



المملكة المغربية
وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية
نظارة أوقاف مكناس
م.إ.م.أ.

إعلان عن سمسرة معاوضة نقدية

تعلم نظارة أوقاف مكناس عن إجراء سمسرة علنية عمومية وفق مقتضيات مدونة الأوقاف.
وذلك على الساعة الحادية عشرة صباحا أيام 8_13_20_27 من شهر أكتوبر 2020 بمقر النظارة
الكائن بساحة الدكتور الخطيب بمكناس لمعاوضة نقدية للقطع الأرضية المجهزة المعدة للبناء بتجزئة
الحكمة برأس أغيل الكائنة طريق م إدريس زرهون بمكناس وبتجزئتي الإسماعيلية 1 و 8 الكائنة
بحميرية صنف فيلات عددها الإجمالي 86 بالاضافة الى قطعة أرضية مخصصة للرياضة وقطعة
أرضية مخصصة لمدرسة خصوصية بتجزئة الإسماعيلية 1 كما هي مفصلة بالجداول التي يمكن
تحميلها بالموقع الإلكتروني الرسمي للوزارة على الرابط (habous.gov.ma) خانة السمسرات
الوقفية أو الحصول عليها مباشرة لدى المصلحة المختصة بالنظارة.

فعلى الراغبين في المشاركة في السمسرة :

- أن يحضروا في الوقت والمكان المحددين أعلاه.

- التوقيع على الاشهاد للاطلاع على كناش شروط السمسرة.

- أداء مبلغ الصائر المحدد في نسبة 3% من قيمة انطلاق السمسرة إما نقدا أو شيك مؤتمن.

- أداء مبلغ ضمان المشاركة المحدد في نسبة 10% من قيمة انطلاق السمسرة إما نقدا أو شيك مؤتمن.

- الأداء بوكالة قانونية أصلية من طرف المشارك في السمسرة باسم الغير وفق مقتضيات المادة 4 من مدونة
الحقوق العينية.

- لا تعتبر المعاوضة نهائية إلا بعد مصادقة الوزارة على نتيجة السمسرة.

للمزيد من المعلومات أو الإطلاع على التصاميم الطبوغرافية، يرجى الاتصال بالنظارة مباشرة أثناء أوقات

العمل الإدارية أو عبر الهاتف 05.35.51.12.04

والسلام./.

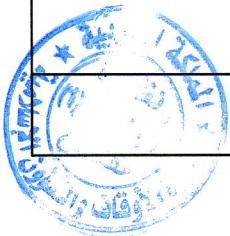


السمسرة الأولى : تجزئة الحكمة رأس أغيل

عدد	رقم القطعة	الرسم العقاري	المساحة بالمتر المربع	مبلغ انطلاق السمسرة (درهم)	تاريخ السمسرة
1	02	05/148331	401	1650.00	08/10/2020
2	03	05/148332	302	1850.00	"
3	04	05/148333	303	1800.00	"
4	05	05/148334	303	1850,00	"
5	06	05/148335	304	1850,00	"
6	07	05/148336	305	2000,00	"
7	08	05/148337	306	2150,00	"
8	011	05/148340	532	1600.00	"
9	012	05/148341	302	1800.00	"
10	013	05/148342	353	1600.00	"
11	014	05/148343	302	1700.00	"
12	015	05/148344	300	1700.00	"
13	016	05/148345	301	1700.00	"
14	017	05/148346	300	1700.00	"
15	018	05/148347	301	1650.00	"
16	019	05/148348	300	1650.00	"
17	020	05/148349	301	1650.00	"
18	021	05/148350	300	1650.00	"
19	022	05/148351	300	1650.00	"
20	023	05/148352	300	1650.00	"
21	024	05/148353	300	1700.00	"
22	025	05/148354	300	1700.00	"
23	026	05/148355	342	1800.00	"
24	028	05/148357	493	1300.00	"
25	029	05/148358	503	1400.00	"

السلسلة الثانية : تجزئة الحكة برأس أغيل

13/10/2020	1800.00	305	05/148359	030	1
"	1700.00	302	05/148360	031	2
"	1600.00	432	05/148361	032	3
"	1800.00	306	05/148365	036	4
"	1750.00	300	05/148379	050	5
"	1700.00	303	05/148391	062	6
"	1700.00	300	05/148392	063	7
"	1700.00	303	05/148393	064	8
"	1700.00	301	05/148394	065	9
"	1700.00	303	05/148395	066	10
"	1700.00	301	05/148396	067	11
"	1700.00	302	05/148397	068	12
"	1700.00	302	05/148398	069	13
"	1700.00	302	05/148399	070	14
"	1700.00	302	05/148400	071	15
"	1700.00	307	05/148401	072	16
"	1700.00	303	05/148402	073	17
"	1700.00	301	05/148404	075	18
"	1700.00	315	05/148405	076	19
"	1500.00	642	05/148407	078	20
"	1700.00	300	05/148408	079	21
"	1700.00	321	05/148413	084	22
"	1500.00	628	05/148416	087	23
"	1600.00	300	05/148417	088	24



السلسلة الثالثة : تجزئة الحكمة برأس أغيل

20/10/2020	1600.00	300	05/148418	089	1
"	1500.00	515	05/148419	090	2
"	1700.00	300	05/148420	091	3
"	1700.00	300	05/148422	093	4
"	1700.00	300	05/148424	095	5
"	1700.00	301	05/148426	097	6
"	1700.00	301	05/148428	099	7
"	1700.00	301	05/148430	101	8
"	1700.00	301	05/148432	103	9
"	1700.00	302	05/148434	105	10
"	1700.00	302	05/148436	107	11
"	1500.00	486	05/148439	110	12
"	1700.00	301	05/148441	112	13
"	1700.00	301	05/148442	113	14
"	1700.00	301	05/148443	114	15
"	1700.00	300	05/148444	115	16
"	1700.00	300	05/148452	123	17
"	1700.00	300	05/148454	125	18
"	1700.00	300	05/148458	129	19
"	1650.00	300	05/148459	130	20
"	1700.00	300	05/148460	131	21
"	1650.00	300	05/148461	132	22
"	1700.00	300	05/148462	133	23
"	1600.00	300	05/148464	135	24



المسطرة الرابعة :تجزئتي الاسماعيلية 1 و8

عدد	رقم القطعة	التجزئة	الرسم العقاري	المساحة بالمتر المربع	مبلغ المظاقي (درهم)	تاريخ المسطرة
1	1	الاسماعيلية 1	05/157879	366	1800.00	27/10/2020
2	7	الاسماعيلية 1	05/157880	540	1500.00	"
3	8	الاسماعيلية 1	05/157881	354	1600.00	"
4	9	الاسماعيلية 1	05/157882	344	1600.00	"
5	10	الاسماعيلية 1	05/157883	402	1700.00	"
6	35	الاسماعيلية 1	05/91627	480	1600.00	"
7	40	الاسماعيلية 1	05/91632	674	1400.00	"
8	63	الاسماعيلية 1	05/91655	274	500.00	"
9	64	الاسماعيلية 1	05/91636	327	700.00	"
10	65	الاسماعيلية 1	05/191657	521	1000.00	"
11	66	الاسماعيلية 1	05/91658	649	1400.00	"
12	67	الاسماعيلية 1	05/91659	480	1800.00	"
13	قاعة للرياضة	الاسماعيلية 1	05/157884	1319	1200.00	"
14	مدرسة خصوصية	الاسماعيلية 1	05/157885	889	1200.00	"
15	12	الاسماعيلية 8	05/91552	377	800.00	"

