراسية عليه السمسرة شهر كراء على وجه التسبيق وشهر كراء على وجه الضمانة، بالإضافة إلى % 5 من مبلغ الكراء برسم مصاريف السمسرة مع تحمل صائر تسجيل العقد.
- 6- الالتزام بإبرام عقد الكراء والمصادقة عليه بالنسبة لمن رست عليه السمسرة، وذلك في أجل أقصاه (48) ساعة، وإلا تلغى نتيجة السمسرة ولاحق له في المطالبة باسترجاع مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة .
- 7- التزام الراسية عليه السمسرة بكراء المحل على حالته مع تحمله جميع التبعات (بعض المحلات يلزمها إصلاح ولا تتوفر على الربط بشبكة الماء والكهرباء)، والتزامه بعدم مزاوله أنشطة من شأنها الإساءة لحرمة المسجد والجيران .



8. أداء مبلغ الغبطة مسبقا قبل المشاركة في السمسرة بواسطة شيك مؤتمن محرر في إسم نظارة

أوقاف آسفي.

وللمزيد من المعلومات يرجى الاتصال بالنظارة مباشرة أو بواسطة الهاتف على الرقم:

05-24-62-31-49 وذلك خلال الأوقات الإدارية.