



إعلان

تعلم نظارة أوقاف فاس أنها ستجري على الساعة العاشرة و النصف من صباح يوم الخميس 23 يوليوز 2020

سمسرة عمومية بمقرها الكائن بباب الحديد - البطحاء - لإكراء الشقق الحسبية التالية :

ر.ت	الرقم الترتيبي	عنوان الملك	نوع الحسب	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة
1	329	الشقة رقم 2 العمارة 26 الطابق الأرضي تجزئة التوحيد الدكرات فاس	فاس الجديد	1.550,00	
2	423	الشقة رقم 1 العمارة 10 مكرر الطابق الثاني تجزئة التوحيد المرجة فاس	فاس الجديد	1.950,00	

و على كل راجع في المشاركة أن يلتزم بالشروط الآتية :

1. أن يدلي الراغب في المشاركة في السمسرة ببطاقة التعريف الوطنية.
2. يؤدي المشارك في السمسرة عن كل شقة أو بيت ينوي المشاركة في سمسرتها مبلغ : **3.000,00 درهم نقدا** ترجع إليه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
3. بالنسبة للمشاركين في السمسرة والراغبين في جعل اسم الشركة بتوصل الكراء ، يجب عليهم الإدلاء عند التسجيل بقائمة المشاركة في السمسرة بالقانون الأساسي للشركة ، أو الشهادة السلبية للشركة وإلا سيكون الكراء شخصي .
- 4 . كل من رست عليه السمسرة يؤدي واجب شهر كتسبيق و واجب شهر كمبلغ ضمان الوفاء بالالتزام بنتيجة السمسرة.
- 5 يلتزم الراسية عليه السمسرة بما يلي :
 - كراء الشقة على حالتها وعدم مطالبة الأوقاف بإصلاحها أو ربطها بشبكة الكهرباء
 - عدم إحداث أي تغيير على معالم البناية إلا بإذن مسبق من الجهة المختصة بالوزارة
 - عدم استغلال العين المكرة فيما يتنافى مع قيمنا الإسلامية ومع الأخلاق العامة
- 6 كل من رست عليه السمسرة يؤدي 5 % من مبلغ الكراء برسم مصاريف السمسرة.
- 7 قبول المحل على حالته.
- 8 النظارة لا تتحمل المتأخرات الخاصة بأداء الماء و الكهرباء.
- 9 عدم السماح بالمشاركة لكل مدين للأحباس.
- 10 أداء واجبات العقد (التنبر و التسجيل)

و للمزيد من المعلومات يمكن الاتصال بالنظارة مباشرة أو بواسطة الهاتف رقم : **05-35-63-33-76** و السلام

