



## إعلان عن سمسرة عمومية لكراء أملاك حبسية

تعلن نظارة أوقاف القصر الكبير إلى علم العموم، أنها في إطار أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 الصادر في 8 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) كما وقع تغييره وتتميمه المتعلق بمدونة الأوقاف وكذا النصوص التطبيقية لها ستجرى سمسرة عمومية علنية لكراء أملاك حبسية وذلك يوم الجمعة 11 شتنبر 2020 على الساعة العاشرة صباحاً بمقر النظارة الكائن بإقامة ابتسام 2 - أ - طريق العرائش القصر الكبير حسب البيان التالي :

| ر.ت | نوع الملك            | العنوان                                        | مبلغ انطلاق السمسرة | مبلغ ضمان المشاركة | ملاحظات        |
|-----|----------------------|------------------------------------------------|---------------------|--------------------|----------------|
| 1   | دكان عدد : 1356      | مخرج من مسجد الرحمة رقم 05 ق. ك                | 660.00 د / ش        | 1000.00 درهم       | يكرى على حالته |
| 2   | دكان عدد : 1360      | مخرج من مسجد للعائشة ق. ك                      | 950.00 د / ش        | 1000.00 درهم       | يكرى على حالته |
| 3   | دكان عدد : 1354      | مخرج من مسجد الرحمة رقم 03 ق. ك                | 620.00 د / ش        | 500.00 درهم        | يكرى على حالته |
| 4   | دكان عدد : 1395      | الكائن جوار مسجد الصدق رقم 6 ق. ك              | 360.00 د / ش        | 500.00 درهم        | يكرى على حالته |
| 5   | ملك حبسي عدد : 112   | الكائن قبالة سيدي على بلعربي ق. ك              | 200.00 د / ش        | 500.00 درهم        | يكرى على حالته |
| 6   | براح حبسي عدد : 1058 | الكائن بالشطاوطين جوار مسجد سيدي الهزميري ق. ك | 2170.00 د / ش       | 2000.0 درهم        | يكرى على حالته |

فعلى كل راغب في المشاركة في هذه المزايدة :

- 1- الحضور بعين المكان في اليوم و الساعة المحددين أعلاه مرفوقا ببطاقة تعريفه الوطنية.
- 2- الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره.
- 3- الاطلاع مسبقا على المحل الذي سيعرض على السمسرة ويرغب في كرائه .
- 4- أن يؤدي المشارك مبلغ ضمان المشاركة المشار إليه في الجدول أعلاه، نقدا يرجع إليه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
- 5- على كل من أرست عليه السمسرة أداء شهر كراء على وجه التسبيق وشهر على وجه ضمانه الكراء، بالإضافة إلى نسبة 5% من مبلغ الكراء برسم مصاريف السمسرة.
- 6- كل من أرست عليه السمسرة ملزم بإبرام عقد الكراء والمصادقة عليه، في أجل أقصاه ( 48 ) ساعة وإلا تلغى نتيجة السمسرة ولا حق له في مطالبة الأوقاف بمقتضيات نتيجتها ولا باسترجاع مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة .
- 7- لا يقبل في السمسرة من هو مدين للأوقاف ولا تتوفر فيه شروط المشاركة في السمسرة.